

**Le marché
des maisons individuelles
et des copropriétés
au Québec
entre 1991 et 2000 :
tableaux annexes**

Société d'habitation du Québec
Direction de la planification, de l'évaluation et de la recherche

**Le marché
des maisons individuelles
et des copropriétés
au Québec
entre 1991 et 2000 :
tableaux annexes**

Paul Forest

Avril 2001

Cette édition a été produite par la Direction des communications de la Société d'habitation du Québec.

Pour obtenir des exemplaires supplémentaires de ce document, s'adresser au :

Centre de documentation de la SHQ
Succursale de Québec
Société d'habitation du Québec
1054, rue Louis-Alexandre-Taschereau
3^e étage
QUÉBEC (Québec) G1R 5E7

Téléphone : (418) 646-7915

Centre de documentation de la SHQ
Succursale de Montréal
Société d'habitation du Québec
3, complexe Desjardins
Tour du Nord, 25^e étage
Montréal (Québec) H5B 1B3

Téléphone : (514) 873-9611

Téléphone sans frais : 1 800 463-4315

On peut également commander ce document à l'adresse Internet suivante :

<http://www.shq.gouv.qc.ca>

Dépôt légal

Bibliothèque nationale du Québec, 2001

Bibliothèque nationale du Canada, 2001

ISBN 2-550-37556-4

© Gouvernement du Québec

Présentation

Le présent document comprend, sous la forme de tableaux, l'ensemble des données qui ont été compilées lors de l'analyse du marché des maisons individuelles et des copropriétés, analyse basée sur les transactions immobilières dans le secteur résidentiel au Québec entre 1991 et 2000. L'analyse comme telle est publiée sous le titre *Le marché des maisons individuelles et des copropriétés au Québec entre 1991 et 2000*.

Les données utilisées pour cette analyse proviennent de la firme Vistainfo Canada qui recueille, dans divers bureaux de la publicité des droits au Québec, les informations de base concernant les transactions qui ont fait l'objet d'un enregistrement. L'étude porte sur les données de 16 bureaux qui sont répartis à travers le Québec et donne ainsi une image de la diversité des situations prévalant dans diverses régions.

En ce qui concerne les municipalités répertoriées, toutes les fusions réalisées depuis 1991 sont prises en compte et le découpage retenu est celui qui était en vigueur à la fin de l'année 2000 ; ainsi, les données recueillies depuis 1991 sont agrégées en fonction de ce découpage municipal unique dans le temps.

Par ailleurs, la grande quantité de données enregistrées fait en sorte que quelques erreurs ont pu se glisser dans les données. Afin d'éviter les biais que ces erreurs peuvent entraîner, il a été décidé d'éliminer de l'étude toutes les transactions pour lesquelles un prix nul ou inférieur à 10 000 \$ ou encore un prix supérieur à 3 000 000 \$ était indiqué. De même, un certain nombre de transactions ne portant que sur une partie de l'immeuble, par exemple la vente de 50 % de la maison, ont également été éliminées de l'étude.

Il est également nécessaire de souligner que ces transactions portent autant sur les résidences neuves que sur les résidences existantes et que l'information disponible ne permet malheureusement pas de distinguer les habitations qui en sont à leur premier occupant de celles du marché de la revente.

Liste des tableaux

Tableau 1

Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées par région au Québec, entre 1991 et 2000 (prix moyen à pondération fixe)

Tableau 1A

Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées par région au Québec, entre 1991 et 2000 (prix moyen brut)

Tableau 1.1

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation annuelle de prix (%) des maisons individuelles et des copropriétés transigées par région au Québec, entre 1991 et 2000 (prix moyen à pondération fixe)

Tableau 1.1A

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation annuelle de prix (%) des maisons individuelles et des copropriétés transigées par région au Québec, entre 1991 et 2000 (prix moyen brut)

Tableau 2

Distribution cumulative du prix des maisons individuelles et des copropriétés transigées en 2000, dans diverses régions du Québec

Tableau 3

Volume et prix moyen des résidences transigées par région au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Tableau 3.1

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation annuelle de prix (%) des résidences transigées par région au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Tableau 4

Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées par bureau de la publicité des droits au Québec, entre 1991 et 2000

Tableau 4.1

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation de prix (%) des maisons individuelles et des copropriétés transigées par bureau de la publicité des droits au Québec, entre 1991 et 2000

Tableau 5

Volume et prix moyen des résidences transigées par bureau de la publicité des droits au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Tableau 5.1

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation des prix (%) des résidences transigées par bureau de la publicité des droits au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Tableau 6

Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Tableau 1

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par région au Québec, entre 1991 et 2000**

	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	47 316	113 319	108 150	103 991	99 771	99 456	101 782	104 691	103 830	102 528	105 284
Île de Montréal	14 763	160 226	148 404	140 987	131 142	132 018	137 690	142 713	142 446	138 734	147 221
RMR de Montréal hors l'île	13 402	109 901	105 136	102 188	100 140	98 183	100 596	103 006	103 278	102 874	104 449
Autres v de la région de Montréal	963	73 882	74 818	76 154	67 985	72 023	73 231	72 441	73 850	72 820	73 815
Région de Québec	8 570	92 056	89 877	85 792	83 734	85 805	86 732	87 188	83 696	82 419	83 425
Sherbrooke - Trois-Rivières	3 005	84 210	85 649	82 624	79 406	75 791	76 457	79 221	78 722	79 378	79 875
Hull	3 018	96 439	92 004	89 894	89 566	88 158	87 295	94 137	93 924	93 202	90 388
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	3 595	67 802	68 468	66 772	65 583	63 626	61 913	63 708	61 899	63 310	61 933

Tableau 1A

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par région au Québec, entre 1991 et 2000**

	Nombre	Prix moyen brut (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	47 316	116 161	112 272	108 627	102 139	99 137	101 855	104 465	104 165	101 738	105 539
Île de Montréal	14 763	159 116	150 159	145 189	133 944	133 759	138 552	141 704	144 699	138 145	146 495
RMR de Montréal hors l'île	13 402	110 497	106 505	103 309	100 586	97 791	100 648	102 525	102 887	103 207	105 019
Autres v. de la région de Montréal	963	76 215	75 880	77 450	68 569	72 032	74 201	73 379	73 620	72 974	74 200
Région de Québec	8 570	94 230	92 450	88 291	84 892	86 549	87 398	87 653	83 026	81 009	83 427
Sherbrooke - Trois-Rivières	3 005	84 076	85 210	81 839	78 448	74 677	75 647	78 890	78 805	79 231	80 451
Hull	3 018	96 060	91 571	89 641	88 566	88 079	87 064	93 444	93 925	93 178	90 732
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	3 595	67 557	68 553	66 452	65 128	63 380	61 194	62 995	61 635	63 511	62 431

Tableau 1.1

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation annuelle de prix (%)
des maisons individuelles et des copropriétés transigées par région au Québec, entre 1991 et 2000

	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	47 316	107,6	102,7	98,8	94,8	94,5	96,7	99,4	98,6	97,4	100,0
		4,8 %	4,0 %	4,2 %	0,3 %	-2,3 %	-2,8 %	0,8 %	1,3 %	-2,6 %	-
Île de Montréal	14 763	108,8	100,8	95,8	89,1	89,7	93,5	96,9	96,8	94,2	100,0
		8,0 %	5,3 %	7,5 %	-0,7 %	-4,1 %	-3,5 %	0,2 %	2,7 %	-5,8 %	-
RMR de Montréal hors l'île	13 402	105,2	100,7	97,8	95,9	94,0	96,3	98,6	98,9	98,5	100,0
		4,5 %	2,9 %	2,0 %	2,0 %	-2,4 %	-2,3 %	-0,3 %	0,4 %	-1,5 %	-
Autres v de la région de Montréal	963	100,1	101,4	103,2	92,1	97,6	99,2	98,1	100,0	98,7	100,0
		-1,3 %	-1,8 %	12,0 %	-5,6 %	-1,6 %	1,1 %	-1,9 %	1,4 %	-1,3 %	-
Région de Québec	8 570	110,3	107,7	102,8	100,4	102,9	104,0	104,5	100,3	98,8	100,0
		2,4 %	4,8 %	2,5 %	-2,4 %	-1,1 %	-0,5 %	4,2 %	1,5 %	-1,2 %	-
Sherbrooke - Trois-Rivières	3 005	105,4	107,2	103,4	99,4	94,9	95,7	99,2	98,6	99,4	100,0
		-1,7 %	3,7 %	4,1 %	4,8 %	-0,9 %	-3,5 %	0,6 %	-0,8 %	-0,6 %	-
Hull	3 018	106,7	101,8	99,5	99,1	97,5	96,6	104,1	103,9	103,1	100,0
		4,8 %	2,3 %	0,4 %	1,6 %	1,0 %	-7,3 %	0,2 %	0,8 %	3,1 %	-
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	3 595	109,5	110,6	107,8	105,9	102,7	100,0	102,9	99,9	102,2	100,0
		-1,0 %	2,5 %	1,8 %	3,1 %	2,8 %	-2,8 %	2,9 %	-2,2 %	2,2 %	-

Tableau 1.1A

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation annuelle de prix (%)
des maisons individuelles et des copropriétés transigées par région au Québec, entre 1991 et 2000

	Nombre 2000	Prix moyen brut (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	47 316	110,1 3,5 %	106,4 3,4 %	102,9 6,4 %	96,8 3,0 %	93,9 -2,7 %	96,5 -2,5 %	99,0 0,3 %	98,7 2,4 %	96,4 -3,6 %	100,0 -
Île de Montréal	14 763	108,6 6,0 %	102,5 3,4 %	99,1 8,4 %	91,4 0,1 %	91,3 -3,5 %	94,6 -2,2 %	96,7 -2,1 %	98,8 4,7 %	94,3 -5,7 %	100,0 -
RMR de Montréal hors l'île	13 402	105,2 3,7 %	101,4 3,1 %	98,4 2,7 %	95,8 2,9 %	93,1 -2,8 %	95,8 -1,8 %	97,6 -0,4 %	98,0 -0,3 %	98,3 -1,7 %	100,0 -
Autres v de la région de Montréal	963	102,7 0,4 %	102,3 -2,0 %	104,4 13,0 %	92,4 -4,8 %	97,1 -2,9 %	100,0 1,1 %	98,9 -0,3 %	99,2 0,9 %	98,3 -1,7 %	100,0 -
Région de Québec	8 570	112,9 1,9 %	110,8 4,7 %	105,8 4,0 %	101,8 -1,9 %	103,7 -1,0 %	104,8 -0,3 %	105,1 5,6 %	99,5 2,5 %	97,1 -2,9 %	100,0 -
Sherbrooke - Trois-Rivières	3 005	104,5 -1,3 %	105,9 4,1 %	101,7 4,3 %	97,5 5,0 %	92,8 -1,3 %	94,0 -4,1 %	98,1 0,1 %	98,0 -0,5 %	98,5 -1,5 %	100,0 -
Hull	3 018	105,9 4,9 %	100,9 2,2 %	98,8 1,2 %	97,6 0,6 %	97,1 1,2 %	96,0 -6,8 %	103,0 -0,5 %	103,5 0,8 %	102,7 2,7 %	100,0 -
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	3 595	108,2 -1,5 %	109,8 3,2 %	106,4 2,0 %	104,3 2,8 %	101,5 3,6 %	98,0 -2,9 %	100,9 2,2 %	98,7 -3,0 %	101,7 1,7 %	100,0 -

Tableau 2

**Distribution cumulative du prix¹ des maisons individuelles et des copropriétés transigées en 2000,
dans diverses régions du Québec (%)**

Niveau de prix (\$)	Ensemble	Île de Montréal	Région Métropolitaine de Montréal hors l'Île	Autres villes de la région de Montréal	Région de Québec	Sherbrooke Trois-Rivières	Hull	Chicoutimi Lac-Saint-Jean
Moins de 30 000	2,5	0,6	2,2	8,9	2,3	4,0	1,9	10,0
Moins de 40 000	4,8	1,1	3,9	14,5	4,8	7,4	3,7	18,6
Moins de 50 000	8,1	2,3	6,4	24,3	8,9	12,8	8,1	28,2
Moins de 60 000	13,5	4,5	10,3	37,3	16,1	21,7	16,3	40,7
Moins de 70 000	22,0	8,2	16,8	51,4	28,8	36,7	27,5	56,8
Moins de 80 000	32,4	13,3	26,9	65,9	43,9	54,8	39,1	71,3
Moins de 90 000	43,6	19,3	40,3	75,2	58,6	68,4	53,7	81,8
Moins de 100 000	52,1	25,4	51,2	80,5	68,3	76,1	65,2	87,6
Moins de 110 000	59,5	32,2	60,8	84,1	75,5	82,3	74,3	91,3
Moins de 120 000	66,3	40,3	68,7	87,5	81,3	86,5	80,8	93,8
Moins de 130 000	72,3	48,5	75,0	90,8	85,9	90,5	86,6	95,8
Moins de 140 000	77,2	56,0	80,1	92,7	89,3	92,7	90,4	97,0
Moins de 150 000	81,0	62,1	84,0	94,3	91,4	94,3	92,6	97,7
Moins de 160 000	84,0	67,2	87,2	95,8	93,0	95,7	94,5	98,2
Moins de 170 000	86,4	71,6	89,5	96,8	94,1	96,5	95,8	98,6
Moins de 180 000	88,4	74,9	91,5	97,4	95,2	97,3	96,4	99,0
Moins de 190 000	90,0	77,7	93,0	98,0	96,2	97,9	97,1	99,2
Moins de 200 000	91,1	79,7	94,1	98,1	96,7	98,0	97,6	99,4
Ensemble	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Nombre de transactions	47 316	14 763	13 402	963	8 570	3 005	3 018	3 595
Prix moyen (\$) (1)	116 161	159 116	110 497	76 215	94 230	84 076	96 060	67 557

¹ Prix non pondérés

Tableau 3
Volume et prix moyen des résidences transigées
par région au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

	Maison individuelle										
	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	36 286	115 363	110 135	105 750	101 514	100 940	103 065	105 837	104 630	103 084	104 497
Île de Montréal	8 085	178 978	164 704	156 350	144 597	144 823	151 796	157 728	156 525	152 002	158 120
RMR de Montréal hors l'île	11 515	112 985	107 771	104 789	102 811	100 532	102 937	104 832	104 981	104 471	105 755
Autres v de la région de Montréal	939	73 882	74 818	76 154	67 985	72 023	73 231	72 441	73 850	72 820	73 815
Région de Québec	6 833	94 492	92 624	86 939	85 229	87 918	88 041	88 154	83 889	81 449	81 312
Sherbrooke - Trois-Rivières	2 811	85 017	86 817	83 098	79 652	76 344	76 962	80 059	79 252	80 033	80 472
Hull	2 573	99 412	94 723	93 633	92 343	90 950	89 745	96 355	96 729	95 312	91 832
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	3 530	67 853	68 581	66 772	65 543	63 657	61 656	63 545	61 847	63 366	61 944

Tableau 3

**Volume et prix moyen des résidences transigées
par région au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000**

	Copropriété										
	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	10 139	105 210	100 279	97 011	92 857	93 568	96 694	100 144	100 658	100 323	108 404
Île de Montréal	6 678	126 712	119 271	113 529	107 093	109 130	112 478	115 875	117 283	115 019	127 741
RMR de Montréal hors l'île	1 887	89 978	88 120	85 390	82 887	83 010	85 475	91 217	92 279	92 560	96 011
Autres v de la région de Montréal	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Région de Québec	1 737	84 079	80 882	82 035	78 839	78 888	82 443	84 027	83 062	85 597	90 345
Sherbrooke - Trois-Rivières	194	75 901	73 622	77 742	76 879	70 092	71 256	70 598	73 264	72 632	73 732
Hull	445	76 664	73 914	65 019	71 085	69 581	70 992	79 385	75 257	79 161	80 779
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	65	66 271	65 056	66 792	66 793	62 705	69 658	68 607	63 461	61 612	61 614

Tableau 3.1

**Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et
variation annuelle de prix (%) des résidences transigées
par région au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000**

	Maison individuelle										
	Nombre	Prix moyen à pondération fixe									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	36 286	110,4	105,4	101,2	97,1	96,6	98,6	101,3	100,1	98,6	100,0
		4,7 %	4,1 %	4,2 %	0,6 %	-2,1 %	-2,6 %	1,2 %	1,5 %	-1,4 %	-
Île de Montréal	8 085	113,2	104,2	98,9	91,4	91,6	96,0	99,8	99,0	96,1	100,0
		8,7 %	5,3 %	8,1 %	-0,2 %	-4,6 %	-3,8 %	0,8 %	3,0 %	-3,9 %	-
RMR de Montréal hors l'île	11 515	106,8	101,9	99,1	97,2	95,1	97,3	99,1	99,3	98,8	100,0
		4,8 %	2,8 %	1,9 %	2,3 %	-2,3 %	-1,8 %	-0,1 %	0,5 %	-1,2 %	-
Autres v de la région de Montréal	939	100,1	101,4	103,2	92,1	97,6	99,2	98,1	100,0	98,7	100,0
		-1,3 %	-1,8 %	12,0 %	-5,6 %	-1,6 %	1,1 %	-1,9 %	1,4 %	-1,3 %	-
Région de Québec	6 833	116,2	113,9	106,9	104,8	108,1	108,3	108,4	103,2	100,2	100,0
		2,0 %	6,5 %	2,0 %	-3,1 %	-0,1 %	-0,1 %	5,1 %	3,0 %	0,2 %	-
Sherbrooke - Trois-Rivières	2 811	105,6	107,9	103,3	99,0	94,9	95,6	99,5	98,5	99,5	100,0
		-2,1 %	4,5 %	4,3 %	4,3 %	-0,8 %	-3,9 %	1,0 %	-1,0 %	-0,5 %	-
Hull	2 573	108,3	103,1	102,0	100,6	99,0	97,7	104,9	105,3	103,8	100,0
		4,9 %	1,2 %	1,4 %	1,5 %	1,3 %	-6,9 %	-0,4 %	1,5 %	3,8 %	-
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	3 530	109,5	110,7	107,8	105,8	102,8	99,5	102,6	99,8	102,3	100,0
		-1,1 %	2,7 %	1,9 %	3,0 %	3,2 %	-3,0 %	2,7 %	-2,4 %	2,3 %	-

Tableau 3.1

**Volume, prix moyen (basse 1991 = 100) et
variation annuelle de prix (%) des résidences transigées
par région au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000**

	Copropriété										
	Nombre	Prix moyen à pondération fixe									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	10 139	97,1	92,5	89,5	85,7	86,3	89,2	92,4	92,9	92,5	100,0
		4,9 %	3,4 %	4,5 %	-0,8 %	-3,2 %	-3,4 %	-0,5 %	0,3 %	-7,5 %	-
Île de Montréal	6 678	99,2	93,4	88,9	83,8	85,4	88,1	90,7	91,8	90,0	100,0
		6,2 %	5,1 %	6,0 %	-1,9 %	-3,0 %	-2,9 %	-1,2 %	2,0 %	-10,0 %	-
RMR de Montréal hors l'île	1 887	93,7	91,8	88,9	86,3	86,5	89,0	95,0	96,1	96,4	100,0
		2,1 %	3,2 %	3,0 %	-0,1 %	-2,9 %	-6,3 %	-1,2 %	-0,3 %	-3,6 %	-
Autres v de la région de Montréal	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Région de Québec	1 737	93,1	89,5	90,8	87,3	87,3	91,3	93,0	91,9	94,7	100,0
		4,0 %	-1,4 %	4,1 %	-0,1 %	-4,3 %	-1,9 %	1,2 %	-3,0 %	-5,3 %	-
Sherbrooke - Trois-Rivières	194	102,9	99,9	105,4	104,3	95,1	96,6	95,8	99,4	98,5	100,0
		3,1 %	-5,3 %	1,1 %	9,7 %	-1,6 %	0,9 %	-3,6 %	0,9 %	-1,5 %	-
Hull	445	94,9	91,5	80,5	88,0	86,1	87,9	98,3	93,2	98,0	100,0
		3,7 %	13,7 %	-8,5 %	2,2 %	-2,0 %	-10,6 %	5,5 %	-4,9 %	-2,0 %	-
Chicoutimi - Lac-Saint-Jean	65	107,6	105,6	108,4	108,4	101,8	113,1	111,3	103,0	100,0	100,0
		1,9 %	-2,6 %	0,0 %	6,5 %	-10,0 %	1,5 %	8,1 %	3,0 %	0,0 %	-

Tableau 4

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits au Québec, entre 1991 et 2000**

	<u>Nombre</u>	<u>Prix moyen à pondération fixe (\$)</u>									
	<u>2000</u>	<u>2000</u>	<u>1999</u>	<u>1998</u>	<u>1997</u>	<u>1996</u>	<u>1995</u>	<u>1994</u>	<u>1993</u>	<u>1992</u>	<u>1991</u>
Ensemble	47 316	113 319	108 150	103 991	99 771	99 456	101 782	104 691	103 830	102 528	105 284
Beauharnois	697	70 146	72 530	71 542	66 553	68 622	72 614	70 947	74 310	70 884	74 643
Chambly	5 121	115 384	111 190	107 077	105 287	104 103	105 614	109 277	109 001	108 845	110 016
Châteauguay	985	84 177	81 949	81 077	79 765	79 245	77 248	82 538	83 159	82 866	79 783
Chicoutimi	2 091	71 245	73 392	70 787	69 022	66 832	65 804	67 817	66 688	68 562	67 586
Deux-Montagnes	2 596	91 979	89 226	83 799	85 416	80 849	82 255	84 823	84 591	84 603	82 718
Hull	3 018	96 439	92 004	89 894	89 566	88 158	87 295	94 137	93 924	93 202	90 388
La Prairie	2 731	111 981	106 754	106 255	102 955	101 365	104 749	106 181	107 139	106 375	110 028
Lac-Saint-Jean Est	665	64 911	64 355	62 901	61 521	61 078	58 530	62 570	57 643	60 706	56 501
Lac-Saint-Jean Ouest	839	60 914	58 601	59 080	59 497	57 114	54 207	53 924	52 474	51 583	51 086
Lévis	1 781	87 716	84 717	79 194	77 658	77 410	77 522	77 171	77 116	73 429	75 190
Montréal	6 357	128 466	120 489	115 691	109 945	110 685	115 079	119 421	119 820	116 944	124 800
Montréal (banlieue)	8 406	179 744	165 560	156 534	144 168	145 127	151 586	157 026	156 351	152 125	161 000
Québec	6 789	93 185	91 220	87 509	85 315	87 990	89 128	89 795	85 408	84 758	85 568
Sherbrooke	1 915	87 015	86 804	81 881	81 105	77 064	77 329	81 645	81 355	81 075	81 548
Trois-Rivières	1 090	78 830	83 433	84 048	76 148	73 348	74 786	74 573	73 672	76 122	76 666
Vaudreuil	2 235	124 986	115 231	115 295	107 267	106 402	112 533	110 780	111 325	111 122	116 424

Tableau 4.1

**Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation de prix (%) des maisons individuelles
et des copropriétés transigées par bureau de la publicité des droits au Québec, entre 1991 et 2000**

	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	47 316	107,6	102,7	98,8	94,8	94,5	96,7	99,4	98,6	97,4	100,0
		4,8%	4,0%	4,2%	0,3%	-2,3%	-2,8%	0,8%	1,3%	-2,6%	-
Beauharnois	697	94,0	97,2	95,8	89,2	91,9	97,3	95,0	99,6	95,0	100,0
		-3,3%	1,4%	7,5%	-3,0%	-5,5%	2,4%	-4,5%	4,8%	-5,0%	-
Chambly	5 121	104,9	101,1	97,3	95,7	94,6	96,0	99,3	99,1	98,9	100,0
		3,8%	3,8%	1,7%	1,1%	-1,4%	-3,4%	0,3%	0,1%	-1,1%	-
Châteauguay	985	105,5	102,7	101,6	100,0	99,3	96,8	103,5	104,2	103,9	100,0
		2,7%	1,1%	1,6%	0,7%	2,6%	-6,4%	-0,7%	0,4%	3,9%	-
Chicoutimi	2 091	105,4	108,6	104,7	102,1	98,9	97,4	100,3	98,7	101,4	100,0
		-2,9%	3,7%	2,6%	3,3%	1,6%	-3,0%	1,7%	-2,7%	1,4%	-
Deux-Montagnes	2 596	111,2	107,9	101,3	103,3	97,7	99,4	102,5	102,3	102,3	100,0
		3,1%	6,5%	-1,9%	5,6%	-1,7%	-3,0%	0,3%	0,0%	2,3%	-
Hull	3 018	106,7	101,8	99,5	99,1	97,5	96,6	104,1	103,9	103,1	100,0
		4,8%	2,3%	0,4%	1,6%	1,0%	-7,3%	0,2%	0,8%	3,1%	-
La Prairie	2 731	101,8	97,0	96,6	93,6	92,1	95,2	96,5	97,4	96,7	100,0
		4,9%	0,5%	3,2%	1,6%	-3,2%	-1,3%	-0,9%	0,7%	-3,3%	-
Lac-Saint-Jean Est	665	114,9	113,9	111,3	108,9	108,1	103,6	110,7	102,0	107,4	100,0
		0,9%	2,3%	2,2%	0,7%	4,4%	-6,5%	8,5%	-5,0%	7,4%	-
Lac-Saint-Jean Ouest	839	119,2	114,7	115,6	116,5	111,8	106,1	105,6	102,7	101,0	100,0
		3,9%	-0,8%	-0,7%	4,2%	5,4%	0,5%	2,8%	1,7%	1,0%	-
Lévis	1 781	116,7	112,7	105,3	103,3	103,0	103,1	102,6	102,6	97,7	100,0
		3,5%	7,0%	2,0%	0,3%	-0,1%	0,5%	0,1%	5,0%	-2,3%	-
Montréal	6 357	102,9	96,5	92,7	88,1	88,7	92,2	95,7	96,0	93,7	100,0
		6,6%	4,1%	5,2%	-0,7%	-3,8%	-3,6%	-0,3%	2,5%	-6,3%	-
Montréal (banlieue)	8 406	111,6	102,8	97,2	89,5	90,1	94,2	97,5	97,1	94,5	100,0
		8,6%	5,8%	8,6%	-0,7%	-4,3%	-3,5%	0,4%	2,8%	-5,5%	-
Québec	6 789	108,9	106,6	102,3	99,7	102,8	104,2	104,9	99,8	99,1	100,0
		2,2%	4,2%	2,6%	-3,0%	-1,3%	-0,7%	5,1%	0,8%	-0,9%	-
Sherbrooke	1 915	106,7	106,4	100,4	99,5	94,5	94,8	100,1	99,8	99,4	100,0
		0,2%	6,0%	1,0%	5,2%	-0,3%	-5,3%	0,4%	0,3%	-0,6%	-
Trois-Rivières	1 090`	102,8	108,8	109,6	99,3	95,7	97,5	97,3	96,1	99,3	100,0
		-5,5%	-0,7%	10,4%	3,8%	-1,9%	0,3%	1,2%	-3,2%	-0,7%	-
Vaudreuil	2 235	107,4	99,0	99,0	92,1	91,4	96,7	95,2	95,6	95,4	100,0
		8,5%	-0,1%	7,5%	0,8%	-5,4%	1,6%	-0,5%	0,2%	-4,6%	-

