

SÉQUENCE DE VÉRIFICATION

RECOUVREMENT DE PLANCHER

C30

MOIS : NOVEMBRE

GROUPE : (8) COMMUN INTÉRIEUR

IMMEUBLE :

EMPLACEMENT :

INTERVENANT : Préposé à l'entretien.

OUTILS ET MATÉRIAUX REQUIS : Truelle à adhésif, adhésif spécial et grattoir.

SÉQUENCE COMPLÈTE

RECOUVREMENT DE PLANCHER :

Vérifier l'état général du **recouvrement de plancher** : voir s'il y a **soulèvement, décollement** ou **fléchissement**. Refixer les éléments soulevés, décollés ou fléchis afin que la surface de plancher soit uniforme et sans danger pour les occupants.

En vérifier la fixation et, s'il y a bris ou manque de **plinthes** de plancher, corriger.

Vérifier le **fini du plancher** : noter l'état, les anomalies (détérioration des couleurs, présence d'humidité) et la source des anomalies. Remplacer si nécessaire (selon les recommandations du fabricant), ou selon les recommandations du conseiller technique.

Céramique : vérifier s'il y a des tuiles de céramique fissurées, écaillées ou manquantes; remplacer si nécessaire. Vérifier si le coulis est désagrégé ou incomplet; nettoyer et remplacer, si nécessaire.

Tapis : vérifier s'il y a mauvaise fixation ou déchirure; réparer et refixer. Vérifier s'il y a plissement ou rétrécissement au bord des murs et aux joints; retendre et refixer.

Tuiles de vinyle : vérifier s'il y a des tuiles usées, endommagées ou manquantes; remplacer si nécessaire.

Béton : vérifier s'il y a fissures importantes, trous ou éclatement; réparer si nécessaire et rechercher la cause (infiltration d'eau, etc.).

Bois franc : vérifier s'il y a des lattes de bois usées, endommagées ou manquantes; remplacer si nécessaire avec une même essence de bois que le recouvrement présent. Sabler et revernir, si nécessaire.

Vérifier, s'il y en a un, le **drain de plancher** (nettoyer la grille, vérifier l'écoulement, refaire par la même occasion la garde d'eau pour bloquer les odeurs; ce dernier point est à surveiller régulièrement en cours d'année).

MOIS : NOVEMBRE

GROUPE : (8) COMMUN INTÉRIEUR

SÉQUENCE ABRÉGÉE

RECOUVREMENT DE PLANCHER :

Plinthes

Drain de plancher

Fini de plancher :

Céramique

Tapis

Tuiles de vinyle

Béton

Bois franc