

**LOYERS MÉDIANS DU MARCHÉ (LMM) AJUSTÉS (AVEC SERVICES)**  
(par mois) Québec 2022

| TABLE  | RÉGION  | Studio | 1 c.c.   | 2 c.c.   | 3 c.c.   | 4 c.c.   | 5 c.c.   | 6 c.c.   | 7 c.c. et plus |
|--|---|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------|
| <b>Région 01 - Bas-Saint-Laurent</b>               |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 7  | AR Matane et Rivière-du-Loup  | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 8  | AR Rimouski   | 525 \$ | 645 \$   | 790 \$   | 915 \$   | 1 060 \$ | 1 165 \$ | 1 215 \$ | 1 255 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 02 - Saguenay-Lac-Saint-Jean</b>         |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 5  | RMR de Saguenay   | 530 \$ | 565 \$   | 770 \$   | 845 \$   | 930 \$   | 1 010 \$ | 1 050 \$ | 1 080 \$       |
| 7  | AR Alma et Dolbeau-Mistassini<br>Municipalités Roberval et Saint-Félicien               | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 03 - Capitale-Nationale</b>              |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 2  | RMR de Québec   | 620 \$ | 795 \$   | 950 \$   | 1 100 \$ | 1 375 \$ | 1 500 \$ | 1 560 \$ | 1 610 \$       |
| 7  | Municipalité Saint-Raymond  | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 04 - Mauricie</b>                        |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 6  | RMR de Trois-Rivières (partie)  | 475 \$ | 585 \$   | 725 \$   | 790 \$   | 965 \$   | 1 050 \$ | 1 095 \$ | 1 125 \$       |
| 7  | AR Shawinigan<br>Municipalité La Tuque  | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 05 - Estrie</b>                          |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 4  | RMR de Sherbrooke   | 525 \$ | 635 \$   | 785 \$   | 995 \$   | 1 305 \$ | 1 425 \$ | 1 485 \$ | 1 530 \$       |
| 7  | AR Cowansville et Granby (partie)   | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 06 - Montréal</b>                        |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 1  | RMR de Montréal   | 715 \$ | 835 \$   | 920 \$   | 1 155 \$ | 1 450 \$ | 1 580 \$ | 1 645 \$ | 1 680 \$       |
| <b>Région 07 - Outaouais</b>                       |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 3  | RMR de Gatineau   | 700 \$ | 885 \$   | 1 100 \$ | 1 135 \$ | 1 315 \$ | 1 430 \$ | 1 485 \$ | 1 530 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 08 - Abitibi-Témiscamingue</b>           |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 7  | Municipalité Amos   | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 8  | AR Rouyn-Noranda et Val-d'Or  | 525 \$ | 645 \$   | 790 \$   | 915 \$   | 1 060 \$ | 1 165 \$ | 1 215 \$ | 1 255 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 09 - Côte-Nord</b>                       |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 8  | AR Baie-Comeau et Sept-Îles   | 525 \$ | 645 \$   | 790 \$   | 915 \$   | 1 060 \$ | 1 165 \$ | 1 215 \$ | 1 255 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 10 - Nord-du-Québec</b>                  |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| <b>Région 11 - Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine</b>   |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 7  | Municipalités Les Îles-de-la-Madeleine et Pointe-à-la-Croix                             | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 8  | Municipalité Gaspé  | 525 \$ | 645 \$   | 790 \$   | 915 \$   | 1 060 \$ | 1 165 \$ | 1 215 \$ | 1 255 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 12 - Chaudière-Appalaches</b>            |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 2  | RMR de Québec (partie)  | 620 \$ | 795 \$   | 950 \$   | 1 100 \$ | 1 375 \$ | 1 500 \$ | 1 560 \$ | 1 610 \$       |
| 7  | AR Saint-Georges, Sainte-Marie et Thetford Mines<br>Municipalité Montmagny              | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 13 - Laval</b>                           |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 1  | RMR de Montréal (partie)  | 715 \$ | 835 \$   | 920 \$   | 1 155 \$ | 1 450 \$ | 1 580 \$ | 1 645 \$ | 1 680 \$       |
| <b>Région 14 et 15 - Lanaudière et Laurentides</b> |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 1  | RMR de Montréal (partie)  | 715 \$ | 835 \$   | 920 \$   | 1 155 \$ | 1 450 \$ | 1 580 \$ | 1 645 \$ | 1 680 \$       |
| 9  | RA 14 et 15   | 590 \$ | 750 \$   | 910 \$   | 1 090 \$ | 1 415 \$ | 1 525 \$ | 1 585 \$ | 1 615 \$       |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 16 - Montérégie</b>                      |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 1  | RMR de Montréal (partie)  | 715 \$ | 835 \$   | 920 \$   | 1 155 \$ | 1 450 \$ | 1 580 \$ | 1 645 \$ | 1 680 \$       |
| 7  | AR Granby (partie), Salaberry-de-Valleyfield et Sorel-Tracey<br>Municipalité Marieville | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 8  | AR Saint-Hyacinthe  | 525 \$ | 645 \$   | 790 \$   | 915 \$   | 1 060 \$ | 1 165 \$ | 1 215 \$ | 1 255 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |
| <b>Région 17 - Centre-du-Québec</b>                |   |        |          |          |          |          |          |          |                |
| 6  | RMR de Trois-Rivières (partie)  | 475 \$ | 585 \$   | 725 \$   | 790 \$   | 965 \$   | 1 050 \$ | 1 095 \$ | 1 125 \$       |
| 7  | AR Drummondville et Victoriaville   | 490 \$ | 610 \$   | 765 \$   | 855 \$   | 1 180 \$ | 1 280 \$ | 1 325 \$ | 1 360 \$       |
| 10   | Municipalités rurales   | 480 \$ | 545 \$   | 690 \$   | 770 \$   | 840 \$   | 900 \$   | 930 \$   | 950 \$         |
| 11   | Municipalités hors-marché   | - \$   | 1 315 \$ | 1 555 \$ | 1 780 \$ | 1 930 \$ | 2 030 \$ | 2 080 \$ | 2 120 \$       |