Tableau 5
Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

	Maison individuelle										
	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	36 286	115 363	110 135	105 750	101 514	100 940	103 065	105 837	104 630	103 084	104 497
Beauharnois	679	70 160	72 543	71 693	66 577	68 697	72 645	70 981	74 286	70 931	74 649
Chambly	3 889	120 249	115 665	111 413	109 598	108 369	109 629	112 461	111 876	111 750	112 630
Châteauguay	967	84 177	81 949	81 077	79 765	79 245	77 248	82 538	83 159	82 866	79 783
Chicoutimi	2 042	71 406	73 763	71 032	69 070	66 911	65 488	67 680	66 747	69 015	67 772
Deux-Montagnes	2 509	92 397	89 341	84 572	86 102	81 437	82 805	84 890	85 005	83 869	82 908
Hull	2 573	99 412	94 723	93 633	92 343	90 950	89 745	96 355	96 729	95 312	91 832
La Prairie	2 320	117 321	111 608	110 756	107 732	105 458	108 712	109 736	110 123	110 014	112 737
Lac-Saint-Jean Est	654	65 060	64 375	62 571	61 507	61 256	58 621	62 616	57 750	60 033	56 556
Lac-Saint-Jean Ouest	834	60 916	58 551	59 022	59 499	57 201	54 193	53 929	52 445	51 605	51 105
Lévis	1 666	89 210	85 646	79 426	78 188	78 360	78 453	78 103	77 692	73 307	74 878
Montréal	2 390	139 908	129 859	124 103	119 214	119 103	124 159	128 784	130 981	127 727	130 750
Montréal (banlieue)	5 695	195 530	179 468	170 013	155 351	155 720	163 505	169 991	167 347	162 286	169 716
Québec	5 167	96 238	94 930	89 422	87 556	91 076	91 210	91 476	85 937	84 139	83 438
Sherbrooke	1 743	87 530	87 917	82 280	80 810	77 571	77 675	82 585	81 732	81 347	82 092
Trois-Rivières	1 068	80 319	84 761	84 628	77 486	74 051	75 631	75 335	74 615	77 575	77 441
Vaudreuil	2 090	129 288	118 499	118 289	110 097	108 790	115 739	114 038	114 808	114 368	119 022

Tableau 5
Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits au Québec et selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

	Copropriété										
	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Ensemble	11 030	105 210	100 279	97 011	92 857	93 568	96 694	100 144	100 658	100 323	108 404
Beauharnois	18	67 750	70 438	45 667	62 500	55 863	67 357	64 929	78 500	62 800	73 500
Chambly	1 232	95 886	93 256	89 701	88 010	87 004	89 519	96 513	97 480	97 200	99 539
Châteauguay	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chicoutimi	49	67 725	65 291	65 435	67 966	65 127	72 692	70 791	65 408	58 692	63 544
Deux-Montagnes	87	83 472	86 876	68 049	71 431	68 867	71 058	83 450	76 146	99 566	78 846
Hull	445	76 664	73 914	65 019	71 085	69 581	70 992	79 385	75 257	79 161	80 779
La Prairie	411	80 829	78 429	79 997	75 082	77 482	81 626	85 443	89 731	85 140	94 222
Lac-Saint-Jean Est	11	58 565	63 484	76 875	62 115	53 546	54 689	60 588	53 111	89 215	54 184
Lac-Saint-Jean Ouest	5	60 750	64 802	66 268	59 333	46 333	56 000	53 357	56 151	48 917	48 833
Lévis	115	70 179	73 806	76 462	71 433	66 253	66 585	66 233	70 350	74 867	78 849
Montréal	3 967	116 963	111 069	107 233	100 628	102 222	105 951	110 008	108 599	106 102	118 819
Montréal (banlieue)	2 711	137 663	128 484	120 601	114 356	116 891	119 810	122 466	127 039	125 036	137 764
Québec	1 622	85 113	81 409	82 450	79 390	79 829	83 623	85 351	84 008	86 396	91 200
Sherbrooke	172	82 198	76 385	78 144	83 865	72 320	74 091	72 839	77 824	78 528	76 451
Trois-Rivières	22	60 012	66 650	76 727	59 250	64 469	64 103	64 945	61 759	57 753	66 871
Vaudreuil	145	78 427	79 859	82 888	76 633	80 557	77 825	75 511	73 628	75 985	88 306

Tableau 5.1

Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation des prix (%) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits au Québec et selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

	Nombre	Maison individuelle									
		Prix moyen à pondération fixe (\$)									
		2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
Ensemble	36 286	110,4 4,7%	105,4 4,1%	101,2 4,2%	97,1 0,6%	96,6 -2,1%	98,6 -2,6%	101,3 1,2%	100,1 1,5%	98,6 -1,4%	100,0 -
Beauharnois	679	94,0 -3,3%	97,2 1,2%	96,0 7,7%	89,2 -3,1%	92,0 -5,4%	97,3 2,3%	95,1 -4,4%	99,5 4,7%	95,0 -5,0%	100,0 -
Chambly	3 889	106,8 4,0%	102,7 3,8%	98,9 1,7%	97,3 1,1%	96,2 -1,1%	97,3 -2,5%	99,9 0,5%	99,3 0,1%	99,2 -0,8%	100,0 -
Châteauguay	967	105,5 2,7%	102,7 1,1%	101,6 1,6%	100,0 0,7%	99,3 2,6%	96,8 -6,4%	103,5 -0,7%	104,2 0,4%	103,9 3,9%	100,0 -
Chicoutimi	2 042	105,4 -3,2%	108,8 3,8%	104,8 2,8%	101,9 3,2%	98,7 2,2%	96,6 -3,2%	99,9 1,4%	98,5 -3,3%	101,8 1,8%	100,0 -
Deux-Montagnes	2 509	111,4 3,4%	107,8 5,6%	102,0 -1,8%	103,9 5,7%	98,2 -1,7%	99,9 -2,5%	102,4 -0,1%	102,5 1,4%	101,2 1,2%	100,0 -
Hull	2 573	108,3 4,9%	103,1 1,2%	102,0 1,4%	100,6 1,5%	99,0 1,3%	97,7 -6,9%	104,9 -0,4%	105,3 1,5%	103,8 3,8%	100,0 -
La Prairie	2 320	104,1 5,1%	99,0 0,8%	98,2 2,8%	95,6 2,2%	93,5 -3,0%	96,4 -0,9%	97,3 -0,4%	97,7 0,1%	97,6 -2,4%	100,0 -
Lac-Saint-Jean Est	654	115,0 1,1%	113,8 2,9%	110,6 1,7%	108,8 0,4%	108,3 4,5%	103,7 -6,4%	110,7 8,4%	102,1 -3,8%	106,1 6,1%	100,0 -
Lac-Saint-Jean Ouest	834	119,2 4,0%	114,6 -0,8%	115,5 -0,8%	116,4 4,0%	111,9 5,5%	106,0 0,5%	105,5 2,8%	102,6 1,6%	101,0 1,0%	100,0 -
Lévis	1 666	119,1 4,2%	114,4 7,8%	106,1 1,6%	104,4 -0,2%	104,6 -0,1%	104,8 0,4%	104,3 0,5%	103,8 6,0%	97,9 -2,1%	100,0 -
Montréal	2 390	107,0 7,7%	99,3 4,6%	94,9 4,1%	91,2 0,1%	91,1 -4,1%	95,0 -3,6%	98,5 -1,7%	100,2 2,5%	97,7 -2,3%	100,0 -
Montréal (banlieue)	5 695	115,2 9,0%	105,7 5,6%	100,2 9,4%	91,5 -0,2%	91,8 -4,8%	96,3 -3,8%	100,2 1,6%	98,6 3,1%	95,6 -4,4%	100,0 -
Québec	5 167	115,3 1,4%	113,8 6,2%	107,2 2,1%	104,9 -3,9%	109,2 -0,1%	109,3 -0,3%	109,6 6,4%	103,0 2,1%	100,8 0,8%	100,0 -
Sherbrooke	1 743	106,6 -0,4%	107,1 6,9%	100,2 1,8%	98,4 4,2%	94,5 -0,1%	94,6 -5,9%	100,6 1,0%	99,6 0,5%	99,1 -0,9%	100,0 -
Trois-Rivières	1 068	103,7 -5,2%	109,5 0,2%	109,3 9,2%	100,1 4,6%	95,6 -2,1%	97,7 0,4%	97,3 1,0%	96,4 -3,8%	100,2 0,2%	100,0 -
Vaudreuil	2 090	108,6 9,1%	99,6 0,2%	99,4 7,4%	92,5 1,2%	91,4 -6,0%	97,2 1,5%	95,8 -0,7%	96,5 0,4%	96,1 -3,9%	100,0 -

Tableau 5.1

**Volume, prix moyen (base 1991 = 100) et variation des prix (%) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits au Québec et selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000**

	Nombre	Copropriété									
		Prix moyen à pondération fixe (\$)									
		2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
Ensemble	11 030	97,1	92,5	89,5	85,7	86,3	89,2	92,4	92,9	92,5	100,0
		4,9%	3,4%	4,5%	-0,8%	-3,2%	-3,4%	-0,5%	0,3%	-7,5%	-
Beauharnois	18	92,2	95,8	62,1	85,0	76,0	91,6	88,3	106,8	85,4	100,0
		-3,8%	54,2%	-26,9%	11,9%	-17,1%	3,7%	-17,3%	25,0%	-14,6%	-
Chambly	1 232	96,3	93,7	90,1	88,4	87,4	89,9	97,0	97,9	97,6	100,0
		2,8%	4,0%	1,9%	1,2%	-2,8%	-7,2%	-1,0%	0,3%	-2,4%	-
Châteauguay	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chicoutimi	49	106,6	102,8	103,0	107,0	102,5	114,4	111,4	102,9	92,4	100,0
		3,7%	-0,2%	-3,7%	4,4%	-10,4%	2,7%	8,2%	11,4%	-7,6%	-
Deux-Montagnes	87	105,9	110,2	86,3	90,6	87,3	90,1	105,8	96,6	126,3	100,0
		-3,9%	27,7%	-4,7%	3,7%	-3,1%	-14,8%	9,6%	-23,5%	26,3%	-
Hull	445	94,9	91,5	80,5	88,0	86,1	87,9	98,3	93,2	98,0	100,0
		3,7%	13,7%	-8,5%	2,2%	-2,0%	-10,6%	5,5%	-4,9%	-2,0%	-
La Prairie	411	85,8	83,2	84,9	79,7	82,2	86,6	90,7	95,2	90,4	100,0
		3,1%	-2,0%	6,5%	-3,1%	-5,1%	-4,5%	-4,8%	5,4%	-9,6%	-
Lac-Saint-Jean Est	11	108,1	117,2	141,9	114,6	98,8	100,9	111,8	98,0	164,7	100,0
		-7,7%	-17,4%	23,8%	16,0%	-2,1%	-9,7%	14,1%	-40,5%	64,7%	-
Lac-Saint-Jean Ouest	5	124,4	132,7	135,7	121,5	94,9	114,7	109,3	115,0	100,2	100,0
		-6,3%	-2,2%	11,7%	28,1%	-17,3%	5,0%	-5,0%	14,8%	0,2%	-
Lévis	115	89,0	93,6	97,0	90,6	84,0	84,4	84,0	89,2	95,0	100,0
		-4,9%	-3,5%	7,0%	7,8%	-0,5%	0,5%	-5,9%	-6,0%	-5,0%	-
Montréal	3 967	98,4	93,5	90,2	84,7	86,0	89,2	92,6	91,4	89,3	100,0
		5,3%	3,6%	6,6%	-1,6%	-3,5%	-3,7%	1,3%	2,4%	-10,7%	-
Montréal (banlieue)	2 711	99,9	93,3	87,5	83,0	84,8	87,0	88,9	92,2	90,8	100,0
		7,1%	6,5%	5,5%	-2,2%	-2,4%	-2,2%	-3,6%	1,6%	-9,2%	-
Québec	1 622	93,3	89,3	90,4	87,0	87,5	91,7	93,6	92,1	94,7	100,0
		4,6%	-1,3%	3,9%	-0,5%	-4,5%	-2,0%	1,6%	-2,8%	-5,3%	-
Sherbrooke	172	107,5	99,9	102,2	109,7	94,6	96,9	95,3	101,8	102,7	100,0
		7,6%	-2,3%	-6,8%	16,0%	-2,4%	1,7%	-6,4%	-0,9%	2,7%	-
Trois-Rivières	22	89,7	99,7	114,7	88,6	96,4	95,9	97,1	92,4	86,4	100,0
		-10,0%	-13,1%	29,5%	-8,1%	0,6%	-1,3%	5,2%	6,9%	-13,6%	-
Vaudreuil	145	88,8	90,4	93,9	86,8	91,2	88,1	85,5	83,4	86,0	100,0
		-1,8%	-3,7%	8,2%	-4,9%	3,5%	3,1%	2,6%	-3,1%	-14,0%	-

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Beauharnois	697	70 146	72 530	71 542	66 553	68 622	72 614	70 947	74 310	70 884	74 643
Beauharnois	69	66 405	60 331	70 980	63 856	57 853	67 540	69 883	61 536	60 577	58 802
Grande-Île	88	82 233	88 419	82 137	78 169	74 467	81 694	83 932	84 634	73 459	85 177
Maple Grove	34	71 639	69 503	78 620	58 210	71 874	66 999	64 036	74 967	76 695	74 821
Melocheville	28	73 184	86 615	67 191	68 839	64 074	77 268	76 720	68 813	77 399	72 002
Saint-Étienne-de-Beauharnois	14	60 119	73 375	48 991	57 381	45 878	69 008	52 750	56 909	47 250	72 250
Saint-Louis-de-Gonzague	17	56 349	85 129	68 267	75 889	85 755	83 506	94 499	71 041	65 135	55 275
Saint-Stanislas-de-Kostka	28	55 996	76 196	61 947	57 994	52 347	52 581	68 041	63 832	59 195	64 232
Saint-Timothée	147	72 510	68 087	75 217	70 261	70 270	71 188	73 614	75 416	71 347	76 931
Salaberry-de-Valleyfield	272	68 665	70 080	68 406	63 238	69 642	73 577	65 454	75 741	72 923	76 510
Chambly	5 121	115 384	111 190	107 077	105 287	104 103	105 614	109 277	109 001	108 845	110 016
Boucherville	716	145 113	142 064	132 574	127 264	127 116	125 925	129 859	126 914	130 337	129 150
Cangnan	86	125 133	105 520	112 583	115 335	98 159	108 172	102 829	91 450	104 591	95 658
Chambly	374	94 082	93 675	90 917	93 742	90 424	92 418	94 214	91 620	93 650	94 289
Greenfield Park	214	93 729	92 383	88 812	89 334	83 039	87 969	93 263	87 213	91 693	93 160
LeMoynes	36	85 235	78 038	77 808	73 191	95 627	95 650	75 900	88 579	78 245	93 659
Longueuil	1 324	108 528	108 413	104 879	103 437	103 195	107 511	110 647	112 911	110 504	111 895
Saint-Basile-le-Grand	262	102 089	98 286	92 598	91 179	91 721	91 387	94 475	93 866	92 480	94 521
Saint-Bruno-de-Montarville	467	150 638	136 093	136 243	127 992	124 350	122 931	131 199	132 449	124 633	126 360
Saint-Hubert	1 207	92 877	89 140	88 461	88 204	86 279	87 462	92 226	92 298	92 457	94 373
Saint-Lambert	429	175 823	161 639	144 395	140 665	147 079	143 838	145 717	146 752	147 607	150 782
Sainte-Julie	6	153 050	146 218	133 472	138 800	141 838	172 083	136 000	166 650	183 500	189 000
Châteauguay	985	84 177	81 949	81 077	79 765	79 245	77 248	82 538	83 159	82 866	79 783
Châteauguay	638	82 684	82 193	80 351	81 043	79 325	77 953	83 617	84 561	85 325	83 176
Franklin	5	85 900	73 414	44 667	40 750	73 600	73 092	44 667	42 500	40 000	80 000
Howick	23	76 235	73 238	62 754	65 079	62 568	61 900	58 428	65 866	73 060	56 253
Léry	32	126 627	120 528	117 697	103 933	96 059	109 795	100 052	103 215	102 625	90 906
Mercier	137	95 521	89 024	92 479	86 868	83 996	87 113	92 420	91 188	85 927	84 796
Ormstown	34	68 468	61 813	63 465	56 865	74 968	61 736	72 619	65 941	71 711	67 699
Saint-Chrysostome	28	69 904	58 676	70 685	65 513	65 714	47 196	50 610	56 735	63 183	54 116
Saint-Urbain-Premier	20	71 516	73 192	71 307	85 628	78 627	51 451	76 682	85 346	57 541	75 181
Sainte-Clotilde-de-Châteauguay	22	82 132	65 811	64 929	66 023	74 904	71 146	58 303	71 441	65 035	62 157
Sainte-Martine	46	69 296	79 212	71 482	65 294	74 712	66 876	83 642	73 122	73 660	59 722

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Chicoutimi	2 091	71 245	73 392	70 787	69 022	66 832	65 804	67 817	66 688	68 562	67 586
Bégin	14	40 218	54 667	41 423	49 862	38 000	33 234	41 429	27 289	31 469	40 186
Chicoutimi	751	81 525	84 351	79 785	79 628	75 714	76 789	78 990	75 284	81 028	76 157
Ferland-et-Boileau	4	51 000	36 460	55 578	27 933	49 063	23 655	45 313	42 167	30 593	36 600
Jonquière	666	68 744	71 392	70 101	68 605	67 206	64 681	66 371	65 266	65 790	72 760
L'Anse-Saint-Jean	11	38 959	47 005	35 667	39 627	41 583	33 194	46 813	44 732	40 097	36 494
La Baie	211	71 292	69 297	70 401	69 058	67 048	66 828	66 416	71 822	72 033	64 617
Labrecque	28	38 677	49 714	42 732	31 441	31 337	39 500	31 956	35 257	30 789	34 111
Lamarche	11	68 737	63 250	16 117	30 698	26 333	29 125	31 333	31 000	14 000	24 000
Larouche	16	41 009	38 658	36 794	40 628	57 417	38 333	38 557	43 318	30 528	41 510
Laterrière	77	75 127	73 861	74 217	66 347	70 236	64 985	65 240	66 784	65 003	66 213
Petit-Saguenay	5	26 092	38 843	40 475	38 125	29 255	31 654	33 938	44 500	29 883	21 917
Rivière-Éternité	2	34 250	57 900	24 000	29 071	24 500	18 052	29 500	36 000	24 000	27 052
Saint-Ambroise	37	48 592	60 179	60 350	43 757	49 126	46 574	44 632	49 528	46 100	44 042
Saint-Charles-de-Bourget	11	47 682	54 087	55 663	48 042	30 538	39 267	36 000	31 182	29 438	21 000
Saint-David-de-Falardeau	39	62 473	61 871	53 541	50 859	46 488	52 292	60 532	52 849	44 152	42 365
Saint-Félix-d'Otis	9	46 933	44 488	41 581	36 680	29 495	36 303	40 347	41 500	32 731	29 667
Saint-Fulgence	25	57 023	53 397	49 052	49 664	45 705	36 035	45 311	43 592	91 048	43 200
Saint-Honoré	50	59 364	51 397	53 504	55 288	47 101	44 694	52 224	48 386	49 478	45 511
Saint-Nazaire	15	42 867	75 912	51 219	50 574	51 696	42 480	45 881	41 040	36 287	42 179
Sainte-Rose-du-Nord	11	37 682	42 500	44 533	32 862	42 462	19 000	34 994	40 624	20 620	23 083
Shipshaw	46	62 186	61 509	58 597	50 417	48 398	48 295	50 503	56 769	42 626	40 848
Tremblay	52	58 338	58 055	64 568	52 168	53 428	53 251	53 694	54 611	53 709	52 500
Deux-Montagnes	2 596	91 979	89 226	83 799	85 416	80 849	82 255	84 823	84 591	84 603	82 718
Deux-Montagnes	447	94 306	87 302	84 262	82 682	81 642	83 854	85 468	84 619	83 247	81 460
Mirabel	548	98 936	95 100	87 115	88 855	84 077	87 165	89 469	88 192	87 300	80 212
Oka	63	106 764	107 109	103 734	102 217	101 231	96 226	85 767	104 893	89 037	101 040
Pointe-Calumet	161	60 054	65 483	56 532	57 315	59 030	59 194	67 897	67 549	64 698	63 945
Saint-Colomban	230	78 556	79 692	72 978	73 392	66 631	70 467	66 844	69 625	59 516	61 186
Saint-Eustache	771	98 383	97 946	91 110	95 031	86 106	87 986	93 304	89 809	96 912	93 674
Saint-Joseph-du-Lac	118	107 863	99 899	96 308	97 293	94 901	91 937	87 384	103 019	93 179	93 826
Saint-Placide	47	89 641	80 582	74 044	66 730	77 643	64 059	64 918	63 564	54 803	73 359
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	211	79 990	72 585	73 643	77 221	72 905	73 424	74 421	74 345	72 943	73 276

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Hull	3 018	96 439	92 004	89 894	89 566	88 158	87 295	94 137	93 924	93 202	90 388
Aylmer	15	135 477	157 556	109 938	211 000	156 386	161 250	158 625	160 595	138 482	142 634
Cantley	18	109 222	76 756	81 250	81 328	98 725	92 917	94 701	113 613	118 857	82 000
Gatineau	1 795	92 841	89 580	90 282	87 023	86 741	85 101	91 066	89 259	88 408	87 909
Hull	1 011	103 854	96 630	90 085	93 537	90 327	91 490	101 031	102 360	103 683	94 846
Val-des-Monts	179	86 087	83 477	77 935	79 484	81 832	75 672	75 324	88 743	74 246	86 292
La Prairie	2 731	111 981	106 754	106 255	102 955	101 365	104 749	106 181	107 139	106 375	110 028
Brossard	995	127 581	117 772	121 131	116 266	115 803	121 474	121 864	126 723	124 505	131 983
Candiac	270	127 673	118 395	115 597	108 828	106 668	106 532	105 028	105 829	103 116	112 020
Delson	107	89 397	94 847	90 397	91 187	88 999	89 646	87 779	87 748	96 712	93 102
La Prairie	384	116 097	112 804	114 188	107 846	105 187	108 705	113 491	107 429	113 066	112 950
Saint-Constant	433	99 911	97 956	92 417	90 309	90 444	91 295	94 525	95 061	92 819	93 426
Saint-Isidore	46	87 416	74 643	98 206	73 642	73 106	85 601	88 201	72 830	93 669	80 861
Saint-Jacques-le-Mineur	18	94 006	102 367	86 801	80 758	76 167	95 711	73 661	84 893	70 814	63 602
Saint-Mathieu	16	88 000	78 510	88 657	82 929	72 892	73 383	84 782	79 642	78 545	74 917
Saint-Philippe	87	84 956	77 861	72 127	80 420	62 598	75 419	71 328	72 724	68 831	68 561
Sainte-Catherine	375	90 263	90 238	87 071	88 867	86 683	87 824	91 102	89 650	87 331	89 496
Lac-Saint-Jean Est	665	64 911	64 355	62 901	61 521	61 078	58 530	62 570	57 643	60 706	56 501
Alma	359	71 180	71 755	72 683	69 112	68 061	65 112	69 142	64 118	70 767	64 496
Delisle	75	66 591	56 083	55 738	56 965	52 369	51 697	49 316	49 049	48 224	48 166
Desbiens	11	46 517	48 871	50 692	50 637	45 519	44 810	35 880	40 894	49 464	31 967
Hébertville	27	54 275	54 189	51 119	38 137	56 053	50 791	52 198	45 938	39 963	43 170
Hébertville-Station	18	46 173	56 293	51 201	47 661	37 687	43 243	48 792	39 740	68 824	41 670
L'Ascension-de-Notre-Seigneur	38	45 297	38 014	37 683	46 363	34 743	36 322	40 995	41 154	32 293	36 576
Métabetchouan - Lac-à-la-Croix	53	54 457	57 657	53 571	59 118	60 729	53 535	76 636	55 323	47 972	49 379
Saint-Bruno	28	61 949	56 909	39 855	52 105	55 493	51 033	50 683	53 605	47 033	56 136
Saint-Gédéon	34	57 614	60 978	52 916	46 093	49 196	56 477	45 275	60 596	54 392	44 976
Saint-Henri-de-Taillon	11	55 432	50 934	44 744	40 621	49 250	41 944	55 667	43 500	52 975	49 511
Sainte-Monique	11	51 086	46 313	35 667	43 036	40 591	43 214	41 157	23 865	30 438	29 288

