

Direction du secrétariat

Québec, le 11 mai 2015

OBJET : Demande d'accès à l'information concernant l'immeuble du 300,
boul. René-Lévesque Est, Ville de Québec

Monsieur,

En réponse à votre demande d'accès à l'information reçue le 15 avril 2015, voici les informations que la Société d'habitation du Québec détient :

En 2013, des travaux de remplacement des portes et fenêtres ont coûté 1 271 800 \$. Ces travaux ont été payés en parts égales par la Société d'habitation du Québec et la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Ainsi les locataires n'assument aucun coût.

Vous trouverez ci-joint un rapport intitulé «Application du plan pluriannuel d'intervention (PPI) – Détails de la demande pour l'organisme» concernant les travaux.

Conformément à l'article 135 de la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels*, nous vous confirmons que vous pouvez demander une révision de notre décision auprès de la Commission d'accès à l'information.

Veillez recevoir, Monsieur, mes salutations distinguées.

Original signé

M^E GUYLAINE MARCOUX

Responsable de l'accès aux documents et de
la protection des renseignements personnels

p. j.

Aile Saint-Amable, 3^e étage
1054, rue Louis-Alexandre-Taschereau
Québec (Québec) G1R 5E7
Téléphone: 418 643-4035 poste 2024
Sans frais : 1 800 463-4315
Télécopieur : 418 646-5560
www.habitation.gouv.qc.ca



Détails de la demande pour l'organisme

Date du rapport:	2015-05-04	Programme concerné:	SBL Public régulier	Nombre total de logements:	61
Organisme:	3611 Immeuble Populaire de Québec				
Année financière:	2013				
Type de demande:	Révisée	Numéro de révision:	1		
Statut de la demande RAM:	Approuvée	En date du:	2013-09-05	Consultation des locataires?:	Non

Application du plan pluriannuel
d'intervention (PPI)

Sommaire de la demande pour l'organisme 3511 - immeuble Populaire de Québec

Nom du poste comptable	RAM-Capitalisable		RAM-Dépenses	
	Poste	\$ Soumis	Poste	\$ Soumis
Immeuble	64452	1 271 800	64552	0
infrastructure	64452-01	0	64552-01	0
superstructure	64452-02	0	64552-02	0
enveloppe extérieure	64452-03	1 271 800	64552-03	0
toit, marquises, terrasses	64452-04	0	64552-04	0
Terrain	64454	0	64554	0
amélioration sur le site	64454-01	0	64554-01	0
autres composants « terrain »	64454-02	0	64554-02	0
Décontamination de terrain	N/A	0	64556	0
Décontamination de terrain	N/A	0	64556-01	0
Bâtiment	64474	0	64574	0
aménagement intérieur	64474-01	0	64574-01	0
ascenseurs, chutes à déchets	64474-02	0	64574-02	0
plomberie	64474-03	0	64574-03	0
chauffage, ventilation	64474-04	0	64574-04	0
protection incendie	64474-05	0	64574-05	0
électricité	64474-06	0	64574-06	0
équipements et ameublement	N/A	0	64574-07	0
Logements	64478	0	64578	33 214
salle de bains	64478-01	0	64578-01	2 303
cuisine	64478-02	0	64578-02	30 911
autres composants « logements »	64478-03	0	64578-03	0
Total des travaux	1 271 800	1 271 800	33 214	33 214
Honoraires professionnels	64492	0	64592	0
Frais de réclamation des locataires	N/A	0	64594	0
Frais de CS - Travaux majeurs	N/A	0	62498	9 150
Total du coût d'intervention	1 271 800	1 271 800	42 364	42 364

Sommaire de la demande pour l'organisme 3611 - Immeuble Populaire de Québec

	Soumis	Approuvé
Nombre de logements touchés par la demande RAM:	61	61
Coût des travaux d'amélioration et de modernisation:	\$0	\$0
Réfection complète de logements		
Nombre de logements touchés:	0	0
Budget total pour 2013 :	\$0	\$0

Commentaire de l'organisme

Commentaire de la SHQ

Application du plan pluriannuel
d'intervention (PPI)



Ensemble immobilier 2019 QUE-3-4 JEFFREY HALE 61

Nombre total de logements 61

Nom du poste comptable	Poste	RAM-Capitalisable		RAM-Dépenses		Exp. Tech.	Pr. App	Description organisme	Justification SHQ
		\$ Soumis	\$ Approuvé	\$ Soumis	\$ Approuvé				
Immeuble	64452	1 271 800	1 271 800	0	0	0			
Infrastructure	64452-01	0	0	0	0	0	Non		
superstructure	64452-02	0	0	0	0	0	Non		
enveloppe extérieure	64452-03	1 271 800	1 271 800	0	0	0	Oui	1 Remplacer les portes et fenêtres Phase 2 Compléter le budget manquant	
toit, marquises, terrasses	64452-04	0	0	0	0	0	Non		
Terrain	64454	0	0	0	0	0	Non		
amélioration sur le site	64454-01	0	0	0	0	0	Non		
autres composants « terrain »	64454-02	0	0	0	0	0	Non		
Décontamination de terrain	N/A	0	0	0	0	0	Non		
Décontamination de terrain	N/A	0	0	0	0	0	Non		
Bâtiment	64474	0	0	0	0	0	Non		
aménagement intérieur	64474-01	0	0	0	0	0	Non		
ascenseurs, chutes à déchets	64474-02	0	0	0	0	0	Non		
plomberie	64474-03	0	0	0	0	0	Non		
chauffage, ventilation	64474-04	0	0	0	0	0	Non		
protection incendie	64474-05	0	0	0	0	0	Non		
électricité	64474-06	0	0	0	0	0	Non		
équipements et ameublement	N/A	0	0	0	0	0	Non		
Logements	64478	0	0	33 214	33 214	0			
salle de bains	64478 01	0	0	2 303	2 303	0	Oui	3 Vanités	
cuisine	64478-02	0	0	30 911	30 911	0	Oui	3 Pannetoux et comptoirs de cuisine	
autres composants « logements »	64478-03	0	0	0	0	0	Non		\$ 1305014
Total des travaux		1 271 800	1 271 800	33 214	33 214	0		\$ 1305014	\$ 1305014
Honoraires professionnels	64492	0	0	0	0	0	Non		
Frais de réaffectation des locaux	N/A	0	0	0	0	0	Non		
Total du coût d'intervention		1 271 800	1 271 800	33 214	33 214	0		\$ 1305014	\$ 1305014



Application du plan pluriannuel
d'intervention (PPI)

Ensemble immobilier : 2030 QUE 034 JEFFREY HALE
Date du dernier bilan de santé : 2011-03-18

Nombre total de logements: 61

Soumis : 61
Approuvé : 61

Nombre de logements touchés par la demande RAM: 61

Description des travaux d'amélioration et de modernisation

Commentaire - SHQ

Coût total:

\$0 \$0 \$0

Réfection complète de logements

Nombre de logements touchés:

0 0 0

Coût total pour 2013 :

\$0 \$0 \$0

Projet spécial:

D'autres travaux sont-ils prévus pour 2014 :

Si "OUI", indiquer le coût prévu en 2014 :

Oui Non \$0
Oui Non \$0

Si tous les immeubles de l'ensemble immobilier ne sont pas touchés par le projet spécial, lesquels le sont pour l'année 2013 (adresse):



Application du plan pluriannuel
d'intervention (PPI)

FIN DU RAPPORT