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Lac-Saint-Jean Ouest	839	60 914	58 601	59 080	59 497	57 114	54 207	53 924	52 474	51 583	51 086
Albanel	35	55 263	56 700	51 675	45 741	46 091	47 662	50 618	44 167	37 964	36 188
Baré-James	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chambord	20	51 980	61 061	43 431	58 810	46 175	39 380	53 221	46 023	43 344	63 212
Chapais	27	26 465	27 647	33 528	31 315	35 023	27 411	24 497	21 291	20 165	21 793
Chibougamau	100	67 654	64 835	71 855	70 469	69 879	62 515	62 288	54 941	58 816	58 172
Chute-des-Passes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dolbeau-Mistassini	188	63 761	59 544	61 678	60 379	54 194	57 671	54 033	55 367	52 928	53 820
Girardville	12	45 562	39 969	40 093	39 909	46 594	30 144	57 074	36 084	27 007	33 601
La Doré	26	36 617	52 086	46 782	44 398	40 133	33 233	43 675	35 577	37 754	41 520
Lac-Bouchette	14	37 390	39 483	37 568	33 922	43 118	37 704	34 004	26 098	39 350	33 652
Normandin	28	90 047	51 956	55 094	77 520	52 230	57 054	52 300	53 817	50 966	49 752
Notre-Dame-de-Lorette	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Péribonka	6	44 750	52 000	42 417	40 850	54 250	19 500	34 200	21 833	33 750	32 500
Roberval	130	68 940	68 728	71 191	70 533	67 887	69 172	64 904	63 774	64 922	61 991
Saint-André-du-lac-Saint-Jean	3	21 333	28 837	20 000	39 167	31 000	31 667	27 292	32 000	30 600	34 625
Saint-Augustin	6	44 009	35 333	35 750	15 000	34 333	25 600	31 250	44 750	21 625	32 750
Saint-Edmond	4	30 875	28 125	27 657	27 750	41 000	29 667	16 667	35 000	34 125	39 667
Saint-Eugène-d'Argenteay	2	30 500	39 900	45 333	35 833	42 367	33 825	29 111	23 750	31 000	33 167
Saint-Félicien	144	71 568	67 634	63 582	67 524	67 894	60 130	60 190	68 016	62 795	58 663
Saint-François-de-Sales	7	33 633	41 828	30 676	34 447	28 300	23 418	28 643	41 667	22 114	15 600
Saint-Ludger-de-Milot	9	41 065	42 032	39 409	37 511	26 286	26 277	29 714	31 000	26 500	32 798
Saint-Prime	30	68 899	66 723	60 360	55 871	54 846	50 771	57 958	46 529	51 243	46 987
Saint-Stanislas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Thomas-Didyme	14	30 695	32 688	23 810	35 700	37 399	31 420	31 571	33 900	26 260	14 850
Sainte-Hedwidge	10	38 067	49 671	39 731	37 500	35 727	35 875	41 015	30 545	40 857	44 920
Sainte-Jeanne-d'Arc	19	36 957	37 214	42 500	35 781	42 484	38 282	34 268	43 578	28 273	30 620
Lévis	1 781	87 716	84 717	79 194	77 658	77 410	77 522	77 171	77 116	73 429	75 190
Chamy	123	79 304	79 162	75 148	72 407	78 072	73 421	74 544	73 287	72 007	85 274
Lévis	422	86 403	88 388	82 930	76 700	75 285	75 450	77 590	81 474	75 613	76 611
Pintendre	87	82 683	80 066	73 222	73 862	71 890	79 040	78 388	72 730	76 176	71 147
Saint-Apollinaire	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Lauzon	181	70 390	73 554	69 741	69 400	66 851	62 964	67 069	65 997	68 689	63 769
Saint-Henri	41	101 903	76 270	66 826	72 682	64 269	76 975	65 330	64 743	61 213	58 344
Saint-Jean-Chrysostome	282	95 718	88 771	82 865	83 386	82 922	85 689	79 795	80 665	76 466	78 075
Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy	6	104 000	54 538	59 811	64 743	45 600	85 000	37 250	41 173	57 269	54 934
Saint-Lambert-de-Lauzon	76	67 388	63 796	62 614	60 288	60 151	63 537	58 230	60 540	55 602	57 264
Saint-Nicolas	296	100 966	94 526	88 733	89 844	88 527	83 060	83 104	82 241	78 687	81 764
Saint-Rédempteur	88	93 243	88 646	81 753	84 801	88 267	74 857	86 857	78 776	74 682	74 522
Saint-Romuald	133	84 117	83 226	75 119	74 624	76 316	85 789	85 504	84 693	72 919	76 545
Sainte-Hélène-de-Breakeyville	43	83 754	80 331	75 936	67 449	75 839	69 314	69 953	61 335	66 132	69 216

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal	6 357	128 466	120 489	115 691	109 945	110 685	115 079	119 421	119 820	116 944	124 800
Montréal (indéterminé)	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Ahuntsic)	468	144 076	138 455	126 526	124 031	123 744	125 629	134 626	130 293	136 534	142 662
Montréal (Bourget)	112	86 475	81 336	79 870	64 716	70 734	58 268	82 545	84 128	96 218	94 359
Montréal (Crémazie)	60	154 875	144 791	118 921	118 375	133 571	182 550	148 759	144 563	138 064	160 063
Montréal (de Lorimier)	152	121 897	106 729	105 647	94 287	98 026	95 970	97 326	108 011	96 492	99 733
Montréal (Hochelaga)	12	44 667	77 500	56 750	45 500	106 500	21 000	55 000	90 167	126 000	89 800
Montréal (Lafontaine)	43	126 617	143 239	129 227	120 292	108 881	114 218	115 917	121 102	106 002	113 414
Montréal (Launer)	75	128 060	127 767	114 449	99 300	103 303	108 582	121 308	118 707	109 540	154 606
Montréal (Maisonnette)	180	119 145	94 565	97 445	81 953	75 802	82 446	91 380	93 653	93 668	97 553
Montréal (Mercier)	437	112 957	112 373	105 885	107 641	105 895	110 194	112 734	114 873	111 006	118 486
Montréal (Mont-Royal)	228	238 822	234 945	214 369	191 980	188 940	219 023	243 647	226 832	245 151	220 380
Montréal (Montcalm)	89	90 319	81 329	75 436	81 057	66 528	80 140	70 583	73 727	82 660	86 319
Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)	360	200 871	179 539	166 655	151 141	150 851	164 343	170 514	174 887	163 622	178 384
Montréal (Papineau)	26	72 437	68 818	72 199	67 014	74 850	102 548	71 571	75 052	65 862	87 167
Montréal (Pointe-aux-Trembles)	593	92 038	89 726	91 473	89 781	92 301	92 879	94 719	97 265	94 772	96 827
Montréal (Préfontaine)	30	92 552	85 698	95 721	70 947	80 265	86 893	118 525	95 636	83 402	88 332
Montréal (Rivière-des-Prairies)	651	108 712	103 421	100 317	98 603	101 813	103 004	106 927	106 196	105 439	106 331
Montréal (Rosemont)	582	127 441	117 604	116 415	98 838	94 489	102 327	110 703	105 555	105 500	104 825
Montréal (Saint-André)	243	251 378	216 522	206 172	168 893	168 405	191 609	201 190	187 107	194 918	237 966
Montréal (Saint-Denis)	90	125 524	108 945	101 479	96 680	100 026	99 315	95 033	96 051	93 582	92 990
Montréal (Saint-Édouard)	43	102 813	87 122	81 227	70 190	68 446	77 651	81 744	72 480	75 972	84 670
Montréal (Saint-Eusèbe)	55	95 244	91 611	90 422	96 788	88 260	80 164	82 798	91 848	84 740	101 783
Montréal (Saint-Gabriel)	66	87 737	81 499	76 294	69 341	73 073	79 536	74 871	69 847	75 170	75 750
Montréal (Saint-Georges)	134	201 236	209 668	198 306	177 591	197 408	188 059	183 807	182 921	123 090	186 583
Montréal (Saint-Henri)	42	99 840	68 301	69 817	70 958	90 713	74 561	79 482	81 322	93 907	116 148
Montréal (Saint-Jacques)	113	94 797	100 906	89 875	105 355	99 724	79 635	85 679	91 598	84 297	79 769
Montréal (Saint-Jean)	28	100 665	83 372	74 905	97 294	67 788	130 300	88 753	110 335	98 274	105 804
Montréal (Saint-Jean-Baptiste)	130	128 126	116 162	108 593	114 133	108 314	102 083	101 315	110 789	110 366	100 340
Montréal (Saint-Joseph)	109	130 064	122 770	107 356	108 378	113 452	120 675	119 270	116 335	112 361	130 312
Montréal (Saint-Laurent)	55	122 085	128 631	128 996	110 932	128 094	134 225	142 152	121 929	120 346	162 077
Montréal (Saint-Louis)	100	147 926	124 890	108 773	102 108	96 477	98 967	124 083	119 578	103 559	116 777
Montréal (Saint-Michel)	63	131 882	120 056	145 170	110 508	127 654	109 464	128 047	130 433	126 724	102 547
Montréal (Saint-Michel-Nord)	83	98 764	97 721	91 847	97 595	88 383	94 332	97 798	94 689	102 665	111 869
Montréal (Saint-Paul)	109	90 060	94 958	83 465	88 149	81 224	91 552	94 725	105 392	107 176	118 629
Montréal (Sainte-Anne)	106	167 572	141 439	188 750	159 273	146 334	197 937	170 880	220 362	141 780	200 510
Montréal (Sainte-Cunégonde)	192	123 926	117 046	110 747	109 168	110 465	97 713	104 411	114 749	113 674	130 946
Montréal (Sainte-Marie)	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Saraguay)	20	306 550	229 921	280 893	205 286	231 406	403 016	312 994	345 726	289 600	442 286
Montréal (Ville-Marie)	146	183 565	141 708	124 721	118 427	125 519	135 163	122 952	115 374	115 598	133 854
Montréal (Villeray)	315	116 586	100 974	102 000	102 304	101 634	100 613	109 783	110 068	110 352	112 155

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal (banlieue)	8 406	179 744	165 560	156 534	144 168	145 127	151 586	157 026	156 351	152 125	161 000
Anjou	442	123 712	119 615	106 344	100 431	102 832	110 328	108 114	108 729	112 545	118 016
Baie-d'Urfé	82	265 990	216 730	218 575	204 243	198 352	184 658	208 013	185 680	229 995	220 466
Beaconsfield	380	239 814	206 568	192 716	174 570	174 698	193 393	189 114	191 866	178 877	187 126
Côte-Saint-Luc	299	229 166	198 289	178 769	167 058	168 861	183 532	194 568	187 129	191 636	206 532
Dollard-des-Ormeaux	836	161 935	141 335	133 155	125 463	126 105	131 168	135 699	144 649	135 781	136 449
Dorval	239	158 075	148 548	119 943	126 894	122 685	123 896	124 411	138 762	131 899	135 490
Hampstead	58	448 954	367 488	336 796	296 044	370 093	363 574	384 861	351 934	365 238	387 882
Kirkland	466	201 873	188 559	173 909	161 873	158 421	170 035	172 850	171 301	162 058	172 832
L'Île-Bizard	284	168 276	157 946	145 437	136 212	142 615	141 603	145 762	141 328	136 373	142 249
L'Île-Dorval	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lachine	345	121 013	115 367	109 713	108 986	101 175	106 202	112 636	111 942	114 082	113 108
LaSalle	430	122 737	119 682	111 281	109 526	112 901	115 280	116 158	113 963	108 283	109 096
Mont-Royal	191	380 229	345 219	340 366	302 636	289 626	302 919	340 380	349 358	328 716	336 937
Montréal-Est	17	79 818	61 914	69 163	73 273	77 382	74 086	79 402	83 107	87 039	82 836
Montréal-Nord	225	123 275	108 943	107 298	105 399	104 584	111 972	115 083	117 529	113 999	115 383
Montréal-Ouest	61	238 613	225 085	207 774	187 441	190 673	206 657	217 655	222 944	202 702	223 259
Outremont	346	302 241	275 289	264 752	224 311	207 304	246 090	255 500	262 761	246 997	265 104
Pierrefonds	973	122 747	116 471	111 058	104 751	108 085	110 976	111 428	111 703	111 604	116 777
Pointe-Claire	576	149 535	140 362	131 188	126 998	123 492	125 934	134 272	127 746	128 465	129 358
Roxboro	80	105 875	101 764	90 191	98 786	98 501	106 812	105 162	99 742	106 004	112 402
Saint-Laurent	810	156 443	147 281	136 953	127 430	130 808	145 502	148 857	144 567	144 279	142 150
Saint-Léonard	147	173 060	152 484	144 246	147 362	152 231	149 023	159 539	144 969	147 389	146 924
Sainte-Anne-de-Bellevue	58	147 377	138 068	148 976	146 892	134 922	126 188	135 088	132 494	123 678	116 700
Sainte-Genève	29	108 731	133 293	92 874	86 380	111 400	104 845	103 893	79 097	123 211	165 337
Senneville	21	340 071	412 583	407 000	264 857	302 911	418 536	400 867	360 528	218 000	333 470
Verdun	819	180 706	173 317	166 601	149 238	147 333	145 508	146 102	154 351	148 696	176 576
Westmount	191	457 396	420 600	434 322	337 663	369 796	371 726	421 881	383 723	362 438	444 273

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
	2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Québec	6 789	93 185	91 220	87 509	85 315	87 990	89 128	89 795	85 408	84 758	85 568
Beauport	879	81 897	80 273	77 474	78 220	79 255	79 066	82 844	79 202	76 652	76 569
Cap-Rouge	258	116 612	113 777	106 879	106 067	107 456	106 989	108 676	107 965	108 539	112 574
Charlesbourg	959	78 519	77 359	73 757	73 382	76 006	78 239	87 750	79 326	76 232	79 705
L'Ancienne-Lorette	229	105 139	101 191	94 522	98 440	97 510	91 968	101 482	96 533	88 983	91 242
Lac-Beauport	122	109 082	116 204	102 228	102 997	88 731	100 742	99 751	92 375	96 624	92 720
Lac-Delage	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lac-Saint-Charles	165	61 861	64 752	65 859	62 840	66 587	63 635	68 168	64 869	60 969	60 018
Loretteville	165	76 983	73 476	77 161	72 708	76 772	75 276	73 702	74 068	71 107	74 798
Québec	1 776	98 044	95 532	91 814	84 553	90 890	90 872	88 107	84 110	89 340	87 087
Saint-Augustin-de-Desmaures	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Émile	248	82 624	82 786	74 241	79 001	73 393	77 125	74 789	62 328	68 824	66 743
Saint-Gabriel-de-Valcartier	42	85 150	87 971	78 600	69 610	67 455	68 398	61 076	82 678	54 852	54 863
Sainte-Foy	1 136	114 543	108 875	106 737	103 229	108 598	108 740	107 005	101 750	98 256	98 883
Sillery	153	186 444	176 636	202 986	181 072	161 739	186 272	176 780	158 704	152 238	157 338
Stoneham-et-Tewkesbury	141	75 857	77 478	64 356	72 740	73 102	78 677	65 276	77 354	76 212	69 722
Val-Bélair	469	77 390	77 224	70 261	72 985	75 610	77 744	75 718	74 283	72 381	78 399
Vanier	35	72 183	94 767	83 859	73 180	82 053	99 976	82 662	89 507	72 300	101 469
Sherbrooke	1 915	87 015	86 804	81 881	81 105	77 064	77 329	81 645	81 355	81 075	81 548
Ascot	72	75 269	72 952	74 196	74 915	67 415	71 046	82 777	76 317	80 418	79 083
Ascot Corner	23	79 793	74 083	62 439	53 533	62 014	56 346	70 480	53 611	59 252	51 478
Compton	21	71 918	70 404	62 816	66 335	58 412	58 464	84 210	56 812	69 818	54 346
Deauville	95	88 301	77 549	71 726	79 438	71 854	70 804	74 423	67 144	89 521	66 744
Eaton	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fleurmont	255	81 847	81 726	79 833	79 385	74 988	79 110	80 420	78 225	74 818	76 132
Lennoxville	46	90 943	94 267	91 297	84 245	82 617	79 008	79 422	87 291	84 626	77 720
Orford	141	81 185	78 925	75 919	70 210	73 331	64 853	75 697	74 080	74 519	83 341
Rock Forest	400	89 139	89 052	82 954	80 194	76 783	77 118	76 421	78 845	75 083	79 593
Saint-Denis-de-Brompton	23	97 628	115 031	84 033	77 886	63 580	62 109	93 737	78 879	92 900	92 071
Saint-Élie-d'Orford	157	84 916	81 452	77 273	75 631	74 507	77 297	80 634	78 311	75 964	79 027
Sherbrooke	658	90 189	91 050	85 686	86 482	81 636	81 171	85 773	88 227	87 631	88 505
Waterville	18	76 950	75 792	74 337	51 526	53 674	59 059	64 000	55 243	49 387	50 000

Tableau 6

**Volume et prix moyen des maisons individuelles et des copropriétés transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Trois-Rivières	1 090	78 830	83 433	84 048	76 148	73 348	74 786	74 573	73 672	76 122	76 666
Pointe-du-Lac	144	70 228	70 228	62 003	68 264	65 012	66 208	62 706	67 873	61 806	53 549
Saint-Barnabé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-des-Grès	56	57 784	53 996	89 366	55 541	51 089	55 350	57 887	57 375	43 827	49 317
Trois-Rivières	495	82 081	81 022	92 092	78 413	76 010	76 158	76 485	75 628	78 058	80 141
Trois-Rivières-Ouest	363	80 844	92 028	82 243	78 940	76 850	80 174	78 742	75 905	81 659	83 558
Yamachiche	32	62 413	92 736	52 021	61 052	46 055	37 486	53 436	57 222	68 475	48 761
Vaudreuil	2 235	124 986	115 231	115 295	107 267	106 402	112 533	110 780	111 325	111 122	116 424
Hudson	140	222 902	165 878	176 195	159 841	150 683	179 873	170 967	174 393	162 381	179 566
L'Île-Cadieux	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L'Île-Perrot	264	98 655	84 237	86 982	89 345	86 769	80 732	88 004	94 109	94 271	94 330
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	271	130 665	120 479	114 077	107 715	105 938	112 538	113 570	107 787	106 528	107 527
Pincourt	263	93 424	90 228	87 838	85 642	85 280	88 908	90 128	92 085	87 190	90 766
Pointe-des-Cascades	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Fortune	15	70 877	62 850	59 889	58 583	57 633	58 682	46 400	50 408	123 930	43 625
Rigaud	149	99 672	91 250	122 198	78 821	85 764	96 415	90 240	78 315	89 859	92 959
Saint-Lazare	391	163 157	154 865	155 610	135 166	130 641	145 990	140 128	150 133	143 499	140 863
Sainte-Justine-de-Newton	15	59 774	86 204	79 395	63 150	56 452	52 974	88 166	58 500	63 000	51 515
Sainte-Marthe	17	149 088	137 696	96 925	101 937	169 057	105 658	125 529	71 000	87 071	107 062
Terrasse-Vaudreuil	39	99 473	95 935	100 443	85 401	83 786	95 431	92 910	91 643	77 684	89 026
Très-Saint-Rédempteur	22	62 942	82 808	64 625	61 000	98 946	80 599	70 555	51 133	59 917	40 197
Vaudreuil - Dorion	616	105 870	106 325	99 877	103 228	102 784	106 338	99 901	98 803	104 869	122 470
Vaudreuil-sur-le-Lac	15	132 843	145 200	143 292	128 092	163 091	116 508	160 833	132 071	167 364	157 486

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Beauharnois	697	94,0	97,2	95,8	89,2	91,9	97,3	95,0	99,6	95,0	100,0
Beauharnois	69	112,9	102,6	120,7	108,6	98,4	114,9	118,8	104,7	103,0	100,0
Grande-Île	88	96,5	103,8	96,4	91,8	87,4	95,9	98,5	99,4	86,2	100,0
Maple Grove	34	95,7	92,9	105,1	77,8	96,1	89,5	85,6	100,2	102,5	100,0
Melocheville	28	101,6	120,3	93,3	95,6	89,0	107,3	106,6	95,6	107,5	100,0
Saint-Étienne-de-Beauharnois	14	83,2	101,6	67,8	79,4	63,5	95,5	73,0	78,8	65,4	100,0
Saint-Louis-de-Gonzague	17	101,9	154,0	123,5	137,3	155,1	151,1	171,0	128,5	117,8	100,0
Saint-Stanislas-de-Kostka	28	87,2	118,6	96,4	90,3	81,5	81,9	105,9	99,4	92,2	100,0
Saint-Timothée	147	94,3	88,5	97,8	91,3	91,3	92,5	95,7	98,0	92,7	100,0
Salaberry-de-Valleyfield	272	89,7	91,6	89,4	82,7	91,0	96,2	85,5	99,0	95,3	100,0
Chambly	5 121	104,9	101,1	97,3	95,7	94,6	96,0	99,3	99,1	98,9	100,0
Boucherville	716	112,4	110,0	102,7	98,5	98,4	97,5	100,5	98,3	100,9	100,0
Candiac	86	130,8	110,3	117,7	120,6	102,6	113,1	107,5	95,6	109,3	100,0
Chambly	374	99,8	99,3	96,4	99,4	95,9	98,0	99,9	97,2	99,3	100,0
Greenfield Park	214	100,6	99,2	95,3	95,9	89,1	94,4	100,1	93,6	98,4	100,0
LeMoyne	36	91,0	83,3	83,1	78,1	102,1	102,1	81,0	94,6	83,5	100,0
Longueuil	1 324	97,0	96,9	93,7	92,4	92,2	96,1	98,9	100,9	98,8	100,0
Saint-Basile-le-Grand	262	108,0	104,0	98,0	96,5	97,0	96,7	100,0	99,3	97,8	100,0
Saint-Bruno-de-Montarville	467	119,2	107,7	107,8	101,3	98,4	97,3	103,8	104,8	98,6	100,0
Saint-Hubert	1 207	98,4	94,5	93,7	93,5	91,4	92,7	97,7	97,8	98,0	100,0
Saint-Lambert	429	116,6	107,2	95,8	93,3	97,5	95,4	96,6	97,3	97,9	100,0
Sainte-Julie	6	81,0	77,4	70,6	73,4	75,0	91,0	72,0	88,2	97,1	100,0
Châteauguay	985	105,5	102,7	101,6	100,0	99,3	96,8	103,5	104,2	103,9	100,0
Châteauguay	638	99,4	98,8	96,6	97,4	95,4	93,7	100,5	101,7	102,6	100,0
Franklin	5	107,4	91,8	55,8	50,9	92,0	91,4	55,8	53,1	50,0	100,0
Howick	23	135,5	130,2	111,6	115,7	111,2	110,0	103,9	117,1	129,9	100,0
Léry	32	139,3	132,6	129,5	114,3	105,7	120,8	110,1	113,5	112,9	100,0
Mercier	137	112,6	105,0	109,1	102,4	99,1	102,7	109,0	107,5	101,3	100,0
Ormstown	34	101,1	91,3	93,7	84,0	110,7	91,2	107,3	97,4	105,9	100,0
Saint-Chrysostome	28	129,2	108,4	130,6	121,1	121,4	87,2	93,5	104,8	116,8	100,0
Saint-Urbain-Premier	20	95,1	97,4	94,8	113,9	104,6	68,4	102,0	113,5	76,5	100,0
Sainte-Clotilde-de-Châteauguay	22	132,1	105,9	104,5	106,2	120,5	114,5	93,8	114,9	104,6	100,0
Sainte-Martine	46	116,0	132,6	119,7	109,3	125,1	112,0	140,1	122,4	123,3	100,0

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Chicoutimi	2 091	105,4	108,6	104,7	102,1	98,9	97,4	100,3	98,7	101,4	100,0
Bégin	14	100,1	136,0	103,1	124,1	94,6	82,7	103,1	67,9	78,3	100,0
Chicoutimi	751	107,0	110,8	104,8	104,6	99,4	100,8	103,7	98,9	106,4	100,0
Ferland-et-Boileau	4	139,3	99,6	151,9	76,3	134,1	64,6	123,8	115,2	83,6	100,0
Jonquière	666	94,5	98,1	96,3	94,3	92,4	88,9	91,2	89,7	90,4	100,0
L'Anse-Saint-Jean	11	106,8	128,8	97,7	108,6	113,9	91,0	128,3	122,6	109,9	100,0
La Baie	211	110,3	107,2	109,0	106,9	103,8	103,4	102,8	111,2	111,5	100,0
Labrecque	28	113,4	145,7	125,3	92,2	91,9	115,8	93,7	103,4	90,3	100,0
Lamarche	11	286,4	263,5	67,2	127,9	109,7	121,4	130,6	129,2	58,3	100,0
Larouche	16	98,8	93,1	88,6	97,9	138,3	92,3	92,9	104,4	73,5	100,0
Latémère	77	113,5	111,6	112,1	100,2	106,1	98,1	98,5	100,9	98,2	100,0
Petit-Saguenay	5	119,1	177,2	184,7	174,0	133,5	144,4	154,8	203,0	136,3	100,0
Rivière-Éternité	2	126,6	214,0	88,7	107,5	90,6	66,7	109,1	133,1	88,7	100,0
Saint-Ambroise	37	110,3	136,6	137,0	99,4	111,5	105,7	101,3	112,5	104,7	100,0
Saint-Charles-de-Bourget	11	227,1	257,6	265,1	228,8	145,4	187,0	171,4	148,5	140,2	100,0
Saint-David-de-Falardeau	39	147,5	146,0	126,4	120,0	109,7	123,4	142,9	124,7	104,2	100,0
Saint-Félix-d'Otis	9	158,2	150,0	140,2	123,6	99,4	122,4	136,0	139,9	110,3	100,0
Saint-Fulgence	25	132,0	123,6	113,5	115,0	105,8	83,4	104,9	100,9	210,8	100,0
Saint-Honoré	50	130,4	112,9	117,6	121,5	103,5	98,2	114,8	106,3	108,7	100,0
Saint-Nazaire	15	101,6	180,0	121,4	119,9	122,6	100,7	108,8	97,3	86,0	100,0
Sainte-Rose-du-Nord	11	163,2	184,1	192,9	142,4	183,9	82,3	151,6	176,0	89,3	100,0
Shipshaw	46	152,2	150,6	143,4	123,4	118,5	118,2	123,6	139,0	104,4	100,0
Tremblay	52	111,1	110,6	123,0	99,4	101,8	101,4	102,3	104,0	102,3	100,0
Deux-Montagnes	2 596	111,2	107,9	101,3	103,3	97,7	99,4	102,5	102,3	102,3	100,0
Deux-Montagnes	447	115,8	107,2	103,4	101,5	100,2	102,9	104,9	103,9	102,2	100,0
Mirabel	548	123,3	118,6	108,6	110,8	104,8	108,7	111,5	109,9	108,8	100,0
Oka	63	105,7	106,0	102,7	101,2	100,2	95,2	84,9	103,8	88,1	100,0
Pointe-Calumet	161	93,9	102,4	88,4	89,6	92,3	92,6	106,2	105,6	101,2	100,0
Saint-Colomban	230	128,4	130,2	119,3	119,9	108,9	115,2	109,2	113,8	97,3	100,0
Saint-Eustache	771	105,0	104,6	97,3	101,4	91,9	93,9	99,6	95,9	103,5	100,0
Saint-Joseph-du-Lac	118	115,0	106,5	102,6	103,7	101,1	98,0	93,1	109,8	99,3	100,0
Saint-Placide	47	122,2	109,8	100,9	91,0	105,8	87,3	88,5	86,6	74,7	100,0
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	211	109,2	99,1	100,5	105,4	99,5	100,2	101,6	101,5	99,5	100,0

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Hull	3 018	106,7	101,8	99,5	99,1	97,5	96,6	104,1	103,9	103,1	100,0
Aylmer	15	95,0	110,5	77,1	147,9	109,6	113,1	111,2	112,6	97,1	100,0
Cantley	18	133,2	93,6	99,1	99,2	120,4	113,3	115,5	138,6	144,9	100,0
Gatineau	1 795	105,6	101,9	102,7	99,0	98,7	96,8	103,6	101,5	100,6	100,0
Hull	1 011	109,5	101,9	95,0	98,6	95,2	96,5	106,5	107,9	109,3	100,0
Val-des-Monts	179	99,8	96,7	90,3	92,1	94,8	87,7	87,3	102,8	86,0	100,0
La Prairie	2 731	101,8	97,0	96,6	93,6	92,1	95,2	96,5	97,4	96,7	100,0
Brossard	995	96,7	89,2	91,8	88,1	87,7	92,0	92,3	96,0	94,3	100,0
Candiac	270	114,0	105,7	103,2	97,2	95,2	95,1	93,8	94,5	92,1	100,0
Delson	107	96,0	101,9	97,1	97,9	95,6	96,3	94,3	94,2	103,9	100,0
La Prairie	384	102,8	99,9	101,1	95,5	93,1	96,2	100,5	95,1	100,1	100,0
Saint-Constant	433	106,9	104,8	98,9	96,7	96,8	97,7	101,2	101,7	99,4	100,0
Saint-Isidore	46	108,1	92,3	121,4	91,1	90,4	105,9	109,1	90,1	115,8	100,0
Saint-Jacques-le-Mineur	18	147,8	160,9	136,5	127,0	119,8	150,5	115,8	133,5	111,3	100,0
Saint-Mathieu	16	117,5	104,8	118,3	110,7	97,3	98,0	113,2	106,3	104,8	100,0
Saint-Philippe	87	123,9	113,6	105,2	117,3	91,3	110,0	104,0	106,1	100,4	100,0
Sainte-Catherine	375	100,9	100,8	97,3	99,3	96,9	98,1	101,8	100,2	97,6	100,0
Lac-Saint-Jean Est	665	114,9	113,9	111,3	108,9	108,1	103,6	110,7	102,0	107,4	100,0
Alma	359	110,4	111,3	112,7	107,2	105,5	101,0	107,2	99,4	109,7	100,0
Delisle	75	138,3	116,4	115,7	118,3	108,7	107,3	102,4	101,8	100,1	100,0
Desbiens	11	145,5	152,9	158,6	158,4	142,4	140,2	112,2	127,9	154,7	100,0
Hébertville	27	125,7	125,5	118,4	88,3	129,8	117,7	120,9	106,4	92,6	100,0
Hébertville-Station	18	110,8	135,1	122,9	114,4	90,4	103,8	117,1	95,4	165,2	100,0
L'Ascension-de-Notre-Seigneur	38	123,8	103,9	103,0	126,8	95,0	99,3	112,1	112,5	88,3	100,0
Métabetchouan - Lac-à-la-Croix	53	110,3	116,8	108,5	119,7	123,0	108,4	155,2	112,0	97,2	100,0
Saint-Bruno	28	110,4	101,4	71,0	92,8	98,9	90,9	90,3	95,5	83,8	100,0
Saint-Gédéon	34	128,1	135,6	117,7	102,5	109,4	125,6	100,7	134,7	120,9	100,0
Saint-Henri-de-Taillon	11	112,0	102,9	90,4	82,0	99,5	84,7	112,4	87,9	107,0	100,0
Sainte-Monique	11	174,4	158,1	121,8	146,9	138,6	147,6	140,5	81,5	103,9	100,0

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Lac-Saint-Jean Ouest	839	119,2	114,7	115,6	116,5	111,8	106,1	105,6	102,7	101,0	100,0
Albanel	35	152,7	156,7	142,8	126,4	127,4	131,7	139,9	122,1	104,9	100,0
Bare-James	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chambord	20	82,2	96,6	68,7	93,0	73,0	62,3	84,2	72,8	68,6	100,0
Chapais	27	121,4	126,9	153,8	143,7	160,7	125,8	112,4	97,7	92,5	100,0
Chibougamau	100	116,3	111,5	123,5	121,1	120,1	107,5	107,1	94,4	101,1	100,0
Chute-des-Passes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dolbeau-Mistassini	188	118,5	110,6	114,6	112,2	100,7	107,2	100,4	102,9	98,3	100,0
Girardville	12	135,6	119,0	119,3	118,8	138,7	89,7	169,9	107,4	80,4	100,0
La Doré	26	88,2	125,4	112,7	106,9	96,7	80,0	105,2	85,7	90,9	100,0
Lac-Bouchette	14	111,1	117,3	111,6	100,8	128,1	112,0	101,0	77,6	116,9	100,0
Normandin	28	181,0	104,4	110,7	155,8	105,0	114,7	105,1	108,2	102,4	100,0
Notre-Dame-de-Lorette	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pénbonka	6	137,7	160,0	130,5	125,7	166,9	60,0	105,2	67,2	103,8	100,0
Roberval	130	111,2	110,9	114,8	113,8	109,5	111,6	104,7	102,9	104,7	100,0
Saint-André-du-lac-Saint-Jean	3	61,6	83,3	57,8	113,1	89,5	91,5	78,8	92,4	88,4	100,0
Saint-Augustin	6	134,4	107,9	109,2	45,8	104,8	78,2	95,4	136,6	66,0	100,0
Saint-Edmond	4	77,8	70,9	69,7	70,0	103,4	74,8	42,0	88,2	86,0	100,0
Saint-Eugène-d'Argenteau	2	92,0	120,3	136,7	108,0	127,7	102,0	87,8	71,6	93,5	100,0
Saint-Félicien	144	122,0	115,3	108,4	115,1	115,7	102,5	102,6	115,9	107,0	100,0
Saint-François-de-Sales	7	215,6	268,1	196,6	220,8	181,4	150,1	183,6	267,1	141,8	100,0
Saint-Ludger-de-Milot	9	125,2	128,2	120,2	114,4	80,1	80,1	90,6	94,5	80,8	100,0
Saint-Prime	30	146,6	142,0	128,5	118,9	116,7	108,1	123,4	99,0	109,1	100,0
Saint-Stanislas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Thomas-Dudyme	14	206,7	220,1	160,3	240,4	251,8	211,6	212,6	228,3	176,8	100,0
Sainte-Hedwidge	10	84,7	110,6	88,4	83,5	79,5	79,9	91,3	68,0	91,0	100,0
Sainte-Jeanne-d'Arc	19	120,7	121,5	138,8	116,9	138,7	125,0	111,9	142,3	92,3	100,0
Lévis	1 781	116,7	112,7	105,3	103,3	103,0	103,1	102,6	102,6	97,7	100,0
Charny	123	93,0	92,8	88,1	84,9	91,6	86,1	87,4	85,9	84,4	100,0
Lévis	422	112,8	115,4	108,2	100,1	98,3	98,5	101,3	106,3	98,7	100,0
Pintendre	87	116,2	112,5	102,9	103,8	101,0	111,1	110,2	102,2	107,1	100,0
Saint-Apollinaire	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Lauzon	181	110,4	115,3	109,4	108,8	104,8	98,7	105,2	103,5	107,7	100,0
Saint-Henri	41	174,7	130,7	114,5	124,6	110,2	131,9	112,0	111,0	104,9	100,0
Saint-Jean-Chrysostome	282	122,6	113,7	106,1	106,8	106,2	109,8	102,2	103,3	97,9	100,0
Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy	6	189,3	99,3	108,9	117,9	83,0	154,7	67,8	75,0	104,3	100,0
Saint-Lambert-de-Lauzon	76	117,7	111,4	109,3	105,3	105,0	111,0	101,7	105,7	97,1	100,0
Saint-Nicolas	296	123,5	115,6	108,5	109,9	108,3	101,6	101,6	100,6	96,2	100,0
Saint-Rédempteur	88	125,1	119,0	109,7	113,8	118,4	100,4	116,6	105,7	100,2	100,0
Saint-Romuald	133	109,9	108,7	98,1	97,5	99,7	112,1	111,7	110,6	95,3	100,0
Sainte-Hélène-de-Breakeyville	43	121,0	116,1	109,7	97,4	109,6	100,1	101,1	88,6	95,5	100,0

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal	6 357	102,9	96,5	92,7	88,1	88,7	92,2	95,7	96,0	93,7	100,0
Montréal (indéterminé)	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Ahuntsic)	468	101,0	97,1	88,7	86,9	86,7	88,1	94,4	91,3	95,7	100,0
Montréal (Bourget)	112	91,6	86,2	84,6	68,6	75,0	61,8	87,5	89,2	102,0	100,0
Montréal (Crémazie)	60	96,8	90,5	74,3	74,0	83,4	114,0	92,9	90,3	86,3	100,0
Montréal (de Lonnière)	152	122,2	107,0	105,9	94,5	98,3	96,2	97,6	108,3	96,8	100,0
Montréal (Hochelaga)	12	49,7	86,3	63,2	50,7	118,6	23,4	61,2	100,4	140,3	100,0
Montréal (Lafontaine)	43	111,6	126,3	113,9	106,1	96,0	100,7	102,2	106,8	93,5	100,0
Montréal (LaSalle)	75	82,8	82,6	74,0	64,2	66,8	70,2	78,5	76,8	70,9	100,0
Montréal (Maisonnette)	180	122,1	96,9	99,9	84,0	77,7	84,5	93,7	96,0	96,0	100,0
Montréal (Mercier)	437	95,3	94,8	89,4	90,8	89,4	93,0	95,1	97,0	93,7	100,0
Montréal (Mont-Royal)	228	108,4	106,6	97,3	87,1	85,7	99,4	110,6	102,9	111,2	100,0
Montréal (Montcalm)	89	104,6	94,2	87,4	93,9	77,1	92,8	81,8	85,4	95,8	100,0
Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)	360	112,6	100,6	93,4	84,7	84,6	92,1	95,6	98,0	91,7	100,0
Montréal (Papineau)	26	83,1	78,9	82,8	76,9	85,9	117,6	82,1	86,1	75,6	100,0
Montréal (Pointe-aux-Trembles)	593	95,1	92,7	94,5	92,7	95,3	95,9	97,8	100,5	97,9	100,0
Montréal (Préfontaine)	30	104,8	97,0	108,4	80,3	90,9	98,4	134,2	108,3	94,4	100,0
Montréal (Rivière-des-Prêtres)	651	102,2	97,3	94,3	92,7	95,8	96,9	100,6	99,9	99,2	100,0
Montréal (Rosemont)	582	121,6	112,2	111,1	94,3	90,1	97,6	105,6	100,7	100,6	100,0
Montréal (Saint-André)	243	105,6	91,0	86,6	71,0	70,8	80,5	84,5	78,6	81,9	100,0
Montréal (Saint-Denis)	90	135,0	117,2	109,1	104,0	107,6	106,8	102,2	103,3	100,6	100,0
Montréal (Saint-Édouard)	43	121,4	102,9	95,9	82,9	80,8	91,7	96,5	85,6	89,7	100,0
Montréal (Saint-Eusèbe)	55	93,6	90,0	88,8	95,1	86,7	78,8	81,3	90,2	83,3	100,0
Montréal (Saint-Gabriel)	66	115,8	107,6	100,7	91,5	96,5	105,0	98,8	92,2	99,2	100,0
Montréal (Saint-Georges)	134	107,9	112,4	106,3	95,2	105,8	100,8	98,5	98,0	66,0	100,0
Montréal (Saint-Henri)	42	86,0	58,8	60,1	61,1	78,1	64,2	68,4	70,0	80,9	100,0
Montréal (Saint-Jacques)	113	118,8	126,5	112,7	132,1	125,0	99,8	107,4	114,8	105,7	100,0
Montréal (Saint-Jean)	28	95,1	78,8	70,8	92,0	64,1	123,2	83,9	104,3	92,9	100,0
Montréal (Saint-Jean-Baptiste)	130	127,7	115,8	108,2	113,7	107,9	101,7	101,0	110,4	110,0	100,0
Montréal (Saint-Joseph)	109	99,8	94,2	82,4	83,2	87,1	92,6	91,5	89,3	86,2	100,0
Montréal (Saint-Laurent)	55	75,3	79,4	79,6	68,4	79,0	82,8	87,7	75,2	74,3	100,0
Montréal (Saint-Louis)	100	126,7	106,9	93,1	87,4	82,6	84,7	106,3	102,4	88,7	100,0
Montréal (Saint-Michel)	63	128,6	117,1	141,6	107,8	124,5	106,7	124,9	127,2	123,6	100,0
Montréal (Saint-Michel-Nord)	83	88,3	87,4	82,1	87,2	79,0	84,3	87,4	84,6	91,8	100,0
Montréal (Saint-Paul)	109	75,9	80,0	70,4	74,3	68,5	77,2	79,8	88,8	90,3	100,0
Montréal (Sainte-Anne)	106	83,6	70,5	94,1	79,4	73,0	98,7	85,2	109,9	70,7	100,0
Montréal (Sainte-Cunégonde)	192	94,6	89,4	84,6	83,4	84,4	74,6	79,7	87,6	86,8	100,0
Montréal (Sainte-Marie)	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Saraguay)	20	69,3	52,0	63,5	46,4	52,3	91,1	70,8	78,2	65,5	100,0
Montréal (Ville-Marie)	146	137,1	105,9	93,2	88,5	93,8	101,0	91,9	86,2	86,4	100,0
Montréal (Villeray)	315	104,0	90,0	90,9	91,2	90,6	89,7	97,9	98,1	98,4	100,0

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal (banlieue)	8 406	111,6	102,8	97,2	89,5	90,1	94,2	97,5	97,1	94,5	100,0
Anjou	442	104,8	101,4	90,1	85,1	87,1	93,5	91,6	92,1	95,4	100,0
Baie-d'Urfé	82	120,6	98,3	99,1	92,6	90,0	83,8	94,4	84,2	104,3	100,0
Beaconsfield	380	128,2	110,4	103,0	93,3	93,4	103,3	101,1	102,5	95,6	100,0
Côte-Saint-Luc	299	111,0	96,0	86,6	80,9	81,8	88,9	94,2	90,6	92,8	100,0
Dollard-des-Ormeaux	836	118,7	103,6	97,6	91,9	92,4	96,1	99,5	106,0	99,5	100,0
Dorval	239	116,7	109,6	88,5	93,7	90,5	91,4	91,8	102,4	97,3	100,0
Hampstead	58	115,7	94,7	86,8	76,3	95,4	93,7	99,2	90,7	94,2	100,0
Kirkland	466	116,8	109,1	100,6	93,7	91,7	98,4	100,0	99,1	93,8	100,0
L'Île-Bizard	284	118,3	111,0	102,2	95,8	100,3	99,5	102,5	99,4	95,9	100,0
L'Île-Dorval	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lachine	345	107,0	102,0	97,0	96,4	89,4	93,9	99,6	99,0	100,9	100,0
LaSalle	430	112,5	109,7	102,0	100,4	103,5	105,7	106,5	104,5	99,3	100,0
Mont-Royal	191	112,8	102,5	101,0	89,8	86,0	89,9	101,0	103,7	97,6	100,0
Montréal-Est	17	96,4	74,7	83,5	88,5	93,4	89,4	95,9	100,3	105,1	100,0
Montréal-Nord	225	106,8	94,4	93,0	91,3	90,6	97,0	99,7	101,9	98,8	100,0
Montréal-Ouest	61	106,9	100,8	93,1	84,0	85,4	92,6	97,5	99,9	90,8	100,0
Outremont	346	114,0	103,8	99,9	84,6	78,2	92,8	96,4	99,1	93,2	100,0
Pierrefonds	973	105,1	99,7	95,1	89,7	92,6	95,0	95,4	95,7	95,6	100,0
Pointe-Claire	576	115,6	108,5	101,4	98,2	95,5	97,4	103,8	98,8	99,3	100,0
Roxboro	80	94,2	90,5	80,2	87,9	87,6	95,0	93,6	88,7	94,3	100,0
Saint-Laurent	810	110,1	103,6	96,3	89,6	92,0	102,4	104,7	101,7	101,5	100,0
Saint-Léonard	147	117,8	103,8	98,2	100,3	103,6	101,4	108,6	98,7	100,3	100,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	58	126,3	118,3	127,7	125,9	115,6	108,1	115,8	113,5	106,0	100,0
Sainte-Geneviève	29	65,8	80,6	56,2	52,2	67,4	63,4	62,8	47,8	74,5	100,0
Senneville	21	102,0	123,7	122,0	79,4	90,8	125,5	120,2	108,1	65,4	100,0
Verdun	819	102,3	98,2	94,4	84,5	83,4	82,4	82,7	87,4	84,2	100,0
Westmount	191	103,0	94,7	97,8	76,0	83,2	83,7	95,0	86,4	81,6	100,0

Tableau 6.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Québec	6 789	108,9	106,6	102,3	99,7	102,8	104,2	104,9	99,8	99,1	100,0
Beauport	879	107,0	104,8	101,2	102,2	103,5	103,3	108,2	103,4	100,1	100,0
Cap-Rouge	258	103,6	101,1	94,9	94,2	95,5	95,0	96,5	95,9	96,4	100,0
Charlesbourg	959	98,5	97,1	92,5	92,1	95,4	98,2	110,1	99,5	95,6	100,0
L'Ancienne-Lorette	229	115,2	110,9	103,6	107,9	106,9	98,8	111,2	105,8	97,5	100,0
Lac-Beauport	122	117,6	125,3	110,3	111,1	95,7	108,7	107,6	99,6	104,2	100,0
Lac-Delage	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lac-Saint-Charles	165	103,1	107,9	109,7	104,7	110,9	106,0	113,6	108,1	101,6	100,0
Loretteville	165	102,9	98,2	103,2	97,2	102,6	100,6	98,5	99,0	95,1	100,0
Québec	1 776	112,6	109,7	105,4	97,1	104,4	104,3	101,2	96,6	102,6	100,0
Saint-Augustin-de-Desmaures	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Émile	248	123,8	124,0	111,2	118,4	110,0	115,6	112,1	93,4	103,1	100,0
Saint-Gabriel-de-Valcartier	42	155,2	160,3	143,3	126,9	123,0	124,7	111,3	150,7	100,0	100,0
Sainte-Foy	1 136	115,8	110,1	107,9	104,4	109,8	110,0	108,2	102,9	99,4	100,0
Sillery	153	118,5	112,3	129,0	115,1	102,8	118,4	112,4	100,9	96,8	100,0
Stonham-et-Tewkesbury	141	108,8	111,1	92,3	104,3	104,8	112,8	93,6	110,9	109,3	100,0
Val-Bélair	469	98,7	98,5	89,6	93,1	96,4	99,2	96,6	94,7	92,3	100,0
Vanier	35	71,1	93,4	82,6	72,1	80,9	98,5	81,5	88,2	71,3	100,0
Sherbrooke	1 915	106,7	106,4	100,4	99,5	94,5	94,8	100,1	99,8	99,4	100,0
Ascot	72	95,2	92,2	93,8	94,7	85,2	89,8	104,7	96,5	101,7	100,0
Ascot Corner	23	155,0	143,9	121,3	104,0	120,5	109,5	136,9	104,1	115,1	100,0
Compton	21	132,3	129,5	115,6	122,1	107,5	107,6	155,0	104,5	128,5	100,0
Deauville	95	132,3	116,2	107,5	119,0	107,7	106,1	111,5	100,6	134,1	100,0
Eaton	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fleurimont	255	107,5	107,3	104,9	104,3	98,5	103,9	105,6	102,7	98,3	100,0
Lennoxville	46	117,0	121,3	117,5	108,4	106,3	101,7	102,2	112,3	108,9	100,0
Orford	141	97,4	94,7	91,1	84,2	88,0	77,8	90,8	88,9	89,4	100,0
Rock Forest	400	112,0	111,9	104,2	100,8	96,5	96,9	96,0	99,1	94,3	100,0
Saint-Denis-de-Brompton	23	106,0	124,9	91,3	84,6	69,1	67,5	101,8	85,7	100,9	100,0
Saint-Élie-d'Orford	157	107,5	103,1	97,8	95,7	94,3	97,8	102,0	99,1	96,1	100,0
Sherbrooke	658	101,9	102,9	96,8	97,7	92,2	91,7	96,9	99,7	99,0	100,0
Waterville	18	153,9	151,6	148,7	103,1	107,3	118,1	128,0	110,5	98,8	100,0

Tableau 6.1

**Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des maisons individuelles et des copropriétés
transigées par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Prix moyen à pondération fixe									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Trois-Rivières	1 090	102,8	108,8	109,6	99,3	95,7	97,5	97,3	96,1	99,3	100,0
Pointe-du-Lac	144	131,1	131,1	115,8	127,5	121,4	123,6	117,1	126,8	115,4	100,0
Saint-Barnabé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-des-Grès	56	117,2	109,5	181,2	112,6	103,6	112,2	117,4	116,3	88,9	100,0
Trois-Rivières	495	102,4	101,1	114,9	97,8	94,8	95,0	95,4	94,4	97,4	100,0
Trois-Rivières-Ouest	363	96,8	110,1	98,4	94,5	92,0	95,9	94,2	90,8	97,7	100,0
Yamachiche	32	128,0	190,2	106,7	125,2	94,4	76,9	109,6	117,4	140,4	100,0
Vaudreuil	2 235	107,4	99,0	99,0	92,1	91,4	96,7	95,2	95,6	95,4	100,0
Hudson	140	124,1	92,4	98,1	89,0	83,9	100,2	95,2	97,1	90,4	100,0
L'Île-Cadieux	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L'Île-Perrot	264	104,6	89,3	92,2	94,7	92,0	85,6	93,3	99,8	99,9	100,0
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	271	121,5	112,0	106,1	100,2	98,5	104,7	105,6	100,2	99,1	100,0
Pincourt	263	102,9	99,4	96,8	94,4	94,0	98,0	99,3	101,5	96,1	100,0
Pointe-des-Cascades	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Fortune	15	162,5	144,1	137,3	134,3	132,1	134,5	106,4	115,6	284,1	100,0
Rigaud	149	107,2	98,2	131,5	84,8	92,3	103,7	97,1	84,2	96,7	100,0
Saint-Lazare	391	115,8	109,9	110,5	96,0	92,7	103,6	99,5	106,6	101,9	100,0
Sainte-Justine-de-Newton	15	116,0	167,3	154,1	122,6	109,6	102,8	171,1	113,6	122,3	100,0
Sainte-Marthe	17	139,3	128,6	90,5	95,2	157,9	98,7	117,2	66,3	81,3	100,0
Terrasse-Vaudreuil	39	111,7	107,8	112,8	95,9	94,1	107,2	104,4	102,9	87,3	100,0
Très-Saint-Rédempteur	22	156,6	206,0	160,8	151,8	246,2	200,5	175,5	127,2	149,1	100,0
Vaudreuil - Dorion	616	86,4	86,8	81,6	84,3	83,9	86,8	81,6	80,7	85,6	100,0
Vaudreuil-sur-le-Lac	15	84,4	92,2	91,0	81,3	103,6	74,0	102,1	83,9	106,3	100,0

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Beauharnois	679	70 341	72 333	71 645	66 469	68 427	72 622	71 167	73 995	71 134	74 691
*Prix moyen à pondération fixe		70 160	72 543	71 693	66 577	68 697	72 645	70 981	74 286	70 931	74 649
Beauharnois	65	66 301	59 546	72 947	63 961	58 007	67 554	70 268	60 219	60 405	57 660
Grande-Île	88	82 233	88 419	82 137	78 169	74 467	81 694	83 932	84 634	73 459	85 177
Maple Grove	34	71 639	69 503	78 620	58 210	71 874	66 999	64 036	74 967	76 695	74 821
Melocheville	28	73 184	86 615	67 191	68 839	64 074	77 268	76 720	68 813	77 399	72 002
Saint-Étienne-de-Beauharnois	14	60 119	73 375	48 991	57 381	45 878	69 008	52 750	56 909	47 250	72 250
Saint-Louis-de-Gonzague	17	56 349	85 129	68 267	75 889	85 755	83 506	94 499	71 041	65 135	55 275
Saint-Stanislas-de-Kostka	28	55 996	76 196	61 947	57 994	52 347	52 581	68 041	63 832	59 195	64 232
Saint-Timothée	144	72 510	68 087	75 217	70 261	70 270	71 188	73 614	75 416	71 347	76 931
Salaberry-de-Valleyfield	261	68 665	70 080	68 406	63 238	69 642	73 577	65 454	75 741	72 923	76 510
Chambly	3 889	122 617	118 238	114 020	111 224	108 916	109 914	112 652	111 980	111 554	112 466
*Prix moyen à pondération fixe		120 249	115 665	111 413	109 598	108 369	109 629	112 461	111 876	111 750	112 630
Boucherville	519	152 733	150 262	140 347	134 206	135 976	132 315	134 776	132 011	135 370	134 124
Cargnan	86	125 133	105 520	112 583	115 335	98 159	108 172	102 829	91 450	104 591	95 658
Chambly	351	97 405	97 177	93 330	98 161	93 124	94 793	96 305	93 908	95 219	97 039
Greenfield Park	174	98 652	96 247	91 929	93 567	87 677	94 225	96 899	89 480	95 769	97 465
LeMoine	17	85 235	78 038	77 808	73 191	95 627	95 650	75 900	88 579	78 245	93 659
Longueuil	892	115 889	116 867	112 421	110 368	110 678	115 713	117 845	117 778	114 580	117 116
Saint-Basile-le-Grand	260	102 089	98 286	92 598	91 179	91 721	91 387	94 475	93 866	92 480	94 521
Saint-Bruno-de-Montarville	377	153 770	138 184	138 595	131 286	126 473	125 342	132 970	134 375	128 588	126 063
Saint-Hubert	978	95 777	91 921	90 866	90 846	89 138	90 107	95 339	95 746	95 150	96 999
Saint-Lambert	229	225 105	199 298	179 782	170 459	178 941	173 958	167 723	175 018	179 552	178 240
Sainte-Julie	6	153 050	146 218	133 472	138 800	141 838	172 083	136 000	166 650	183 500	189 000
Châteauguay	967	83 986	81 725	81 586	79 531	78 842	77 160	83 280	82 989	82 813	79 707
*Prix moyen à pondération fixe		84 177	81 949	81 077	79 765	79 245	77 248	82 538	83 159	82 866	79 783
Châteauguay	623	82 684	82 193	80 351	81 043	79 325	77 953	83 617	84 561	85 325	83 176
Franklin	5	85 900	73 414	44 667	40 750	73 600	73 092	44 667	42 500	40 000	80 000
Howick	22	76 235	73 238	62 754	65 079	62 568	61 900	58 428	65 866	73 060	56 253
Léry	30	126 627	120 528	117 697	103 933	96 059	109 795	100 052	103 215	102 625	90 906
Mercier	137	95 521	89 024	92 479	86 868	83 996	87 113	92 420	91 188	85 927	84 796
Ormstown	34	68 468	61 813	63 465	56 865	74 968	61 736	72 619	65 941	71 711	67 699
Saint-Chrysostome	28	69 904	58 676	70 685	65 513	65 714	47 196	50 610	56 735	63 183	54 116
Saint-Urbain-Premier	20	71 516	73 192	71 307	85 628	78 627	51 451	76 682	85 346	57 541	75 181
Sainte-Clotilde-de-Châteauguay	22	82 132	65 811	64 929	66 023	74 904	71 146	58 303	71 441	65 035	62 157
Sainte-Martine	46	69 296	79 212	71 482	65 294	74 712	66 876	83 642	73 122	73 660	59 722

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre	Maison individuelle									
		Prix moyen (\$)									
		2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
Chicoutimi	2 042	71 135	73 662	70 890	67 983	66 237	64 903	67 467	66 955	69 151	67 852
*Prix moyen à pondération fixe		71 406	73 763	71 032	69 070	66 911	65 488	67 680	66 747	69 015	67 772
Bégin	14	40 218	54 667	41 423	49 862	38 000	33 234	41 429	27 289	31 469	40 186
Chicoutimi	711	82 272	85 606	81 077	80 322	76 331	76 602	79 895	76 044	83 167	77 299
Ferland-et-Boileau	4	51 000	36 460	55 578	27 933	49 063	23 655	45 313	42 167	30 593	36 600
Jonquière	659	69 301	72 128	70 259	68 993	67 644	64 918	65 926	65 362	65 878	73 136
L'Anse-Saint-Jean	11	38 959	47 005	35 667	39 627	41 583	33 194	46 813	44 732	40 097	36 494
La Baie	211	71 292	69 297	70 401	69 058	67 048	66 828	66 416	71 822	72 033	64 617
Labrecque	28	38 677	49 714	42 732	31 441	31 337	39 500	31 956	35 257	30 789	34 111
Lamarche	11	68 737	63 250	16 117	30 698	26 333	29 125	31 333	31 000	14 000	24 000
Larouche	16	41 009	38 658	36 794	40 628	57 417	38 333	38 557	43 318	30 528	41 510
Laternière	75	75 127	73 861	74 217	66 347	70 236	64 985	65 240	66 784	65 003	66 213
Petit-Saguenay	5	26 092	38 843	40 475	38 125	29 255	31 654	33 938	44 500	29 883	21 917
Rivière-Éternité	2	34 250	57 900	24 000	29 071	24 500	18 052	29 500	36 000	24 000	27 052
Saint-Ambroise	37	48 592	60 179	60 350	43 757	49 126	46 574	44 632	49 528	46 100	44 042
Saint-Charles-de-Bourget	11	47 682	54 087	55 663	48 042	30 538	39 267	36 000	31 182	29 438	21 000
Saint-David-de-Falardeau	39	62 473	61 871	53 541	50 859	46 488	52 292	60 532	52 849	44 152	42 365
Saint-Félix-d'Otis	9	46 933	44 488	41 581	36 680	29 495	36 303	40 347	41 500	32 731	29 667
Saint-Fulgence	25	57 023	53 397	49 052	49 664	45 705	36 035	45 311	43 592	91 048	43 200
Saint-Honoré	50	59 364	51 397	53 504	55 288	47 101	44 694	52 224	48 386	49 478	45 511
Saint-Nazaire	15	42 867	75 912	51 219	50 574	51 696	42 480	45 881	41 040	36 287	42 179
Sainte-Rose-du-Nord	11	37 682	42 500	44 533	32 862	42 462	19 000	34 994	40 624	20 620	23 083
Shipshaw	46	62 186	61 509	58 597	50 417	48 398	48 295	50 503	56 769	42 626	40 848
Tremblay	52	58 338	58 055	64 568	52 168	53 428	53 251	53 694	54 611	53 709	52 500
Deux-Montagnes	2 509	93 090	89 508	84 904	86 239	81 060	82 714	84 384	84 813	84 598	83 272
*Prix moyen à pondération fixe		92 397	89 341	84 572	86 102	81 437	82 805	84 890	85 005	83 869	82 908
Deux-Montagnes	419	96 257	88 213	85 383	83 338	82 294	85 316	85 793	84 805	84 141	84 108
Mirabel	544	98 936	95 100	87 115	88 855	84 077	87 165	89 469	88 192	87 300	80 212
Oka	63	106 764	107 109	103 734	102 217	101 231	96 226	85 767	104 893	89 037	101 040
Pointe-Calumet	161	60 054	65 483	56 532	57 315	59 030	59 194	67 897	67 549	64 698	63 945
Saint-Colomban	230	78 556	79 692	72 978	73 392	66 631	70 467	66 844	69 625	59 516	61 186
Saint-Eustache	717	99 315	98 471	93 619	97 548	88 132	89 511	94 157	91 503	95 119	93 675
Saint-Joseph-du-Lac	118	107 863	99 899	96 308	97 293	94 901	91 937	87 384	103 019	93 179	93 826
Saint-Placide	47	89 641	80 582	74 044	66 730	77 643	64 059	64 918	63 564	54 803	73 359
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	210	79 990	72 585	73 643	77 221	72 905	73 424	74 421	74 345	72 943	73 276

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre	Maison individuelle									
		Prix moyen (\$)									
		2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
Hull	2 573	99 463	94 328	93 098	91 187	90 412	88 871	95 859	96 593	94 914	92 386
*Prix moyen à pondération fixe		99 412	94 723	93 633	92 343	90 950	89 745	96 355	96 729	95 312	91 832
Aylmer	14	135 477	157 556	109 938	211 000	156 386	161 250	158 625	160 595	138 482	142 634
Cantley	18	109 222	76 756	81 250	81 328	98 725	92 917	94 701	113 613	118 857	82 000
Gatineau	1 600	94 571	90 925	92 347	88 352	88 034	86 659	92 270	90 865	89 687	88 660
Hull	762	111 986	104 121	98 647	101 039	97 621	97 416	107 666	110 299	110 557	99 137
Val-des-Monts	179	86 087	83 477	77 935	79 484	81 832	75 672	75 324	88 743	74 246	86 292
La Prairie	2 320	117 796	111 965	111 484	108 588	104 759	108 699	108 335	109 715	111 066	113 633
*Prix moyen à pondération fixe		117 321	111 608	110 756	107 732	105 458	108 712	109 736	110 123	110 014	112 737
Brossard	786	134 447	122 892	126 535	123 856	121 180	127 013	126 251	130 132	129 950	135 396
Candiac	232	146 526	135 220	130 008	120 595	120 151	118 476	116 818	116 512	111 259	122 673
Delson	107	89 397	94 847	90 397	91 187	88 999	89 646	87 779	87 748	96 712	93 102
La Prairie	305	122 229	119 164	120 139	113 362	110 969	114 212	115 864	112 679	118 253	117 365
Saint-Constant	421	100 828	98 910	93 051	90 786	91 053	91 821	95 410	95 444	93 500	93 809
Saint-Isidore	46	87 416	74 643	98 206	73 642	73 106	85 601	88 201	72 830	93 669	80 861
Saint-Jacques-le-Mineur	18	94 006	102 367	86 801	80 758	76 167	95 711	73 661	84 893	70 814	63 602
Saint-Mathieu	16	88 000	78 510	88 657	82 929	72 892	73 383	84 782	79 642	78 545	74 917
Saint-Philippe	87	84 956	77 861	72 127	80 420	62 598	75 419	71 328	72 724	68 831	68 561
Sainte-Catherine	302	98 710	99 110	96 084	96 279	93 639	94 730	100 138	96 644	94 170	96 431
Lac-Saint-Jean Est	654	64 623	64 522	62 153	61 504	60 854	58 588	61 957	57 857	60 956	56 517
*Prix moyen à pondération fixe		65 060	64 375	62 571	61 507	61 256	58 621	62 616	57 570	60 033	56 556
Alma	350	71 705	72 100	72 508	69 403	68 665	65 546	69 498	64 577	69 999	64 925
Delisle	75	66 591	56 083	55 738	56 965	52 369	51 697	49 316	49 049	48 224	48 166
Desbiens	11	46 517	48 871	50 692	50 637	45 519	44 810	35 880	40 894	49 464	31 967
Hébertville	25	54 275	54 189	51 119	38 137	56 053	50 791	52 198	45 938	39 963	43 170
Hébertville-Station	18	46 173	56 293	51 201	47 661	37 687	43 243	48 792	39 740	68 824	41 670
L'Ascension-de-Notre-Seigneur	38	45 297	38 014	37 683	46 363	34 743	36 322	40 995	41 154	32 293	36 576
Métabetchouan - Lac-à-la-Croix	53	54 457	57 657	53 571	59 118	60 729	53 535	76 636	55 323	47 972	49 379
Saint-Bruno	28	61 949	56 909	39 855	52 105	55 493	51 033	50 683	53 605	47 033	56 136
Saint-Gédéon	34	57 614	60 978	52 916	46 093	49 196	56 477	45 275	60 596	54 392	44 976
Saint-Henri-de-Taillon	11	55 432	50 934	44 744	40 621	49 250	41 944	55 667	43 500	52 975	49 511
Sainte-Monique	11	51 086	46 313	35 667	43 036	40 591	43 214	41 157	23 865	30 438	29 288

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen (\$)					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Lac-Saint-Jean Ouest	834	61 223	58 898	58 038	59 544	57 559	54 304	54 045	51 918	51 064	51 599
*Prix moyen à pondération fixe		60 916	58 551	59 022	59 499	57 201	54 193	53 929	52 445	51 605	51 105
Albanel	35	55 263	56 700	51 675	45 741	46 091	47 662	50 618	44 167	37 964	36 188
Baie-James	3	31 167	65 000	-	-	72 000	80 502	-	-	-	-
Chambord	20	51 980	61 061	43 431	58 810	46 175	39 380	53 221	46 023	43 344	63 212
Chapais	27	26 465	27 647	33 528	31 315	35 023	27 411	24 497	21 291	20 165	21 793
Chibougamau	97	67 654	64 835	71 855	70 469	69 879	62 515	62 288	54 941	58 816	58 172
Chute-des-Passes	-	-	-	35 250	-	-	80 000	-	-	21 000	-
Dolbeau-Mistassini	188	63 761	59 544	61 678	60 379	54 194	57 671	54 033	55 367	52 928	53 820
Girardville	12	45 562	39 969	40 093	39 909	46 594	30 144	57 074	36 084	27 007	33 601
La Doré	26	36 617	52 086	46 782	44 398	40 133	33 233	43 675	35 577	37 754	41 520
Lac-Bouchette	14	37 390	39 483	37 568	33 922	43 118	37 704	34 004	26 098	39 350	33 652
Normandin	28	90 047	51 956	55 094	77 520	52 230	57 054	52 300	53 817	50 966	49 752
Notre-Dame-de-Lorette	2	19 750	28 800	15 000	20 000	-	22 500	35 750	-	13 750	36 000
Périnbonka	6	44 750	52 000	42 417	40 850	54 250	19 500	34 200	21 833	33 750	32 500
Roberval	128	69 328	68 914	71 424	71 064	68 908	69 795	65 451	64 135	65 680	62 614
Saint-André-du-lac-Saint-Jean	3	21 333	28 837	20 000	39 167	31 000	31 667	27 292	32 000	30 600	34 625
Saint-Augustin	6	44 009	35 333	35 750	15 000	34 333	25 600	31 250	44 750	21 625	32 750
Saint-Edmond	4	30 875	28 125	27 657	27 750	41 000	29 667	16 667	35 000	34 125	39 667
Saint-Eugène-d'Argenteau	2	30 500	39 900	45 333	35 833	42 367	33 825	29 111	23 750	31 000	33 167
Saint-Félicien	144	71 568	67 634	63 582	67 524	67 894	60 130	60 190	68 016	62 795	58 663
Saint-François-de-Sales	7	33 633	41 828	30 676	34 447	28 300	23 418	28 643	41 667	22 114	15 600
Saint-Ludger-de-Milot	9	41 065	42 032	39 409	37 511	26 286	26 277	29 714	31 000	26 500	32 798
Saint-Prime	30	68 899	66 723	60 360	55 871	54 846	50 771	57 958	46 529	51 243	46 987
Saint-Stanislas	-	-	25 500	29 205	32 000	29 000	25 688	-	27 071	35 500	12 000
Saint-Thomas-Didyme	14	30 695	32 688	23 810	35 700	37 399	31 420	31 571	33 900	26 260	14 850
Sainte-Hedwidge	10	38 067	49 671	39 731	37 500	35 727	35 875	41 015	30 545	40 857	44 920
Sainte-Jeanne-d'Arc	19	36 957	37 214	42 500	35 781	42 484	38 282	34 268	43 578	28 273	30 620
Lévis	1 666	89 012	85 737	79 633	78 105	77 848	78 825	78 153	77 693	73 391	74 734
*Prix moyen à pondération fixe		89 210	85 646	79 426	78 188	78 360	78 453	78 103	77 692	73 307	74 878
Chamby	101	83 356	83 708	77 775	74 361	79 848	75 196	77 306	75 507	73 310	78 708
Lévis	363	85 976	86 304	79 963	75 021	75 322	76 643	78 690	80 986	72 540	74 773
Pintendre	85	82 683	80 066	73 222	73 862	71 890	79 040	78 388	72 730	76 176	71 147
Saint-Apollinaire	3	40 833	-	59 500	29 500	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Lauzon	176	71 649	74 739	70 594	70 412	67 412	63 299	67 775	66 412	69 375	64 218
Saint-Henn	41	101 903	76 270	66 826	72 682	64 269	76 975	65 330	64 743	61 213	58 344
Saint-Jean-Chrysostome	274	96 665	89 483	83 472	83 744	83 749	85 995	80 254	81 192	76 706	79 291
Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy	6	104 000	54 538	59 811	64 743	45 600	85 000	37 250	41 173	57 269	54 934
Saint-Lambert-de-Lauzon	76	67 388	63 796	62 614	60 288	60 151	63 537	58 230	60 540	55 602	57 264
Saint-Nicolas	296	100 966	94 526	88 733	89 844	88 527	83 060	83 104	82 241	78 687	81 764
Saint-Rédempteur	88	93 243	88 646	81 753	84 801	88 267	74 857	86 857	78 776	74 682	74 522
Saint-Romuald	115	93 995	94 431	81 193	80 193	83 594	93 611	92 886	94 097	78 446	83 823
Sainte-Hélène-de-Breakeyville	42	85 599	82 013	77 386	68 613	76 926	70 282	71 067	62 065	67 276	70 326

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre	Maison individuelle									
		Prix moyen (\$)									
		2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
Montréal	2 390	146 579	135 661	132 207	124 340	123 068	127 019	130 554	132 562	127 289	128 629
*Prix moyen à pondération fixe		139 908	129 859	124 103	119 214	119 103	124 159	128 784	130 981	127 727	130 750
Montréal (indéterminé)	-	-	313 487	77 625	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Ahuntsic)	300	175 224	164 412	145 711	144 575	144 524	149 792	159 902	155 260	160 834	164 112
Montréal (Bourget)	3	66 833	122 200	89 000	68 450	97 000	95 150	105 250	133 824	91 500	142 473
Montréal (Crémazie)	-	-	118 221	-	120 000	-	-	-	163 500	-	147 992
Montréal (de Lorimer)	17	140 302	124 536	114 333	107 750	115 740	115 085	92 000	104 799	104 500	138 868
Montréal (Hochelaga)	3	44 667	77 500	56 750	45 500	106 500	21 000	55 000	90 167	126 000	89 800
Montréal (Lafontaine)	4	165 375	-	140 225	212 500	250 597	415 000	145 000	142 667	153 900	125 000
Montréal (Laurier)	3	155 000	-	92 133	142 050	90 000	120 111	-	120 000	165 000	86 667
Montréal (Maisonnette)	19	116 892	108 469	104 468	98 986	75 000	83 000	104 969	119 308	108 500	98 375
Montréal (Mercier)	264	117 798	114 842	107 945	110 043	104 962	110 960	110 566	115 096	110 465	110 297
Montréal (Mont-Royal)	62	277 197	248 636	229 017	193 796	190 752	217 558	234 282	231 995	218 763	217 611
Montréal (Montcalm)	27	88 793	81 917	78 354	91 336	72 433	84 362	73 903	82 401	87 393	88 451
Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)	236	213 660	192 151	177 424	161 124	159 016	176 569	181 306	184 036	174 220	185 417
Montréal (Papineau)	3	102 333	115 000	83 000	126 000	119 250	161 667	59 833	126 750	-	84 176
Montréal (Pointe-aux-Trembles)	400	102 610	99 415	100 859	97 914	99 286	98 561	100 592	105 436	103 226	101 729
Montréal (Préfontaine)	12	111 865	89 950	82 963	87 450	76 864	66 294	131 831	102 000	80 156	86 975
Montréal (Rivière-des-Prairies)	453	123 437	114 681	110 360	108 338	111 024	111 113	117 522	118 484	114 493	116 173
Montréal (Rosemont)	122	135 652	121 458	130 428	112 626	110 834	121 287	136 143	129 297	124 009	116 524
Montréal (Saint-André)	45	452 394	405 638	372 721	284 692	347 761	373 963	345 399	381 036	348 104	389 659
Montréal (Saint-Denis)	8	134 450	118 616	132 484	133 052	139 018	137 125	121 042	113 880	103 779	102 307
Montréal (Saint-Édouard)	6	106 317	97 400	82 000	75 778	62 000	81 500	73 667	88 800	82 833	81 800
Montréal (Saint-Eusèbe)	11	107 588	78 991	73 000	85 785	74 806	81 170	82 950	98 400	104 100	91 814
Montréal (Saint-Gabriel)	23	92 348	77 579	77 469	74 104	82 604	75 043	58 731	75 426	70 258	71 868
Montréal (Saint-Georges)	2	225 000	95 800	238 000	178 000	164 000	245 000	216 000	167 500	-	127 500
Montréal (Saint-Henri)	3	104 833	69 357	64 167	85 357	130 098	79 172	90 167	55 803	81 667	127 518
Montréal (Saint-Jacques)	12	148 450	114 750	40 500	149 500	-	115 380	132 603	103 000	130 299	181 857
Montréal (Saint-Jean)	23	100 665	83 372	74 905	97 294	67 788	130 300	88 753	110 335	98 274	105 804
Montréal (Saint-Jean-Baptiste)	26	143 038	144 800	114 627	143 870	131 162	128 365	121 492	129 556	125 253	118 833
Montréal (Saint-Joseph)	25	167 592	151 388	129 585	128 940	135 038	142 833	151 169	142 882	144 575	164 831
Montréal (Saint-Laurent)	2	84 000	192 139	178 625	147 400	175 500	151 500	280 114	167 300	157 875	188 000
Montréal (Saint-Louis)	9	233 333	170 699	165 750	135 037	119 750	166 500	194 143	159 808	106 478	140 300
Montréal (Saint-Michel)	8	163 750	144 161	201 667	149 368	177 833	132 833	171 500	178 457	153 875	135 957
Montréal (Saint-Michel-Nord)	81	98 764	97 721	91 847	97 595	88 383	94 332	97 798	94 689	102 665	111 869
Montréal (Saint-Paul)	54	100 272	105 669	91 665	101 566	87 383	92 794	100 986	109 036	119 659	119 238
Montréal (Sainte-Anne)	4	84 250	52 708	87 382	75 233	89 200	66 167	67 584	94 488	90 750	80 000
Montréal (Sainte-Cunégonde)	17	125 482	121 743	116 510	107 589	124 180	105 333	118 876	117 355	133 808	145 800
Montréal (Sainte-Marie)	-	-	137 000	103 696	104 167	118 667	-	-	-	-	-
Montréal (Saraguay)	20	306 550	229 921	280 893	205 286	231 406	403 016	312 994	345 726	289 600	442 286
Montréal (Ville-Marie)	2	273 178	117 167	92 000	-	191 395	-	242 144	-	68 000	231 000
Montréal (Villeray)	81	137 462	110 575	117 281	120 151	111 779	103 882	119 293	120 930	123 937	116 642

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre	Maison individuelle									
		Prix moyen (\$)									
		2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
Montréal (banlieue)	5 695	197 055	183 587	177 367	159 754	159 742	169 071	169 525	168 715	162 940	168 299
*Prix moyen à pondération fixe		195 530	179 468	170 013	155 351	155 720	163 505	169 991	167 347	162 286	169 716
Anjou	187	148 319	141 152	135 191	121 644	124 980	128 400	133 201	130 744	121 766	127 847
Baie-d'Urfé	77	277 270	225 217	226 218	208 667	205 895	188 628	214 277	194 645	240 880	228 735
Beaconsfield	370	243 407	209 062	195 450	177 159	177 370	196 176	191 494	194 294	180 187	189 776
Côte-Saint-Luc	127	240 598	217 216	202 511	196 768	194 978	213 478	221 629	220 255	225 928	240 553
Dollard-des-Ormeaux	665	180 386	159 124	148 580	138 818	140 471	144 932	150 397	150 856	150 529	150 741
Dorval	209	157 463	141 318	122 900	127 693	124 534	127 659	121 967	136 529	129 867	126 636
Hampstead	58	448 954	367 488	336 796	296 044	370 093	363 574	384 861	351 934	365 238	387 882
Kirkland	445	208 295	194 481	179 301	166 435	163 323	174 964	177 990	176 445	166 907	176 007
L'Île-Bizard	278	169 612	159 179	146 491	136 981	143 486	142 600	147 088	142 176	137 166	142 986
L'Île-Dorval	1	75 000	-	45 000	-	-	85 000	-	-	-	-
Lachine	186	124 868	114 122	115 658	116 209	107 553	112 065	118 113	118 421	118 541	119 516
LaSalle	175	145 430	143 235	129 106	120 851	122 439	133 222	135 341	132 033	125 225	130 793
Mont-Royal	170	384 199	348 196	343 695	305 465	294 401	304 185	344 935	353 961	332 887	340 691
Montréal-Est	17	79 818	61 914	69 163	73 273	77 382	74 086	79 402	83 107	87 039	82 836
Montréal-Nord	173	124 775	106 021	105 225	103 499	102 802	111 350	113 375	115 572	111 523	112 030
Montréal-Ouest	61	238 613	225 085	207 774	187 441	190 673	206 657	217 655	222 944	202 702	223 259
Outremont	132	453 706	426 851	395 125	325 388	283 817	357 881	403 322	400 994	355 730	404 018
Pierrefonds	797	130 292	122 569	117 723	110 027	114 575	115 644	117 639	116 991	118 038	121 414
Pointe-Claire	550	148 282	137 851	129 821	126 434	122 040	125 321	133 253	127 187	127 174	127 982
Roxboro	80	105 875	101 764	90 191	98 786	98 501	106 812	105 162	99 742	106 004	112 402
Saint-Laurent	396	180 967	170 790	160 795	147 082	149 429	166 343	162 077	159 288	152 062	159 357
Saint-Léonard	99	187 505	167 273	157 816	152 641	157 317	147 105	165 005	151 052	150 157	157 459
Sainte-Anne-de-Bellevue	54	147 377	138 068	148 976	146 892	134 922	126 188	135 088	132 494	123 678	116 700
Sainte-Genève	19	122 205	152 450	105 419	100 561	123 890	124 464	114 583	91 921	143 129	99 313
Senneville	21	340 071	412 583	407 000	264 857	302 911	418 536	400 867	360 528	218 000	333 470
Verdun	210	240 159	236 246	222 095	183 682	152 772	189 561	171 367	186 878	147 561	157 654
Westmount	138	509 963	484 699	479 103	366 398	403 208	401 883	469 111	409 469	412 402	490 638

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre	Maison individuelle									
		Prix moyen (\$)									
		2000	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
Québec	5 167	98 099	96 907	91 512	88 459	91 160	91 204	92 177	85 590	83 601	83 871
*Prix moyen à pondération fixe		96 238	94 930	89 422	87 556	91 076	91 210	91 476	85 937	84 139	83 438
Beauport	789	86 997	85 460	82 547	83 161	83 001	82 860	85 515	83 106	81 461	80 666
Cap-Rouge	230	120 507	119 630	113 515	113 199	114 651	111 086	113 861	112 132	110 644	116 513
Charlesbourg	761	86 668	85 863	81 340	79 120	81 676	83 796	87 459	82 516	80 407	83 569
L'Ancienne-Lorette	222	105 071	102 078	95 058	99 245	98 567	92 482	102 504	95 750	87 611	92 430
Lac-Beauport	118	109 127	118 903	103 897	103 129	88 626	100 746	99 357	90 473	93 775	89 792
Lac-Delage	12	96 602	119 523	84 472	85 157	-	-	-	-	-	-
Lac-Saint-Charles	165	61 861	64 752	65 859	62 840	66 587	63 635	68 168	64 869	60 969	60 018
Loretteville	149	82 999	78 896	81 916	78 619	81 644	79 992	79 754	75 969	74 413	72 365
Québec	1 060	101 842	99 221	91 225	84 530	96 518	95 179	91 299	83 857	81 753	79 489
Saint-Augustin-de-Desmaures	-	-	-	-	-	-	-	45 000	-	-	-
Saint-Émile	245	82 624	82 786	74 241	79 001	73 393	77 125	74 789	62 328	68 824	66 743
Saint-Gabriel-de-Valcartier	42	85 150	87 971	78 600	69 610	67 455	68 398	61 076	82 678	54 852	54 863
Sainte-Foy	661	123 557	117 878	110 837	108 856	117 015	114 539	116 059	107 226	105 434	102 444
Sillery	140	184 049	181 314	215 426	177 211	175 155	200 381	181 652	153 088	142 270	129 389
Stoneham-et-Tewkesbury	108	77 439	81 081	65 434	75 022	71 582	66 833	66 664	69 278	65 827	63 736
Val-Bélair	436	79 847	79 335	72 527	74 520	76 517	78 083	76 118	74 006	73 872	70 263
Vanier	29	77 307	110 322	96 869	79 152	91 965	111 643	85 157	75 451	77 929	99 246
Sherbrooke	1 743	87 431	87 248	81 495	79 865	76 800	77 644	82 267	81 471	81 760	82 378
*Prix moyen à pondération fixe		87 530	87 917	82 280	80 810	77 571	77 675	82 585	81 732	81 347	82 092
Ascot	72	75 269	72 952	74 196	74 915	67 415	71 046	82 777	76 317	80 418	79 083
Ascot Corner	23	79 793	74 083	62 439	53 533	62 014	56 346	70 480	53 611	59 252	51 478
Compton	21	71 918	70 404	62 816	66 335	58 412	58 464	84 210	56 812	69 818	54 346
Deauville	77	90 476	78 683	73 500	80 543	74 880	75 532	72 001	69 020	84 181	66 567
Eaton	6	71 083	85 833	63 333	60 895	81 348	74 563	-	-	-	-
Fleurimont	244	82 424	82 363	79 930	79 643	75 233	79 600	80 623	78 342	74 897	76 758
Lennoxville	46	90 943	94 267	91 297	84 245	82 617	79 008	79 422	87 291	84 626	77 720
Orford	104	84 441	83 054	79 080	70 773	77 221	66 655	76 140	76 626	72 424	82 857
Rock Forest	390	89 745	89 792	83 374	80 600	77 189	77 473	76 941	79 249	75 345	79 913
Saint-Denis-de-Brompton	23	97 628	115 031	84 033	77 886	63 580	62 109	93 737	78 879	92 900	92 071
Saint-Élie-d'Orford	157	84 916	81 452	77 273	75 631	74 507	77 297	80 634	78 311	75 964	79 027
Sherbrooke	562	91 095	93 487	86 631	86 188	82 898	81 700	88 638	89 688	90 040	90 823
Waterville	18	76 950	75 792	74 337	51 526	53 674	59 059	64 000	55 243	49 387	50 000

Tableau 7

**Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre	Maison individuelle									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Trois-Rivières	1 068	79 846	84 249	83 292	76 876	73 132	74 935	74 975	74 500	77 525	78 161
*Prix moyen à pondération fixe		80 319	84 761	84 628	77 486	74 051	75 631	75 335	74 615	77 575	77 441
Pointe-du-Lac	142	70 228	70 228	62 003	68 264	65 012	66 208	62 706	67 873	61 806	53 549
Saint-Barnabé	-	-	-	-	68 000	46 302	42 956	36 000	-	44 000	23 500
Saint-Étienne-des-Grès	56	57 784	53 996	89 366	55 541	51 089	55 350	57 887	57 375	43 827	49 317
Trois-Rivières	478	83 923	82 805	91 838	80 456	77 123	77 080	77 485	77 321	80 468	81 619
Trois-Rivières-Ouest	360	83 208	93 752	84 906	80 632	78 028	81 873	80 136	76 895	83 400	84 870
Yamachiche	32	62 413	92 736	52 021	61 052	46 055	37 486	53 436	57 222	68 475	48 761
Vaudreuil	2 090	126 860	118 423	119 130	111 343	107 233	114 812	112 438	116 055	116 187	117 957
*Prix moyen à pondération fixe		129 288	118 499	118 289	110 097	108 790	115 739	114 038	114 808	114 368	119 022
Hudson	140	222 902	165 878	176 195	159 841	150 683	179 873	170 967	174 393	162 381	179 566
L'Île-Cadieux	4	299 750	188 667	320 000	408 000	-	330 000	338 250	263 333	335 500	-
L'Île-Perrot	211	108 464	89 028	87 861	95 663	92 301	85 862	92 706	101 494	102 266	100 327
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	264	130 665	120 479	114 077	107 715	105 938	112 538	113 570	107 787	106 528	107 527
Pincourt	261	93 424	90 228	87 838	85 642	85 280	88 908	90 128	92 085	87 190	90 766
Pointe-des-Cascades	14	87 473	95 138	66 223	-	80 034	78 927	81 547	-	-	-
Pointe-Fortune	15	70 877	62 850	59 889	58 583	57 633	58 682	46 400	50 408	123 930	43 625
Rigaud	140	99 672	91 250	122 198	78 821	85 764	96 415	90 240	78 315	89 859	92 959
Saint-Lazare	390	163 157	154 865	155 610	135 166	130 641	145 990	140 128	150 133	143 499	140 863
Sainte-Justine-de-Newton	15	59 774	86 204	79 395	63 150	56 452	52 974	88 166	58 500	63 000	51 515
Sainte-Marthe	17	149 088	137 696	96 925	101 937	169 057	105 658	125 529	71 000	87 071	107 062
Terrasse-Vaudreuil	39	99 473	95 935	100 443	85 401	83 786	95 431	92 910	91 643	77 684	89 026
Très-Saint-Rédempteur	22	62 942	82 808	64 625	61 000	98 946	80 599	70 555	51 133	59 917	40 197
Vaudreuil - Dorion	543	111 246	110 803	104 235	108 701	106 265	110 789	105 700	105 038	111 158	128 436
Vaudreuil-sur-le-Lac	15	132 843	145 200	143 292	128 092	163 091	116 508	160 833	132 071	167 364	157 486

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Beauharnois	18	81 072	78 452	67 500	70 200	64 959	74 227	68 958	79 835	73 857	74 000
*Prix moyen à pondération fixe		67 750	70 438	45 667	62 500	55 863	67 357	64 929	78 500	62 800	73 500
Beauharnois	4	67 750	70 438	45 667	62 500	55 863	67 357	64 929	78 500	62 800	73 500
Grande-Île	-	-	-	-	-	62 032	-	-	-	-	-
Maple Grove	-	-	65 000	66 000	67 000	52 000	63 000	48 250	-	70 000	75 000
Melocheville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Beauharnois	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Louis-de-Gonzague	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Stanislas-de-Kostka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Timothée	3	114 000	52 815	-	64 750	65 000	-	-	-	-	-
Salaberry-de-Valleyfield	11	76 936	102 167	111 667	92 000	94 500	94 000	92 167	80 078	81 250	-
Chambly	1 232	97 380	94 152	91 340	88 682	87 026	90 482	96 834	95 986	96 705	100 597
*Prix moyen à pondération fixe		95 886	93 256	89 701	88 010	87 004	89 519	96 513	97 480	97 200	99 539
Boucherville	197	111 598	106 008	98 386	96 735	88 147	97 820	108 236	104 492	108 201	107 274
Cargnan	-	-	-	-	-	-	-	-	80 000	-	-
Chambly	23	65 225	63 263	69 968	55 362	66 973	71 797	76 057	71 757	80 018	70 403
Greenfield Park	40	73 774	76 718	76 177	72 177	64 238	62 609	78 524	78 021	75 168	75 707
LeMoine	19	50 495	55 667	65 340	71 782	-	-	80 500	71 500	-	-
Longueuil	432	92 631	90 156	88 593	88 468	87 035	89 799	95 102	102 402	101 701	100 621
Saint-Basile-le-Grand	2	77 200	75 698	78 976	66 802	79 343	79 660	64 950	67 319	-	-
Saint-Bruno-de-Montarville	90	123 783	118 161	116 076	99 743	106 140	102 258	116 009	115 940	90 720	128 904
Saint-Hubert	229	73 784	70 840	72 630	70 813	67 458	70 049	71 728	69 605	74 734	77 082
Saint-Lambert	200	121 844	120 390	105 635	108 033	112 180	110 847	121 615	115 792	112 617	120 706
Sainte-Julie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Châteauguay	18	79 155	83 255	59 861	76 346	80 056	78 763	75 888	79 861	80 125	-
*Prix moyen à pondération fixe		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Châteauguay	15	72 919	64 979	58 575	68 390	77 730	78 763	75 888	80 272	80 125	-
Franklin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Howick	1	85 000	-	74 000	-	75 000	-	-	70 000	-	-
Léry	2	123 000	108 385	-	102 867	120 000	-	-	-	-	-
Mercier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormstown	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Chrysostome	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Urbain-Premier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Clothilde-de-Châteauguay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Martine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tableau 7

**Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000**

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Chicoutimi	49	71 440	65 781	64 916	67 986	64 060	71 002	62 206	62 871	58 195	64 738
*Prix moyen à pondération fixe		67 725	65 291	65 435	67 966	65 127	72 692	70 791	65 408	58 692	63 544
Bégin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chicoutimi	40	72 831	69 742	64 758	71 556	68 528	78 963	68 458	66 440	56 136	62 864
Ferland-et-Boileau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jonquière	7	57 193	56 109	66 833	60 560	58 112	59 754	75 606	63 280	63 965	64 947
L'Anse-Saint-Jean	-	-	-	17 000	43 833	26 000	22 900	29 565	27 829	-	-
La Baie	-	-	52 038	70 000	-	47 783	42 000	69 025	-	57 804	65 058
Labrecque	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lamarche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Larouche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Laterrière	2	93 500	73 000	80 000	-	-	76 574	-	75 834	79 540	68 606
Petit-Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rivière-Éternité	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Ambroise	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Charles-de-Bourget	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-David-de-Falardeau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19 000	-
Saint-Félix-d'Otis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Fulgence	-	-	20 000	-	-	-	-	-	14 378	-	-
Saint-Honoré	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Nazaire	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Rose-du-Nord	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Shipshaw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tremblay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deux-Montagnes	87	83 412	84 797	68 563	69 752	66 868	76 451	83 398	78 740	110 312	88 225
*Prix moyen à pondération fixe		83 472	86 876	68 049	71 431	68 867	71 058	83 450	76 146	99 566	78 846
Deux-Montagnes	28	76 256	78 874	73 881	76 608	75 606	70 316	82 463	82 902	74 975	56 950
Mirabel	4	72 596	84 755	81 462	86 114	87 766	95 706	-	-	100 000	-
Oka	-	-	-	-	-	77 000	-	-	-	-	-
Pointe-Calumet	-	-	20 000	-	-	-	-	-	-	72 000	-
Saint-Colomban	-	-	56 000	60 200	57 827	71 400	75 473	-	72 900	-	-
Saint-Eustache	54	88 357	92 292	64 100	67 927	64 305	71 560	84 118	71 572	116 214	93 670
Saint-Joseph-du-Lac	-	-	-	-	74 500	-	89 500	-	77 000	74 333	-
Saint-Placide	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	1	60 000	43 000	43 000	65 272	57 500	56 000	-	-	66 000	74 000

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Hull	445	76 384	73 930	65 168	71 056	69 684	70 730	79 671	75 059	79 327	80 692
*Prix moyen à pondération fixe		76 664	73 914	65 019	71 085	69 581	70 992	79 385	75 257	79 161	80 779
Aylmer	1	63 000	-	72 750	46 000	-	-	-	-	-	-
Cantley	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gatineau	195	73 243	74 337	66 874	71 964	72 090	67 454	77 421	71 064	73 914	79 406
Hull	249	78 897	73 637	63 807	70 511	67 943	73 301	80 668	77 994	82 586	81 676
Val-des-Monts	-	-	-	71 750	81 670	-	-	111 000	-	-	-
La Prairie	411	83 076	80 794	84 592	77 260	75 738	79 337	87 128	89 561	83 351	95 739
*Prix moyen à pondération fixe		80 829	78 429	79 997	75 082	77 482	81 626	85 443	89 731	85 140	94 222
Brossard	209	98 546	96 123	98 278	84 167	93 063	98 050	103 310	112 305	101 477	117 548
Candiac	38	59 321	57 394	63 350	66 164	57 784	63 228	62 280	67 098	73 592	73 397
Delson	-	-	-	-	86 000	-	-	-	-	-	-
La Prairie	79	75 828	71 032	75 107	71 618	67 212	72 540	97 908	72 943	78 998	83 952
Saint-Constant	12	65 958	62 625	68 970	72 667	67 881	71 825	61 751	80 897	67 609	79 262
Saint-Isidore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Jacques-le-Mineur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Mathieu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Philippe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Catherine	73	61 808	60 352	56 709	63 902	63 248	64 558	60 661	66 089	64 294	66 133
Lac-Saint-Jean Est	11	53 492	63 484	71 000	62 115	53 546	54 689	60 588	53 111	89 215	54 184
*Prix moyen à pondération fixe		58 565	63 484	76 875	62 115	53 546	54 689	60 588	53 111	89 215	54 184
Alma	9	58 565	63 484	76 875	62 115	53 546	54 689	60 588	53 111	89 215	54 184
Delisle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desbiens	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hébertville	2	30 661	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hébertville-Station	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L'Ascension-de-Notre-Seigneur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Métabetchouan - Lac-à-la-Croix	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Bruno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Gédéon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Henri-de-Taillon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Monique	-	-	-	24 000	-	-	-	-	-	-	-

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Lac-Saint-Jean Ouest	5	39 757	97 841	76 242	61 100	50 800	61 513	56 773	56 412	50 056	45 775
*Prix moyen à pondération fixe		60 750	64 802	66 268	59 333	46 333	56 000	53 357	56 151	48 917	48 833
Albanel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Barc-James	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chambord	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chapais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chibougamau	3	25 762	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chute-des-Passes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dolbeau-Mistassini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Girardville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
La Doré	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lac-Bouchette	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Normandin	-	-	230 000	-	-	-	-	-	-	-	19 850
Notre-Dame-de-Lorette	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Péribonka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Roberval	2	60 750	64 802	66 268	59 333	46 333	56 000	53 357	56 151	48 917	48 833
Saint-André-du-lac-Saint-Jean	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Augustin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Edmond	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Eugène-d'Argenteau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Félicien	-	-	-	91 203	63 750	57 500	63 350	62 750	58 500	52 333	60 000
Saint-François-de-Sales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Ludger-de-Milot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Prime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Stanislas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Thomas-Didyme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Hedwidge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Jeanne-d'Arc	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lévis	115	74 598	89 533	91 563	75 754	70 203	65 667	66 266	69 038	69 586	88 818
*Prix moyen à pondération fixe		70 179	73 806	76 462	71 433	66 253	66 585	66 233	70 350	74 867	78 849
Charny	22	61 459	59 138	63 581	63 800	70 251	65 600	62 381	63 509	66 269	114 191
Lévis	59	89 822	105 094	106 714	90 157	74 988	65 893	68 773	85 382	100 249	91 342
Printendre	2	50 000	-	38 250	37 600	-	51 250	55 750	64 772	-	-
Saint-Apollinaire	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Lauzon	5	31 000	36 500	43 044	37 754	49 301	52 500	45 000	53 000	47 233	49 732
Saint-Henri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Jean-Chrysostome	8	63 563	64 583	62 250	71 250	54 833	75 293	64 200	62 770	68 307	36 748
Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Lambert-de-Lauzon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Nicolas	-	-	-	70 300	62 000	-	78 000	40 000	68 300	-	99 300
Saint-Rédempteur	-	-	-	-	54 958	182 000	-	-	-	-	70 500
Saint-Romuald	18	62 147	58 307	61 612	62 238	60 129	68 393	69 087	63 778	60 627	60 358
Sainte-Hélène-de-Breakeyville	1	45 000	45 000	45 500	43 000	53 000	49 000	46 557	46 000	42 100	45 907

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal	3 967	124 965	119 055	111 293	103 279	102 052	99 358	108 045	110 721	105 019	118 002
*Prix moyen à pondération fixe		116 963	111 069	107 233	100 628	102 222	105 951	110 008	108 599	106 102	118 819
Montréal (indéterminé)	5	186 245	74 750	134 850	125 615	-	-	-	-	-	-
Montréal (Ahuntsic)	168	96 628	98 915	97 301	92 736	92 090	88 823	96 124	92 262	99 519	109 987
Montréal (Bourget)	109	87 898	78 375	79 208	64 446	68 830	55 595	80 900	80 527	96 560	90 873
Montréal (Crémazie)	60	154 875	144 791	118 921	118 375	133 571	182 550	148 759	144 563	138 064	160 063
Montréal (de Lorimer)	135	118 746	103 680	104 159	91 981	94 993	92 697	98 238	108 561	95 120	93 032
Montréal (Hochelaga)	9	66 600	81 396	104 261	63 000	-	-	57 900	-	70 000	51 300
Montréal (LaFontaine)	39	126 617	143 239	129 227	120 292	108 881	114 218	115 917	121 102	106 002	113 414
Montréal (Laurier)	72	128 060	127 767	114 449	99 300	103 303	108 582	121 308	118 707	109 540	154 606
Montréal (Maisonneuve)	161	119 643	91 488	95 891	78 184	75 980	82 323	88 373	87 976	90 386	97 371
Montréal (Mercier)	173	107 371	109 525	103 509	104 869	106 972	109 310	115 235	114 616	111 630	127 933
Montréal (Mont-Royal)	166	211 864	225 327	204 079	190 704	187 666	220 053	250 226	223 205	263 689	222 326
Montréal (Montcalm)	62	94 410	79 754	67 609	53 493	50 690	68 816	61 677	50 465	69 967	80 600
Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)	124	139 460	118 973	114 943	103 199	111 639	105 631	118 690	130 952	112 727	144 609
Montréal (Papineau)	23	72 437	68 818	72 199	67 014	74 850	102 548	71 571	75 052	65 862	87 167
Montréal (Pointe-aux-Trembles)	193	71 409	70 821	73 159	73 911	78 671	81 792	83 259	81 320	78 275	87 263
Montréal (Préfontaine)	18	69 378	80 595	111 030	51 143	84 347	111 612	102 557	88 000	87 298	89 960
Montréal (Rivière-des-Prairies)	198	77 255	79 367	78 861	77 805	82 135	85 683	84 291	79 946	86 098	85 305
Montréal (Rosemont)	460	120 397	114 298	104 393	87 009	80 466	86 062	88 877	85 187	89 620	94 787
Montréal (Saint-André)	198	196 417	164 814	160 635	137 232	119 367	141 750	161 761	134 083	153 035	196 491
Montréal (Saint-Denis)	82	123 953	107 244	96 024	90 281	93 166	92 663	90 457	92 914	91 788	91 351
Montréal (Saint-Édouard)	37	101 190	82 359	80 869	67 600	71 433	75 867	85 488	64 917	72 792	86 000
Montréal (Saint-Eusèbe)	44	88 474	98 532	99 977	102 821	95 638	79 612	82 714	88 255	74 123	107 250
Montréal (Saint-Gabriel)	43	79 393	88 594	74 169	60 722	55 825	87 667	104 077	59 752	84 059	82 775
Montréal (Saint-Georges)	132	201 236	209 668	198 306	177 591	197 408	188 059	183 807	182 921	123 090	186 583
Montréal (Saint-Henri)	39	95 735	67 433	74 463	59 119	58 329	70 769	70 696	102 304	103 970	106 800
Montréal (Saint-Jacques)	101	94 797	100 906	89 875	105 355	99 724	79 635	85 679	91 598	84 297	79 769
Montréal (Saint-Jean)	5	87 800	130 223	77 250	74 000	-	-	-	236 000	-	97 500
Montréal (Saint-Jean-Baptiste)	104	124 440	109 082	107 102	106 782	102 666	95 587	96 328	106 151	106 687	95 768
Montréal (Saint-Joseph)	84	118 824	114 198	100 699	102 219	106 986	114 038	109 716	108 384	102 713	119 973
Montréal (Saint-Laurent)	53	127 293	119 947	122 209	105 944	121 611	131 863	123 286	115 724	115 214	158 532
Montréal (Saint-Louis)	91	129 192	114 842	96 275	94 885	91 372	84 153	108 716	110 754	102 918	111 617
Montréal (Saint-Michel)	55	119 275	110 520	122 819	95 135	107 803	100 219	110 857	111 435	115 982	89 329
Montréal (Saint-Michel-Nord)	2	124 417	114 900	113 750	98 365	112 500	-	-	91 000	100 000	-
Montréal (Saint-Paul)	55	73 389	77 472	70 081	66 247	71 170	89 526	84 505	99 445	86 798	117 634
Montréal (Sainte-Anne)	102	182 237	157 055	206 591	174 064	156 389	221 129	189 061	242 516	150 761	221 720
Montréal (Sainte-Cunégonde)	175	123 711	116 394	109 948	109 387	108 564	96 657	102 405	114 388	110 883	128 887
Montréal (Sainte-Marie)	12	79 523	73 602	113 812	-	85 000	100 000	-	-	-	-
Montréal (Saraguay)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104 836
Montréal (Ville-Marie)	144	183 565	141 708	124 721	118 427	125 519	135 163	122 952	115 374	115 598	133 854
Montréal (Villeray)	234	107 118	96 620	95 068	94 209	97 033	99 130	105 470	105 141	104 191	110 119

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre	Copropriété									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal (banlieue)	2 711	140 444	131 493	124 534	116 064	115 580	121 242	123 819	126 701	123 593	140 612
*Prix moyen à pondération fixe		137 663	128 484	120 601	114 356	116 891	119 810	122 466	127 039	125 036	137 764
Anjou	255	109 109	106 834	89 227	87 843	89 688	99 603	93 227	95 665	107 073	112 183
Baie-d'Urfé	5	126 400	111 700	124 000	149 500	105 000	135 530	130 489	74 739	95 293	118 143
Beaconsfield	10	127 700	128 768	107 416	93 792	91 333	106 560	114 850	116 127	137 999	104 438
Côte-Saint-Luc	172	215 666	175 935	150 730	131 970	138 017	148 164	162 609	148 006	151 137	166 353
Dollard-des-Ormeaux	171	88 094	70 142	71 426	72 020	68 616	76 082	76 881	119 808	76 760	79 257
Dorval	30	163 843	216 638	92 098	119 370	105 267	88 445	147 429	159 786	151 036	218 888
Hampstead	-	-	145 000	-	22 000	-	-	-	100 000	125 000	-
Kirkland	21	93 262	88 388	82 699	84 707	75 500	86 658	85 907	84 294	80 044	119 119
L'Île-Bizard	6	77 583	74 250	73 894	84 015	83 500	73 950	55 777	83 750	82 557	92 248
L'Île-Dorval	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lachine	159	113 500	117 792	98 124	94 906	88 741	94 774	101 959	99 311	105 391	100 616
LaSalle	255	103 228	99 433	95 957	99 791	104 701	99 855	99 667	98 427	93 717	90 444
Mont-Royal	21	214 250	220 775	201 218	184 376	90 000	250 000	150 000	156 917	154 333	180 000
Montréal-Est	-	-	-	-	121 167	86 500	-	-	81 500	75 000	-
Montréal-Nord	52	118 386	118 467	114 057	111 594	110 394	114 000	120 650	123 906	122 067	126 315
Montreal-Ouest	-	-	167 000	-	-	-	-	178 540	-	-	-
Outremont	214	184 627	157 600	163 517	145 824	147 891	159 284	140 716	155 422	162 566	157 237
Pierrefonds	176	83 891	85 070	76 731	77 576	74 659	86 936	79 444	84 473	78 468	92 900
Pointe-Claire	26	176 442	194 316	160 559	139 117	154 692	139 111	156 165	139 737	156 206	158 908
Roxboro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Laurent	414	133 051	124 858	114 213	108 686	113 047	125 624	136 247	130 525	136 854	125 738
Saint-Léonard	48	109 257	87 164	84 315	124 044	129 768	157 495	135 400	118 107	135 167	100 393
Sainte-Anne-de-Bellevue	4	263 000	57 750	208 512	169 845	170 582	191 000	148 108	-	96 000	88 038
Sainte-Genève	10	80 610	93 313	66 692	56 786	85 333	63 900	81 583	52 333	81 643	303 129
Senneville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verdun	609	163 498	155 103	150 539	139 269	145 758	132 757	138 789	144 936	149 024	182 053
Westmount	53	299 436	227 984	299 754	251 313	269 394	281 103	279 959	306 356	212 300	304 946

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen (\$)					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Québec	1 622	88 655	85 321	87 114	81 765	80 413	86 757	86 537	82 184	81 287	92 876
*Prix moyen à pondération fixe		85 113	81 409	82 450	79 390	79 829	83 623	85 351	84 008	86 396	91 200
Beauport	90	60 447	58 458	56 137	57 438	63 496	63 108	71 608	62 780	56 424	59 338
Cap-Rouge	28	96 394	83 392	72 429	69 041	70 106	85 722	81 759	86 337	97 610	92 121
Charlesbourg	198	60 250	58 297	56 759	60 521	63 295	65 784	88 402	72 176	66 874	71 043
L'Ancienne-Lorette	7	107 357	71 875	76 833	71 821	62 591	75 000	67 694	122 408	134 309	52 000
Lac-Beauport	4	108 625	88 823	85 300	101 650	89 799	100 701	103 746	111 676	125 536	122 427
Lac-Delage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lac-Saint-Charles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Loretteville	16	51 144	50 192	56 737	47 315	55 843	55 018	47 706	65 904	56 910	85 250
Québec	716	92 821	90 460	92 625	84 585	83 152	84 950	83 719	84 457	99 772	97 535
Saint-Augustin-de-Desmaures	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Émile	3	57 167	-	52 833	48 333	-	-	60 694	58 508	58 612	-
Saint-Gabriel-de-Valcartier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Foy	475	101 579	95 928	100 842	95 136	96 494	100 400	93 984	93 874	87 933	93 760
Sillery	13	191 430	166 897	177 086	189 111	133 808	156 896	166 638	170 396	172 990	215 529
Stonham-et-Tewkesbury	33	71 998	68 689	61 725	67 173	76 812	107 578	61 887	97 058	101 551	84 329
Val-Bélair	33	49 722	53 446	44 744	55 697	65 398	73 926	71 218	77 398	55 591	170 000
Vanier	6	56 583	47 411	44 250	55 000	51 875	64 457	75 065	132 300	55 161	108 237
Sherbrooke	172	78 078	74 093	76 334	81 454	69 694	66 989	73 281	80 661	77 499	77 294
*Prix moyen à pondération fixe		82 198	76 385	78 144	83 865	72 320	74 091	72 839	77 824	78 528	76 451
Ascot	-	-	-	-	-	-	21 828	-	540 000	-	-
Ascot Corner	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deauville	18	74 722	70 464	60 650	72 536	52 965	41 288	89 542	55 433	122 857	67 854
Eaton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fleurmont	11	64 680	62 798	76 943	71 699	67 715	64 534	74 362	74 728	72 472	57 500
Lennoxville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orford	37	66 013	59 686	61 188	67 589	55 205	56 460	73 631	62 219	84 281	85 599
Rock Forest	10	67 040	62 069	67 626	65 384	61 971	64 174	57 460	64 104	65 516	67 900
Saint-Denis-de-Brompton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Élie-d'Orford	-	-	83 500	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	96	86 043	79 887	81 357	87 828	75 855	78 745	72 655	81 532	76 597	77 887
Waterville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tableau 7

Volume et prix moyen des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec, selon le type de propriété,
entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropropriété									
		Prix moyen (\$)									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Trois-Rivières	22	70 454	76 610	77 094	59 437	66 380	68 325	65 872	61 798	57 789	66 348
*Prix moyen à pondération fixe		60 012	66 650	76 727	59 250	64 469	64 103	64 945	61 759	57 753	66 871
Pointe-du-Lac	2	134 400	126 450	-	-	120 273	126 590	-	-	-	-
Saint-Barnabé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-des-Grès	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	17	67 246	66 665	94 141	61 961	67 044	68 734	68 433	61 994	58 652	68 238
Trois-Rivières-Ouest	3	46 000	66 620	43 000	54 000	59 483	55 133	58 189	61 303	56 014	64 223
Yamachiche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vaudreuil	145	84 094	84 110	84 125	80 839	81 594	85 292	78 938	75 780	77 288	89 713
*Prix moyen à pondération fixe		78 427	79 859	82 888	76 633	80 557	77 825	75 511	73 628	75 985	88 306
Hudson	-	-	112 000	105 000	128 000	122 500	-	87 000	94 500	-	139 500
L'Île-Cadieux	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L'Île-Perrot	53	73 735	72 066	84 746	73 296	72 716	67 698	76 059	75 347	73 957	79 096
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	7	93 571	77 410	64 056	63 323	71 125	112 806	90 930	80 758	-	-
Pincourt	2	80 725	76 685	65 000	85 000	76 617	74 677	-	87 400	74 619	-
Pointe-des-Cascades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Fortune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rigaud	9	149 722	145 000	114 680	152 214	-	112 595	119 250	134 333	178 500	152 000
Saint-Lazare	1	78 600	66 735	72 724	74 604	75 900	-	-	-	-	-
Sainte-Justine-de-Newton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Marthe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrasse-Vaudreuil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Très-Saint-Rédempteur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vaudreuil - Donon	73	82 782	87 094	81 164	79 731	87 836	87 226	75 003	72 031	77 867	96 855
Vaudreuil-sur-le-Lac	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Beauharnois	679	94,2	96,8	95,9	89,0	91,6	97,2	95,3	99,1	95,2	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		94,0	97,2	96,0	89,2	92,0	97,3	95,1	99,5	95,0	100,0
Beauharnois	65	115,0	103,3	126,5	110,9	100,6	117,2	121,9	104,4	104,8	100,0
Grande-île	88	96,5	103,8	96,4	91,8	87,4	95,9	98,5	99,4	86,2	100,0
Maple Grove	34	95,7	92,9	105,1	77,8	96,1	89,5	85,6	100,2	102,5	100,0
Melocheville	28	101,6	120,3	93,3	95,6	89,0	107,3	106,6	95,6	107,5	100,0
Saint-Étienne-de-Beauharnois	14	83,2	101,6	67,8	79,4	63,5	95,5	73,0	78,8	65,4	100,0
Saint-Louis-de-Gonzague	17	101,9	154,0	123,5	137,3	155,1	151,1	171,0	128,5	117,8	100,0
Saint-Stanislas-de-Kostka	28	87,2	118,6	96,4	90,3	81,5	81,9	105,9	99,4	92,2	100,0
Saint-Timothée	144	94,3	88,5	97,8	91,3	91,3	92,5	95,7	98,0	92,7	100,0
Salaberry-de-Valleyfield	261	89,7	91,6	89,4	82,7	91,0	96,2	85,5	99,0	95,3	100,0
Chambly	3 889	109,0	105,1	101,4	98,9	96,8	97,7	100,2	99,6	99,2	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		106,8	102,7	98,9	97,3	96,2	97,3	99,9	99,3	99,2	100,0
Boucherville	519	113,9	112,0	104,6	100,1	101,4	98,7	100,5	98,4	100,9	100,0
Cangnan	86	130,8	110,3	117,7	120,6	102,6	113,1	107,5	95,6	109,3	100,0
Chambly	351	100,4	100,1	96,2	101,2	96,0	97,7	99,2	96,8	98,1	100,0
Greenfield Park	174	101,2	98,8	94,3	96,0	90,0	96,7	99,4	91,8	98,3	100,0
LeMoynes	17	91,0	83,3	83,1	78,1	102,1	102,1	81,0	94,6	83,5	100,0
Longueuil	892	99,0	99,8	96,0	94,2	94,5	98,8	100,6	100,6	97,8	100,0
Saint-Basile-le-Grand	260	108,0	104,0	98,0	96,5	97,0	96,7	100,0	99,3	97,8	100,0
Saint-Bruno-de-Montarville	377	122,0	109,6	109,9	104,1	100,3	99,4	105,5	106,6	102,0	100,0
Saint-Hubert	978	98,7	94,8	93,7	93,7	91,9	92,9	98,3	98,7	98,1	100,0
Saint-Lambert	229	126,3	111,8	100,9	95,6	100,4	97,6	94,1	98,2	100,7	100,0
Sainte-Julie	6	81,0	77,4	70,6	73,4	75,0	91,0	72,0	88,2	97,1	100,0
Châteauguay	967	105,4	102,5	102,4	99,8	98,9	96,8	104,5	104,1	103,9	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		105,5	102,7	101,6	100,0	99,3	96,8	103,5	104,2	103,9	100,0
Châteauguay	623	99,4	98,8	96,6	97,4	95,4	93,7	100,5	101,7	102,6	100,0
Franklin	5	107,4	91,8	55,8	50,9	92,0	91,4	55,8	53,1	50,0	100,0
Howick	22	135,5	130,2	111,6	115,7	111,2	110,0	103,9	117,1	129,9	100,0
Léry	30	139,3	132,6	129,5	114,3	105,7	120,8	110,1	113,5	112,9	100,0
Mercier	137	112,6	105,0	109,1	102,4	99,1	102,7	109,0	107,5	101,3	100,0
Ormstown	34	101,1	91,3	93,7	84,0	110,7	91,2	107,3	97,4	105,9	100,0
Saint-Chrysostome	28	129,2	108,4	130,6	121,1	121,4	87,2	93,5	104,8	116,8	100,0
Saint-Urbain-Premier	20	95,1	97,4	94,8	113,9	104,6	68,4	102,0	113,5	76,5	100,0
Sainte-Clotilde-de-Châteauguay	22	132,1	105,9	104,5	106,2	120,5	114,5	93,8	114,9	104,6	100,0
Sainte-Martine	46	116,0	132,6	119,7	109,3	125,1	112,0	140,1	122,4	123,3	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Chicoutimi	2 042	104,8	108,6	104,5	100,2	97,6	95,7	99,4	98,7	101,9	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		105,4	108,8	104,8	101,9	98,7	96,6	99,9	98,5	101,8	100,0
Bégin	14	100,1	136,0	103,1	124,1	94,6	82,7	103,1	67,9	78,3	100,0
Chicoutimi	711	106,4	110,7	104,9	103,9	98,7	99,1	103,4	98,4	107,6	100,0
Ferland-et-Boileau	4	139,3	99,6	151,9	76,3	134,1	64,6	123,8	115,2	83,6	100,0
Jonquière	659	94,8	98,6	96,1	94,3	92,5	88,8	90,1	89,4	90,1	100,0
L'Anse-Saint-Jean	11	106,8	128,8	97,7	108,6	113,9	91,0	128,3	122,6	109,9	100,0
La Baie	211	110,3	107,2	109,0	106,9	103,8	103,4	102,8	111,2	111,5	100,0
Labrecque	28	113,4	145,7	125,3	92,2	91,9	115,8	93,7	103,4	90,3	100,0
Lamarche	11	286,4	263,5	67,2	127,9	109,7	121,4	130,6	129,2	58,3	100,0
Larouche	16	98,8	93,1	88,6	97,9	138,3	92,3	92,9	104,4	73,5	100,0
Laternière	75	113,5	111,6	112,1	100,2	106,1	98,1	98,5	100,9	98,2	100,0
Petit-Saguenay	5	119,1	177,2	184,7	174,0	133,5	144,4	154,8	203,0	136,3	100,0
Rivière-Éternité	2	126,6	214,0	88,7	107,5	90,6	66,7	109,1	133,1	88,7	100,0
Saint-Ambroise	37	110,3	136,6	137,0	99,4	111,5	105,7	101,3	112,5	104,7	100,0
Saint-Charles-de-Bourget	11	227,1	257,6	265,1	228,8	145,4	187,0	171,4	148,5	140,2	100,0
Saint-David-de-Falardeau	39	147,5	146,0	126,4	120,0	109,7	123,4	142,9	124,7	104,2	100,0
Saint-Félix-d'Ons	9	158,2	150,0	140,2	123,6	99,4	122,4	136,0	139,9	110,3	100,0
Saint-Fulgence	25	132,0	123,6	113,5	115,0	105,8	83,4	104,9	100,9	210,8	100,0
Saint-Honoré	50	130,4	112,9	117,6	121,5	103,5	98,2	114,8	106,3	108,7	100,0
Saint-Nazaire	15	101,6	180,0	121,4	119,9	122,6	100,7	108,8	97,3	86,0	100,0
Sainte-Rose-du-Nord	11	163,2	184,1	192,9	142,4	183,9	82,3	151,6	176,0	89,3	100,0
Shipshaw	46	152,2	150,6	143,4	123,4	118,5	118,2	123,6	139,0	104,4	100,0
Tremblay	52	111,1	110,6	123,0	99,4	101,8	101,4	102,3	104,0	102,3	100,0
Deux-Montagnes	2 509	111,8	107,5	102,0	103,6	97,3	99,3	101,3	101,9	101,6	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		111,4	107,8	102,0	103,9	98,2	99,9	102,4	102,5	101,2	100,0
Deux-Montagnes	419	114,4	104,9	101,5	99,1	97,8	101,4	102,0	100,8	100,0	100,0
Mirabel	544	123,3	118,6	108,6	110,8	104,8	108,7	111,5	109,9	108,8	100,0
Oka	63	105,7	106,0	102,7	101,2	100,2	95,2	84,9	103,8	88,1	100,0
Pointe-Calumet	161	93,9	102,4	88,4	89,6	92,3	92,6	106,2	105,6	101,2	100,0
Saint-Colomban	230	128,4	130,2	119,3	119,9	108,9	115,2	109,2	113,8	97,3	100,0
Saint-Eustache	717	106,0	105,1	99,9	104,1	94,1	95,6	100,5	97,7	101,5	100,0
Saint-Joseph-du-Lac	118	115,0	106,5	102,6	103,7	101,1	98,0	93,1	109,8	99,3	100,0
Saint-Placide	47	122,2	109,8	100,9	91,0	105,8	87,3	88,5	86,6	74,7	100,0
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	210	109,2	99,1	100,5	105,4	99,5	100,2	101,6	101,5	99,5	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Hull	2 573	107,7	102,1	100,8	98,7	97,9	96,2	103,8	104,6	102,7	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		108,3	103,1	102,0	100,6	99,0	97,7	104,9	105,3	103,8	100,0
Aylmer	14	95,0	110,5	77,1	147,9	109,6	113,1	111,2	112,6	97,1	100,0
Cantley	18	133,2	93,6	99,1	99,2	120,4	113,3	115,5	138,6	144,9	100,0
Gatineau	1 600	106,7	102,6	104,2	99,7	99,3	97,7	104,1	102,5	101,2	100,0
Hull	762	113,0	105,0	99,5	101,9	98,5	98,3	108,6	111,3	111,5	100,0
Val-des-Monts	179	99,8	96,7	90,3	92,1	94,8	87,7	87,3	102,8	86,0	100,0
La Prairie	2 320	103,7	98,5	98,1	95,6	92,2	95,7	95,3	96,6	97,7	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		104,1	99,0	98,2	95,6	93,5	96,4	97,3	97,7	97,6	100,0
Brossard	786	99,3	90,8	93,5	91,5	89,5	93,8	93,2	96,1	96,0	100,0
Candiac	232	119,4	110,2	106,0	98,3	97,9	96,6	95,2	95,0	90,7	100,0
Delson	107	96,0	101,9	97,1	97,9	95,6	96,3	94,3	94,2	103,9	100,0
La Prairie	305	104,1	101,5	102,4	96,6	94,6	97,3	98,7	96,0	100,8	100,0
Saint-Constant	421	107,5	105,4	99,2	96,8	97,1	97,9	101,7	101,7	99,7	100,0
Saint-Isidore	46	108,1	92,3	121,4	91,1	90,4	105,9	109,1	90,1	115,8	100,0
Saint-Jacques-le-Mineur	18	147,8	160,9	136,5	127,0	119,8	150,5	115,8	133,5	111,3	100,0
Saint-Mathieu	16	117,5	104,8	118,3	110,7	97,3	98,0	113,2	106,3	104,8	100,0
Saint-Philippe	87	123,9	113,6	105,2	117,3	91,3	110,0	104,0	106,1	100,4	100,0
Sainte-Catherine	302	102,4	102,8	99,6	99,8	97,1	98,2	103,8	100,2	97,7	100,0
Lac-Saint-Jean Est	654	114,3	114,2	110,0	108,8	107,7	103,7	109,6	102,4	107,9	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		115,0	113,8	110,6	108,8	108,3	103,7	110,7	102,1	106,1	100,0
Alma	350	110,4	111,1	111,7	106,9	105,8	101,0	107,0	99,5	107,8	100,0
Delisle	75	138,3	116,4	115,7	118,3	108,7	107,3	102,4	101,8	100,1	100,0
Desbiens	11	145,5	152,9	158,6	158,4	142,4	140,2	112,2	127,9	154,7	100,0
Hébertville	25	125,7	125,5	118,4	88,3	129,8	117,7	120,9	106,4	92,6	100,0
Hébertville-Station	18	110,8	135,1	122,9	114,4	90,4	103,8	117,1	95,4	165,2	100,0
L'Ascension-de-Notre-Seigneur	38	123,8	103,9	103,0	126,8	95,0	99,3	112,1	112,5	88,3	100,0
Métabetchouan - Lac-à-la-Croix	53	110,3	116,8	108,5	119,7	123,0	108,4	155,2	112,0	97,2	100,0
Saint-Bruno	28	110,4	101,4	71,0	92,8	98,9	90,9	90,3	95,5	83,8	100,0
Saint-Gédéon	34	128,1	135,6	117,7	102,5	109,4	125,6	100,7	134,7	120,9	100,0
Saint-Henri-de-Taillon	11	112,0	102,9	90,4	82,0	99,5	84,7	112,4	87,9	107,0	100,0
Sainte-Monique	11	174,4	158,1	121,8	146,9	138,6	147,6	140,5	81,5	103,9	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Lac-Saint-Jean Ouest	834	118,7	114,1	112,5	115,4	111,6	105,2	104,7	100,6	99,0	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		119,2	114,6	115,5	116,4	111,9	106,0	105,5	102,6	101,0	100,0
Albanel	35	152,7	156,7	142,8	126,4	127,4	131,7	139,9	122,1	104,9	100,0
Baie-James	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chambord	20	82,2	96,6	68,7	93,0	73,0	62,3	84,2	72,8	68,6	100,0
Chapais	27	121,4	126,9	153,8	143,7	160,7	125,8	112,4	97,7	92,5	100,0
Chibougamau	97	116,3	111,5	123,5	121,1	120,1	107,5	107,1	94,4	101,1	100,0
Chute-des-Passes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dolbeau-Mistassini	188	118,5	110,6	114,6	112,2	100,7	107,2	100,4	102,9	98,3	100,0
Girardville	12	135,6	119,0	119,3	118,8	138,7	89,7	169,9	107,4	80,4	100,0
La Doré	26	88,2	125,4	112,7	106,9	96,7	80,0	105,2	85,7	90,9	100,0
Lac-Bouchette	14	111,1	117,3	111,6	100,8	128,1	112,0	101,0	77,6	116,9	100,0
Normandin	28	181,0	104,4	110,7	155,8	105,0	114,7	105,1	108,2	102,4	100,0
Notre-Dame-de-Lorette	2	54,9	80,0	41,7	55,6	-	62,5	99,3	-	38,2	100,0
Péribonka	6	137,7	160,0	130,5	125,7	166,9	60,0	105,2	67,2	103,8	100,0
Roberval	128	110,7	110,1	114,1	113,5	110,1	111,5	104,5	102,4	104,9	100,0
Saint-André-du-lac-Saint-Jean	3	61,6	83,3	57,8	113,1	89,5	91,5	78,8	92,4	88,4	100,0
Saint-Augustin	6	134,4	107,9	109,2	45,8	104,8	78,2	95,4	136,6	66,0	100,0
Saint-Edmond	4	77,8	70,9	69,7	70,0	103,4	74,8	42,0	88,2	86,0	100,0
Saint-Eugène-d'Argenteau	2	92,0	120,3	136,7	108,0	127,7	102,0	87,8	71,6	93,5	100,0
Saint-Félicien	144	122,0	115,3	108,4	115,1	115,7	102,5	102,6	115,9	107,0	100,0
Saint-François-de-Sales	7	215,6	268,1	196,6	220,8	181,4	150,1	183,6	267,1	141,8	100,0
Saint-Ludger-de-Milot	9	125,2	128,2	120,2	114,4	80,1	80,1	90,6	94,5	80,8	100,0
Saint-Prime	30	146,6	142,0	128,5	118,9	116,7	108,1	123,4	99,0	109,1	100,0
Saint-Stanislas	-	-	212,5	243,4	266,7	241,7	214,1	-	225,6	295,8	100,0
Saint-Thomas-Didyme	14	206,7	220,1	160,3	240,4	251,8	211,6	212,6	228,3	176,8	100,0
Sainte-Hedwige	10	84,7	110,6	88,4	83,5	79,5	79,9	91,3	68,0	91,0	100,0
Sainte-Jeanne-d'Arc	19	120,7	121,5	138,8	116,9	138,7	125,0	111,9	142,3	92,3	100,0
Lévis	1 666	119,1	114,7	106,6	104,5	104,2	105,5	104,6	104,0	98,2	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		119,1	114,4	106,1	104,4	104,6	104,8	104,3	103,8	97,9	100,0
Chamy	101	105,9	106,4	98,8	94,5	101,4	95,5	98,2	95,9	93,1	100,0
Lévis	363	115,0	115,4	106,9	100,3	100,7	102,5	105,2	108,3	97,0	100,0
Pintendre	85	116,2	112,5	102,9	103,8	101,0	111,1	110,2	102,2	107,1	100,0
Saint-Apollinaire	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Lauzon	176	111,6	116,4	109,9	109,6	105,0	98,6	105,5	103,4	108,0	100,0
Saint-Henri	41	174,7	130,7	114,5	124,6	110,2	131,9	112,0	111,0	104,9	100,0
Saint-Jean-Chrysostome	274	121,9	112,9	105,3	105,6	105,6	108,5	101,2	102,4	96,7	100,0
Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy	6	189,3	99,3	108,9	117,9	83,0	154,7	67,8	75,0	104,3	100,0
Saint-Lambert-de-Lauzon	76	117,7	111,4	109,3	105,3	105,0	111,0	101,7	105,7	97,1	100,0
Saint-Nicolas	296	123,5	115,6	108,5	109,9	108,3	101,6	101,6	100,6	96,2	100,0
Saint-Rédempteur	88	125,1	119,0	109,7	113,8	118,4	100,4	116,6	105,7	100,2	100,0
Saint-Romuald	115	112,1	112,7	96,9	95,7	99,7	111,7	110,8	112,3	93,6	100,0
Sainte-Hélène-de-Breakeyville	42	121,7	116,6	110,0	97,6	109,4	99,9	101,1	88,3	95,7	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal	2 390	114,0	105,5	102,8	96,7	95,7	98,7	101,5	103,1	99,0	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		107,0	99,3	94,9	91,2	91,1	95,0	98,5	100,2	97,7	100,0
Montréal (indéterminé)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Ahuntsic)	300	106,8	100,2	88,8	88,1	88,1	91,3	97,4	94,6	98,0	100,0
Montréal (Bourget)	3	46,9	85,8	62,5	48,0	68,1	66,8	73,9	93,9	64,2	100,0
Montréal (Crémazie)	-	-	79,9	-	81,1	-	-	-	110,5	-	100,0
Montréal (de Lonimier)	17	101,0	89,7	82,3	77,6	83,3	82,9	66,2	75,5	75,3	100,0
Montréal (Hochelaga)	3	49,7	86,3	63,2	50,7	118,6	23,4	61,2	100,4	140,3	100,0
Montréal (Lafontaine)	4	132,3	-	112,2	170,0	200,5	332,0	116,0	114,1	123,1	100,0
Montréal (Launer)	3	178,8	-	106,3	163,9	103,8	138,6	-	138,5	190,4	100,0
Montréal (Maisonneuve)	19	118,8	110,3	106,2	100,6	76,2	84,4	106,7	121,3	110,3	100,0
Montréal (Mercier)	264	106,8	104,1	97,9	99,8	99,2	100,6	100,2	104,4	100,2	100,0
Montréal (Mont-Royal)	62	127,4	114,3	105,2	89,1	87,7	100,0	107,7	106,6	100,5	100,0
Montréal (Montcalm)	27	100,4	92,6	88,6	103,3	81,9	95,4	83,6	93,2	98,8	100,0
Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)	236	115,2	103,6	95,7	86,9	85,8	95,2	97,8	99,3	94,0	100,0
Montréal (Papineau)	3	121,6	136,6	98,6	149,7	141,7	192,1	71,1	150,6	-	100,0
Montréal (Pointe-aux-Trembles)	400	100,9	97,7	99,1	96,2	97,6	96,9	98,9	103,6	101,5	100,0
Montréal (Préfontaine)	12	128,6	103,4	95,4	100,5	88,4	76,2	151,6	117,3	92,2	100,0
Montréal (Rivière-des-Prairies)	453	106,3	98,7	95,0	93,3	95,6	95,6	101,2	102,0	98,6	100,0
Montréal (Rosemont)	122	116,4	104,2	111,9	96,7	95,1	104,1	116,8	111,0	106,4	100,0
Montréal (Saint-André)	45	116,1	104,1	95,7	73,1	89,2	96,0	88,6	97,8	89,3	100,0
Montréal (Saint-Denis)	8	131,4	115,9	129,5	130,1	135,9	134,0	118,3	111,3	101,4	100,0
Montréal (Saint-Édouard)	6	130,0	119,1	100,2	92,6	75,8	99,6	90,1	108,6	101,3	100,0
Montréal (Saint-Eusèbe)	11	117,2	86,0	79,5	93,4	81,5	88,4	90,3	107,2	113,4	100,0
Montréal (Saint-Gabriel)	23	128,5	107,9	107,8	103,1	114,9	104,4	81,7	105,0	97,8	100,0
Montréal (Saint-Georges)	2	176,5	75,1	186,7	139,6	128,6	192,2	169,4	131,4	-	100,0
Montréal (Saint-Henri)	3	82,2	54,4	50,3	66,9	102,0	62,1	70,7	43,8	64,0	100,0
Montréal (Saint-Jacques)	12	81,6	63,1	22,3	82,2	-	63,4	72,9	56,6	71,6	100,0
Montréal (Saint-Jean)	23	95,1	78,8	70,8	92,0	64,1	123,2	83,9	104,3	92,9	100,0
Montréal (Saint-Jean-Baptiste)	26	120,4	121,9	96,5	121,1	110,4	108,0	102,2	109,0	105,4	100,0
Montréal (Saint-Joseph)	25	101,7	91,8	78,6	78,2	81,9	86,7	91,7	86,7	87,7	100,0
Montréal (Saint-Laurent)	2	44,7	102,2	95,0	78,4	93,4	80,6	149,0	89,0	84,0	100,0
Montréal (Saint-Louis)	9	166,3	121,7	118,1	96,2	85,4	118,7	138,4	113,9	75,9	100,0
Montréal (Saint-Michel)	8	120,4	106,0	148,3	109,9	130,8	97,7	126,1	131,3	113,2	100,0
Montréal (Saint-Michel-Nord)	81	88,3	87,4	82,1	87,2	79,0	84,3	87,4	84,6	91,8	100,0
Montréal (Saint-Paul)	54	84,1	88,6	76,9	85,2	73,3	77,8	84,7	91,4	100,4	100,0
Montréal (Sainte-Anne)	4	105,3	65,9	109,2	94,0	111,5	82,7	84,5	118,1	113,4	100,0
Montréal (Sainte-Cunégonde)	17	86,1	83,5	79,9	73,8	85,2	72,2	81,5	80,5	91,8	100,0
Montréal (Sainte-Marie)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Saraguay)	20	69,3	52,0	63,5	46,4	52,3	91,1	70,8	78,2	65,5	100,0
Montréal (Ville-Marie)	2	118,3	50,7	39,8	-	82,9	-	104,8	-	29,4	100,0
Montréal (Villeray)	81	117,8	94,8	100,5	103,0	95,8	89,1	102,3	103,7	106,3	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Maison individuelle										
	Nombre 2000	Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Montréal (banlieue)	5 695	117,1	109,1	105,4	94,9	94,9	100,5	100,7	100,2	96,8	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		115,2	105,7	100,2	91,5	91,8	96,3	100,2	98,6	95,6	100,0
Anjou	187	116,0	110,4	105,7	95,1	97,8	100,4	104,2	102,3	95,2	100,0
Baie-d'Urfé	77	121,2	98,5	98,9	91,2	90,0	82,5	93,7	85,1	105,3	100,0
Beaconsfield	370	128,3	110,2	103,0	93,4	93,5	103,4	100,9	102,4	94,9	100,0
Côte-Saint-Luc	127	100,0	90,3	84,2	81,8	81,1	88,7	92,1	91,6	93,9	100,0
Dollard-des-Ormeaux	665	119,7	105,6	98,6	92,1	93,2	96,1	99,8	100,1	99,9	100,0
Dorval	209	124,3	111,6	97,0	100,8	98,3	100,8	96,3	107,8	102,6	100,0
Hampstead	58	115,7	94,7	86,8	76,3	95,4	93,7	99,2	90,7	94,2	100,0
Kirkland	445	118,3	110,5	101,9	94,6	92,8	99,4	101,1	100,2	94,8	100,0
L'Île-Bizard	278	118,6	111,3	102,5	95,8	100,3	99,7	102,9	99,4	95,9	100,0
L'Île-Dorval	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lachine	186	104,5	95,5	96,8	97,2	90,0	93,8	98,8	99,1	99,2	100,0
LaSalle	175	111,2	109,5	98,7	92,4	93,6	101,9	103,5	100,9	95,7	100,0
Mont-Royal	170	112,8	102,2	100,9	89,7	86,4	89,3	101,2	103,9	97,7	100,0
Montréal-Est	17	96,4	74,7	83,5	88,5	93,4	89,4	95,9	100,3	105,1	100,0
Montréal-Nord	173	111,4	94,6	93,9	92,4	91,8	99,4	101,2	103,2	99,5	100,0
Montréal-Ouest	61	106,9	100,8	93,1	84,0	85,4	92,6	97,5	99,9	90,8	100,0
Outremont	132	112,3	105,7	97,8	80,5	70,2	88,6	99,8	99,3	88,0	100,0
Pierrefonds	797	107,3	101,0	97,0	90,6	94,4	95,2	96,9	96,4	97,2	100,0
Pointe-Claire	550	115,9	107,7	101,4	98,8	95,4	97,9	104,1	99,4	99,4	100,0
Roxboro	80	94,2	90,5	80,2	87,9	87,6	95,0	93,6	88,7	94,3	100,0
Saint-Laurent	396	113,6	107,2	100,9	92,3	93,8	104,4	101,7	100,0	95,4	100,0
Saint-Léonard	99	119,1	106,2	100,2	96,9	99,9	93,4	104,8	95,9	95,4	100,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	54	126,3	118,3	127,7	125,9	115,6	108,1	115,8	113,5	106,0	100,0
Sainte-Geneviève	19	123,1	153,5	106,1	101,3	124,7	125,3	115,4	92,6	144,1	100,0
Senneville	21	102,0	123,7	122,0	79,4	90,8	125,5	120,2	108,1	65,4	100,0
Verdun	210	152,3	149,9	140,9	116,5	96,9	120,2	108,7	118,5	93,6	100,0
Westmount	138	103,9	98,8	97,6	74,7	82,2	81,9	95,6	83,5	84,1	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Québec	5 167	117,0	115,5	109,1	105,5	108,7	108,7	109,9	102,0	99,7	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		115,3	113,8	107,2	104,9	109,2	109,3	109,6	103,0	100,8	100,0
Beauport	789	107,8	105,9	102,3	103,1	102,9	102,7	106,0	103,0	101,0	100,0
Cap-Rouge	230	103,4	102,7	97,4	97,2	98,4	95,3	97,7	96,2	95,0	100,0
Charlesbourg	761	103,7	102,7	97,3	94,7	97,7	100,3	104,7	98,7	96,2	100,0
L'Ancienne-Lorette	222	113,7	110,4	102,8	107,4	106,6	100,1	110,9	103,6	94,8	100,0
Lac-Beauport	118	121,5	132,4	115,7	114,9	98,7	112,2	110,7	100,8	104,4	100,0
Lac-Delage	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lac-Saint-Charles	165	103,1	107,9	109,7	104,7	110,9	106,0	113,6	108,1	101,6	100,0
Loretteville	149	114,7	109,0	113,2	108,6	112,8	110,5	110,2	105,0	102,8	100,0
Québec	1 060	128,1	124,8	114,8	106,3	121,4	119,7	114,9	105,5	102,8	100,0
Saint-Augustin-de-Desmaures	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Émile	245	123,8	124,0	111,2	118,4	110,0	115,6	112,1	93,4	103,1	100,0
Saint-Gabriel-de-Valcartier	42	155,2	160,3	143,3	126,9	123,0	124,7	111,3	150,7	100,0	100,0
Sainte-Foy	661	120,6	115,1	108,2	106,3	114,2	111,8	113,3	104,7	102,9	100,0
Sillery	140	142,2	140,1	166,5	137,0	135,4	154,9	140,4	118,3	110,0	100,0
Stoneham-et-Tewkesbury	108	121,5	127,2	102,7	117,7	112,3	104,9	104,6	108,7	103,3	100,0
Val-Bélair	436	113,6	112,9	103,2	106,1	108,9	111,1	108,3	105,3	105,1	100,0
Vanier	29	77,9	111,2	97,6	79,8	92,7	112,5	85,8	76,0	78,5	100,0
Sherbrooke	1 743	106,1	105,9	98,9	97,0	93,2	94,3	99,9	98,9	99,2	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		106,6	107,1	100,2	98,4	94,5	94,6	100,6	99,6	99,1	100,0
Ascot	72	95,2	92,2	93,8	94,7	85,2	89,8	104,7	96,5	101,7	100,0
Ascot Corner	23	155,0	143,9	121,3	104,0	120,5	109,5	136,9	104,1	115,1	100,0
Compton	21	132,3	129,5	115,6	122,1	107,5	107,6	155,0	104,5	128,5	100,0
Deauville	77	135,9	118,2	110,4	121,0	112,5	113,5	108,2	103,7	126,5	100,0
Eaton	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fleurimont	244	107,4	107,3	104,1	103,8	98,0	103,7	105,0	102,1	97,6	100,0
Lennoxville	46	117,0	121,3	117,5	108,4	106,3	101,7	102,2	112,3	108,9	100,0
Orford	104	101,9	100,2	95,4	85,4	93,2	80,4	91,9	92,5	87,4	100,0
Rock Forest	390	112,3	112,4	104,3	100,9	96,6	96,9	96,3	99,2	94,3	100,0
Saint-Denis-de-Brompton	23	106,0	124,9	91,3	84,6	69,1	67,5	101,8	85,7	100,9	100,0
Saint-Élie-d'Orford	157	107,5	103,1	97,8	95,7	94,3	97,8	102,0	99,1	96,1	100,0
Sherbrooke	562	100,3	102,9	95,4	94,9	91,3	90,0	97,6	98,8	99,1	100,0
Waterville	18	153,9	151,6	148,7	103,1	107,3	118,1	128,0	110,5	98,8	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Maison individuelle									
		Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Trois-Rivières	1 068	102,2	107,8	106,6	98,4	93,6	95,9	95,9	95,3	99,2	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		103,7	109,5	109,3	100,1	95,6	97,7	97,3	96,4	100,2	100,0
Pointe-du-Lac	142	131,1	131,1	115,8	127,5	121,4	123,6	117,1	126,8	115,4	100,0
Saint-Barnabé	-	-	-	-	289,4	197,0	182,8	153,2	-	187,2	100,0
Saint-Étienne-des-Grès	56	117,2	109,5	181,2	112,6	103,6	112,2	117,4	116,3	88,9	100,0
Trois-Rivières	478	102,8	101,5	112,5	98,6	94,5	94,4	94,9	94,7	98,6	100,0
Trois-Rivières-Ouest	360	98,0	110,5	100,0	95,0	91,9	96,5	94,4	90,6	98,3	100,0
Yamachiche	32	128,0	190,2	106,7	125,2	94,4	76,9	109,6	117,4	140,4	100,0
Vaudreuil	2 090	107,5	100,4	101,0	94,4	90,9	97,3	95,3	98,4	98,5	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		108,6	99,6	99,4	92,5	91,4	97,2	95,8	96,5	96,1	100,0
Hudson	140	124,1	92,4	98,1	89,0	83,9	100,2	95,2	97,1	90,4	100,0
L'Île-Cadieux	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L'Île-Perrot	211	108,1	88,7	87,6	95,4	92,0	85,6	92,4	101,2	101,9	100,0
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	264	121,5	112,0	106,1	100,2	98,5	104,7	105,6	100,2	99,1	100,0
Pincourt	261	102,9	99,4	96,8	94,4	94,0	98,0	99,3	101,5	96,1	100,0
Pointe-des-Cascades	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Fortune	15	162,5	144,1	137,3	134,3	132,1	134,5	106,4	115,6	284,1	100,0
Rigaud	140	107,2	98,2	131,5	84,8	92,3	103,7	97,1	84,2	96,7	100,0
Saint-Lazare	390	115,8	109,9	110,5	96,0	92,7	103,6	99,5	106,6	101,9	100,0
Sainte-Justine-de-Newton	15	116,0	167,3	154,1	122,6	109,6	102,8	171,1	113,6	122,3	100,0
Sainte-Marthe	17	139,3	128,6	90,5	95,2	157,9	98,7	117,2	66,3	81,3	100,0
Terrasse-Vaudreuil	39	111,7	107,8	112,8	95,9	94,1	107,2	104,4	102,9	87,3	100,0
Très-Saint-Rédempteur	22	156,6	206,0	160,8	151,8	246,2	200,5	175,5	127,2	149,1	100,0
Vaudreuil - Dorion	543	86,6	86,3	81,2	84,6	82,7	86,3	82,3	81,8	86,5	100,0
Vaudreuil-sur-le-Lac	15	84,4	92,2	91,0	81,3	103,6	74,0	102,1	83,9	106,3	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Beauharnois	18	109,6	106,0	91,2	94,9	87,8	100,3	93,2	107,9	99,8	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		92,2	95,8	62,1	85,0	76,0	91,6	88,3	106,8	85,4	100,0
Beauharnois	4	92,2	95,8	62,1	85,0	76,0	91,6	88,3	106,8	85,4	100,0
Grande-Île	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maple Grove	-	-	86,7	88,0	89,3	69,3	84,0	64,3	-	93,3	100,0
Melocheville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Beauharnois	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Louis-de-Gonzague	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Stanislas-de-Kostka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Timothée	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Salaberry-de-Valleyfield	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chambly	1 232	96,8	93,6	90,8	88,2	86,5	89,9	96,3	95,4	96,1	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		96,3	93,7	90,1	88,4	87,4	89,9	97,0	97,9	97,6	100,0
Boucherville	197	104,0	98,8	91,7	90,2	82,2	91,2	100,9	97,4	100,9	100,0
Cargnan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chambly	23	92,6	89,9	99,4	78,6	95,1	102,0	108,0	101,9	113,7	100,0
Greenfield Park	40	97,4	101,3	100,6	95,3	84,9	82,7	103,7	103,1	99,3	100,0
LeMoyne	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Longueuil	432	92,1	89,6	88,0	87,9	86,5	89,2	94,5	101,8	101,1	100,0
Saint-Basile-le-Grand	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Bruno-de-Montarville	90	96,0	91,7	90,0	77,4	82,3	79,3	90,0	89,9	70,4	100,0
Saint-Hubert	229	95,7	91,9	94,2	91,9	87,5	90,9	93,1	90,3	97,0	100,0
Saint-Lambert	200	100,9	99,7	87,5	89,5	92,9	91,8	100,8	95,9	93,3	100,0
Sainte-Julie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Châteauguay	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
*Prix moyen à pondération fixe		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Châteauguay	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Franklin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Howick	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Léry	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mercier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormstown	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Chrysostome	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Urbain-Premier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Clotilde-de-Châteauguay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Martine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		Prix moyen									
		2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991
Chicoutimi	49	110,4	101,6	100,3	105,0	99,0	109,7	96,1	97,1	89,9	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		106,6	102,8	103,0	107,0	102,5	114,4	111,4	102,9	92,4	100,0
Bégin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chicoutimi	40	115,9	110,9	103,0	113,8	109,0	125,6	108,9	105,7	89,3	100,0
Ferland-et-Boileau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jonquière	7	88,1	86,4	102,9	93,2	89,5	92,0	116,4	97,4	98,5	100,0
L'Anse-Saint-Jean	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
La Baie	-	-	80,0	107,6	-	73,4	64,6	106,1	-	88,9	100,0
Labrecque	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lamarche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Larouche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Laternière	2	136,3	106,4	116,6	-	-	111,6	-	110,5	115,9	100,0
Petit-Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rivière-Éternité	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Ambroise	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Charles-de-Bourget	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-David-de-Falardeau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Félix-d'Otis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Fulgence	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Honoré	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Nazaire	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Rose-du-Nord	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Shipshaw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tremblay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deux-Montagnes	87	94,5	96,1	77,7	79,1	75,8	86,7	94,5	89,2	125,0	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		105,9	110,2	86,3	90,6	87,3	90,1	105,8	96,6	126,3	100,0
Deux-Montagnes	28	133,9	138,5	129,7	134,5	132,8	123,5	144,8	145,6	131,7	100,0
Mirabel	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Calumet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Colomban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Eustache	54	94,3	98,5	68,4	72,5	68,7	76,4	89,8	76,4	124,1	100,0
Saint-Joseph-du-Lac	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Placide	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	1	81,1	58,1	58,1	88,2	77,7	75,7	-	-	89,2	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Hull	445	94,7	91,6	80,8	88,1	86,4	87,7	98,7	93,0	98,3	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		94,9	91,5	80,5	88,0	86,1	87,9	98,3	93,2	98,0	100,0
Aylmer	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cantley	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gatineau	195	92,2	93,6	84,2	90,6	90,8	84,9	97,5	89,5	93,1	100,0
Hull	249	96,6	90,2	78,1	86,3	83,2	89,7	98,8	95,5	101,1	100,0
Val-des-Monts	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
La Prairie	411	86,8	84,4	88,4	80,7	79,1	82,9	91,0	93,5	87,1	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		85,8	83,2	84,9	79,7	82,2	86,6	90,7	95,2	90,4	100,0
Brossard	209	83,8	81,8	83,6	71,6	71,6	83,4	87,9	95,5	86,3	100,0
Candiac	38	80,8	78,2	86,3	90,1	78,7	86,1	84,9	91,4	100,3	100,0
Delson	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
La Prairie	79	90,3	84,6	89,5	85,3	80,1	86,4	116,6	86,9	94,1	100,0
Saint-Constant	12	83,2	79,0	87,0	91,7	85,6	90,6	77,9	102,1	85,3	100,0
Saint-Isidore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Jacques-le-Mineur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Mathieu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Philippe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Catherine	73	93,5	91,3	85,7	96,6	95,6	97,6	91,7	99,9	97,2	100,0
Lac-Saint-Jean Est	11	98,7	117,2	131,0	114,6	98,8	100,9	111,8	98,0	164,7	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		108,1	117,2	141,9	114,6	98,8	100,9	111,8	98,0	164,7	100,0
Alma	9	108,1	117,2	141,9	114,6	98,8	100,9	111,8	98,0	164,7	100,0
Delisle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desbiens	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hébertville	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hébertville-Station	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L'Ascension-de-Notre-Seigneur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Métabetchouan - Lac-à-la-Croix	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Bruno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Gédéon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Henri-de-Taillon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Monique	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
						1996	1995	1994	1993	1992	1991
Lac-Saint-Jean Ouest	5	86,9	213,7	166,6	133,5	111,0	134,4	124,0	123,2	109,4	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		124,4	132,7	135,7	121,5	94,9	114,7	109,3	115,0	100,2	100,0
Albanel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bare-James	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chambord	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chapais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chibougamau	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chute-des-Passes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dolbeau-Mistassini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Girardville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
La Doré	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lac-Bouchette	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Normandin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,0
Notre-Dame-de-Lorette	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pénbonka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Roberval	2	124,4	132,7	135,7	121,5	94,9	114,7	109,3	115,0	100,2	100,0
Saint-André-du-lac-Saint-Jean	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Augustin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Edmond	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Eugène-d'Argenteay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Félicien	-	-	-	152,0	106,3	95,8	105,6	104,6	97,5	87,2	100,0
Saint-François-de-Sales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Ludger-de-Milot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Prime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Stanislas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Thomas-Didyme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Hedwige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Jeanne-d'Arc	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lévis	115	84,0	100,8	103,1	85,3	79,0	73,9	74,6	77,7	78,3	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		89,0	93,6	97,0	90,6	84,0	84,4	84,0	89,2	95,0	100,0
Chamby	22	53,8	51,8	55,7	55,9	61,5	57,4	54,6	55,6	58,0	100,0
Lévis	59	98,3	115,1	116,8	98,7	82,1	72,1	75,3	93,5	109,8	100,0
Pintendre	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Apollinaire	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-de-Lauzon	5	62,3	73,4	86,6	75,9	99,1	105,6	90,5	106,6	95,0	100,0
Saint-Henri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Jean-Chrysostome	8	173,0	175,7	169,4	193,9	149,2	204,9	174,7	170,8	185,9	100,0
Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Lambert-de-Lauzon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Nicolas	-	-	-	71,0	62,4	-	78,5	40,3	68,8	-	100,0
Saint-Rédempteur	-	-	-	-	78,0	258,2	-	-	-	-	100,0
Saint-Romuald	18	103,0	96,6	102,1	103,1	99,6	113,3	114,5	105,7	100,4	100,0
Sainte-Hélène-de-Breakeyville	1	98,0	98,0	99,1	93,7	115,5	106,7	101,4	100,2	91,7	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Montréal	3 967	105,9	100,9	94,3	87,5	86,5	84,2	91,6	93,8	89,0	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		98,4	93,5	90,2	84,7	86,0	89,2	92,6	91,4	89,3	100,0
Montréal (indéterminé)	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Ahuntsic)	168	87,9	89,9	88,5	84,3	83,7	80,8	87,4	83,9	90,5	100,0
Montréal (Bourget)	109	96,7	86,2	87,2	70,9	75,7	61,2	89,0	88,6	106,3	100,0
Montréal (Crémazie)	60	96,8	90,5	74,3	74,0	83,4	114,0	92,9	90,3	86,3	100,0
Montréal (de Lonimier)	135	127,6	111,4	112,0	98,9	102,1	99,6	105,6	116,7	102,2	100,0
Montréal (Hochelaga)	9	129,8	158,7	203,2	122,8	-	-	112,9	-	136,5	100,0
Montréal (Lafontaine)	39	111,6	126,3	113,9	106,1	96,0	100,7	102,2	106,8	93,5	100,0
Montréal (Launier)	72	82,8	82,6	74,0	64,2	66,8	70,2	78,5	76,8	70,9	100,0
Montréal (Maisonneuve)	161	122,9	94,0	98,5	80,3	78,0	84,5	90,8	90,4	92,8	100,0
Montréal (Mercier)	173	83,9	85,6	80,9	82,0	83,6	85,4	90,1	89,6	87,3	100,0
Montréal (Mont-Royal)	166	95,3	101,3	91,8	85,8	84,4	99,0	112,5	100,4	118,6	100,0
Montréal (Montcalm)	62	117,1	98,9	83,9	66,4	62,9	85,4	76,5	62,6	86,8	100,0
Montréal (Notre-Dame-de-Grâce)	124	96,4	82,3	79,5	71,4	77,2	73,0	82,1	90,6	78,0	100,0
Montréal (Papineau)	23	83,1	78,9	82,8	76,9	85,9	117,6	82,1	86,1	75,6	100,0
Montréal (Pointe-aux-Trembles)	193	81,8	81,2	83,8	84,7	90,2	93,7	95,4	93,2	89,7	100,0
Montréal (Préfontaine)	18	77,1	89,6	123,4	56,9	93,8	124,1	114,0	97,8	97,0	100,0
Montréal (Rivière-des-Prairies)	198	90,6	93,0	92,4	91,2	96,3	100,4	98,8	93,7	100,9	100,0
Montréal (Rosemont)	460	127,0	120,6	110,1	91,8	84,9	90,8	93,8	89,9	94,5	100,0
Montréal (Saint-André)	198	100,0	83,9	81,8	69,8	60,7	72,1	82,3	68,2	77,9	100,0
Montréal (Saint-Denis)	82	135,7	117,4	105,1	98,8	102,0	101,4	99,0	101,7	100,5	100,0
Montréal (Saint-Édouard)	37	117,7	95,8	94,0	78,6	83,1	88,2	99,4	75,5	84,6	100,0
Montréal (Saint-Eusèbe)	44	82,5	91,9	93,2	95,9	89,2	74,2	77,1	82,3	69,1	100,0
Montréal (Saint-Gabriel)	43	95,9	107,0	89,6	73,4	67,4	105,9	125,7	72,2	101,6	100,0
Montréal (Saint-Georges)	132	107,9	112,4	106,3	95,2	105,8	100,8	98,5	98,0	66,0	100,0
Montréal (Saint-Herui)	39	89,6	63,1	69,7	55,4	54,6	66,3	66,2	95,8	97,4	100,0
Montréal (Saint-Jacques)	101	118,8	126,5	112,7	132,1	125,0	99,8	107,4	114,8	105,7	100,0
Montréal (Saint-Jean)	5	90,1	133,6	79,2	75,9	-	-	-	242,1	-	100,0
Montréal (Saint-Jean-Baptiste)	104	129,9	113,9	111,8	111,5	107,2	99,8	100,6	110,8	111,4	100,0
Montréal (Saint-Joseph)	84	99,0	95,2	83,9	85,2	89,2	95,1	91,5	90,3	85,6	100,0
Montréal (Saint-Laurent)	53	80,3	75,7	77,1	66,8	76,7	83,2	77,8	73,0	72,7	100,0
Montréal (Saint-Louis)	91	115,7	102,9	86,3	85,0	81,9	75,4	97,4	99,2	92,2	100,0
Montréal (Saint-Michel)	55	133,5	123,7	137,5	106,5	120,7	112,2	124,1	124,7	129,8	100,0
Montréal (Saint-Michel-Nord)	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Saint-Paul)	55	62,4	65,9	59,6	56,3	60,5	76,1	71,8	84,5	73,8	100,0
Montréal (Sainte-Anne)	102	82,2	70,8	93,2	78,5	70,5	99,7	85,3	109,4	68,0	100,0
Montréal (Sainte-Cunégonde)	175	96,0	90,3	85,3	84,9	84,2	75,0	79,5	88,8	86,0	100,0
Montréal (Sainte-Marie)	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal (Saraguay)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,0
Montréal (Ville-Marie)	144	137,1	105,9	93,2	88,5	93,8	101,0	91,9	86,2	86,4	100,0
Montréal (Villeray)	234	97,3	87,7	86,3	85,6	88,1	90,0	95,8	95,5	94,6	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Montréal (banlieue)	2 711	99,9	93,5	88,6	82,5	82,2	86,2	88,1	90,1	87,9	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		99,9	93,3	87,5	83,0	84,8	87,0	88,9	92,2	90,8	100,0
Anjou	255	97,3	95,2	79,5	78,3	79,9	88,8	83,1	85,3	95,4	100,0
Baie-d'Urfé	5	107,0	94,5	105,0	126,5	88,9	114,7	110,5	63,3	80,7	100,0
Beaconsfield	10	122,3	123,3	102,9	89,8	87,5	102,0	110,0	111,2	132,1	100,0
Côte-Saint-Luc	172	129,6	105,8	90,6	79,3	83,0	89,1	97,7	89,0	90,9	100,0
Dollard-des-Ormeaux	171	111,2	88,5	90,1	90,9	86,6	96,0	97,0	151,2	96,8	100,0
Dorval	30	74,9	99,0	42,1	54,5	48,1	40,4	67,4	73,0	69,0	100,0
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kirkland	21	78,3	74,2	69,4	71,1	63,4	72,7	72,1	70,8	67,2	100,0
L'île-Bizard	6	84,1	80,5	80,1	91,1	90,5	80,2	60,5	90,8	89,5	100,0
L'île-Dorval	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lachne	159	112,8	117,1	97,5	94,3	88,2	94,2	101,3	98,7	104,7	100,0
LaSalle	255	114,1	109,9	106,1	110,3	115,8	110,4	110,2	108,8	103,6	100,0
Mont-Royal	21	119,0	122,7	111,8	102,4	50,0	138,9	83,3	87,2	85,7	100,0
Montréal-Est	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal-Nord	52	93,7	93,8	90,3	88,3	87,4	90,3	95,5	98,1	96,6	100,0
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outremont	214	117,4	100,2	104,0	92,7	94,1	101,3	89,5	98,8	103,4	100,0
Pierrefonds	176	90,3	91,6	82,6	83,5	80,4	93,6	85,5	90,9	84,5	100,0
Pointe-Claire	26	111,0	122,3	101,0	87,5	97,3	87,5	98,3	87,9	98,3	100,0
Roxboro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Laurent	414	105,8	99,3	90,8	86,4	89,9	99,9	108,4	103,8	108,8	100,0
Saint-Léonard	48	108,8	86,8	84,0	123,6	129,3	156,9	134,9	117,6	134,6	100,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	4	298,7	65,6	236,8	192,9	193,8	217,0	168,2	-	109,0	100,0
Sainte-Geneviève	10	26,6	30,8	22,0	18,7	28,2	21,1	26,9	17,3	26,9	100,0
Senneville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verdun	609	89,8	85,2	82,7	76,5	80,1	72,9	76,2	79,6	81,9	100,0
Westmount	53	98,2	74,8	98,3	82,4	88,3	92,2	91,8	100,5	69,6	100,0

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Québec	1 622	95,5	91,9	93,8	88,0	86,6	93,4	93,2	88,5	87,5	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		93,3	89,3	90,4	87,0	87,5	91,7	93,6	92,1	94,7	100,0
Beauport	90	101,9	98,5	94,6	96,8	107,0	106,4	120,7	105,8	95,1	100,0
Cap-Rouge	28	104,6	90,5	78,6	74,9	76,1	93,1	88,8	93,7	106,0	100,0
Charlesbourg	198	84,8	82,1	79,9	85,2	89,1	92,6	124,4	101,6	94,1	100,0
L'Ancienne-Lorette	7	206,5	138,2	147,8	138,1	120,4	144,2	130,2	235,4	258,3	100,0
Lac-Beauport	4	88,7	72,6	69,7	83,0	73,3	82,3	84,7	91,2	102,5	100,0
Lac-Delage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lac-Saint-Charles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Loretteville	16	60,0	58,9	66,6	55,5	65,5	64,5	56,0	77,3	66,8	100,0
Québec	716	95,2	92,7	95,0	86,7	85,3	87,1	85,8	86,6	102,3	100,0
Saint-Augustin-de-Desmaures	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Émile	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Gabriel-de-Valcartier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Foy	475	108,3	102,3	107,6	101,5	102,9	107,1	100,2	100,1	93,8	100,0
Sillery	13	88,8	77,4	82,2	87,7	62,1	72,8	77,3	79,1	80,3	100,0
Stoneham-et-Tewkesbury	33	85,4	81,5	73,2	79,7	91,1	127,6	73,4	115,1	120,4	100,0
Val-Bélair	33	29,2	31,4	26,3	32,8	38,5	43,5	41,9	45,5	32,7	100,0
Vanier	6	52,3	43,8	40,9	50,8	47,9	59,6	69,4	122,2	51,0	100,0
Sherbrooke	172	101,0	95,9	98,8	105,4	90,2	86,7	94,8	104,4	100,3	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		107,5	99,9	102,2	109,7	94,6	96,9	95,3	101,8	102,7	100,0
Ascot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ascot Corner	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deauville	18	110,1	103,8	89,4	106,9	78,1	60,8	132,0	81,7	181,1	100,0
Eaton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fleurimont	11	112,5	109,2	133,8	124,7	117,8	112,2	129,3	130,0	126,0	100,0
Lennoxville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orford	37	77,1	69,7	71,5	79,0	64,5	66,0	86,0	72,7	98,5	100,0
Rock Forest	10	98,7	91,4	99,6	96,3	91,3	94,5	84,6	94,4	96,5	100,0
Saint-Denis-de-Brompton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Élie-d'Orford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	96	110,5	102,6	104,5	112,8	97,4	101,1	93,3	104,7	98,3	100,0
Waterville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tableau 7.1

Volume et prix moyen (base 1991 = 100) des résidences transigées
par bureau de la publicité des droits et par municipalité au Québec,
selon le type de propriété, entre 1991 et 2000

Bureau Municipalité	Nombre 2000	Copropriété									
		2000	1999	1998	1997	Prix moyen					
		1996	1995	1994	1993	1992	1991				
Trois-Rivières	22	106,2	115,5	116,2	89,6	100,0	103,0	99,3	93,1	87,1	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		89,7	99,7	114,7	88,6	96,4	95,9	97,1	92,4	86,4	100,0
Pointe-du-Lac	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Barnabé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Étienne-des-Grès	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	17	98,5	97,7	138,0	90,8	98,3	100,7	100,3	90,8	86,0	100,0
Trois-Rivières-Ouest	3	71,6	103,7	67,0	84,1	92,6	85,8	90,6	95,5	87,2	100,0
Yamachiche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vaudreuil	145	93,7	93,8	93,8	90,1	91,0	95,1	88,0	84,5	86,2	100,0
*Prix moyen à pondération fixe		88,8	90,4	93,9	86,8	91,2	88,1	85,5	83,4	86,0	100,0
Hudson	-	-	80,3	75,3	91,8	87,8	-	62,4	67,7	-	100,0
L'île-Cadieux	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L'île-Perrot	53	93,2	91,1	107,1	92,7	91,9	85,6	96,2	95,3	93,5	100,0
Notre-Dame-de-l'île-Perrot	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pincourt	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-des-Cascades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Fortune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rigaud	9	98,5	95,4	75,4	100,1	-	74,1	78,5	88,4	117,4	100,0
Saint-Lazare	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Justine-de-Newton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Marthe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrasse-Vaudreuil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Très-Saint-Rédempteur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vaudreuil - Dorion	73	85,5	89,9	83,8	82,3	90,7	90,1	77,4	74,4	80,4	100,0
Vaudreuil-sur-le-Lac	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

